

Создано: 08.09.2025 в 07:34

Обновлено: 13.12.2025 в 22:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284761295>

Елена Валентиновна, ЖИЛФОНД
79390414899

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 2**

2 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

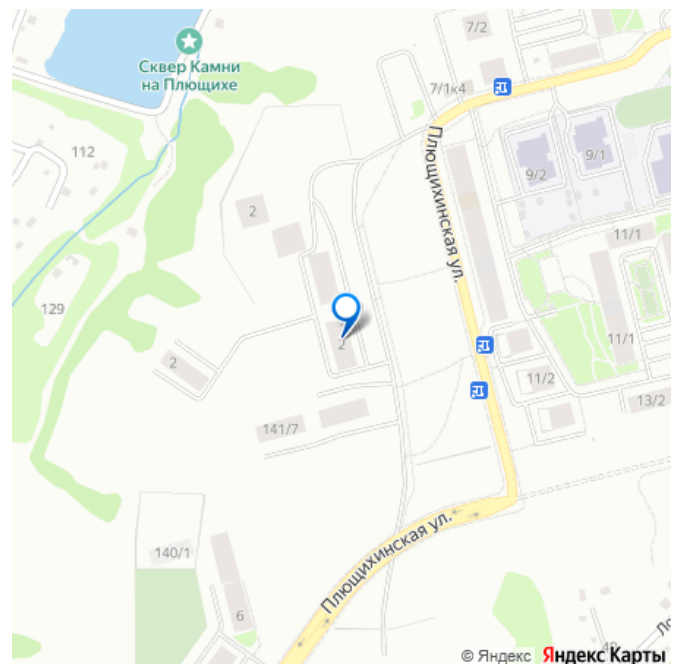
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже большая однокомнатная - студия с кухней-нишей, в новом доме, (утепленный фасад). Дом расположен в центре «Плющихинского» жилмассива (развивающийся , экологичный район). В шаговой доступности вся инфраструктура: дошкольные учреждения, новая школа, новая поликлиника, магазины, торговые центры, «Лента», ТЦ «Панорама», «Пятерочка», «Магнит», «Ярче», банки, различные магазины , школа, школа плавания, муниципальная поликлиника и многое другое. А так-же рядом лесная зона и озеро! Квартира под самоотделку, что позволяет воплатить все ваши дизайнерские решения. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта в любой конец города. Около дома всегда достаточно парковочных мест. Просмотр по договоренности, торг присутствует. Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV010541100115 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

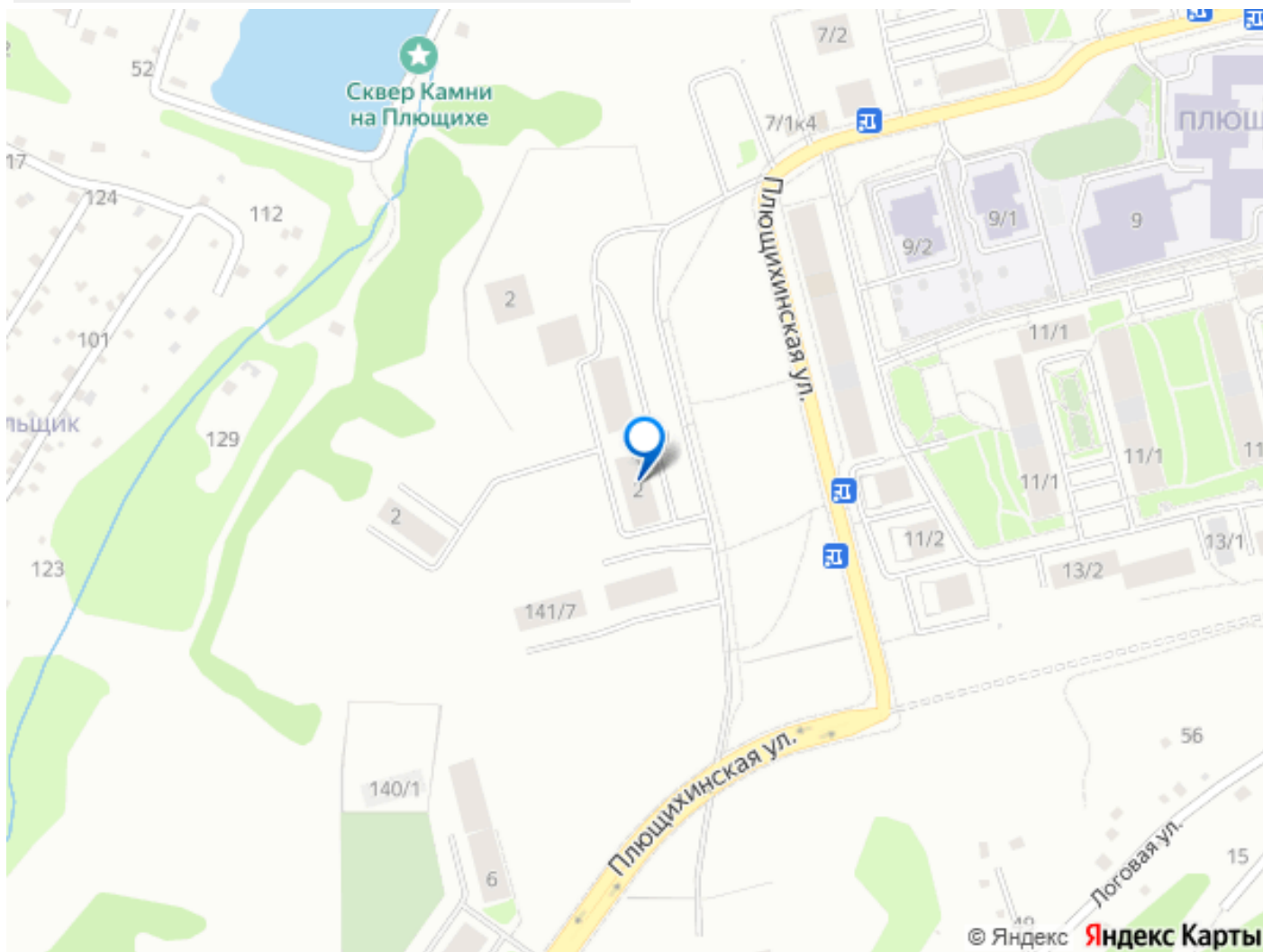
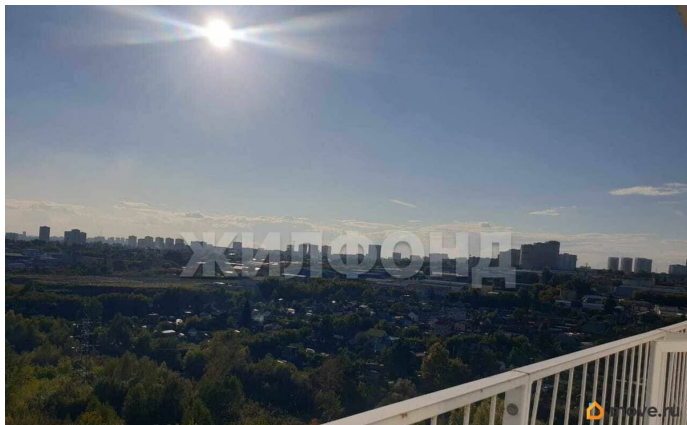
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России