

🕒 Создано: 17.12.2025 в 09:29

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 08:58

Екатерина Маратовна, ЖИЛФОНД
79861243792

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Шевелева, 38/1**

3 800 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора
Шевелева, 38/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

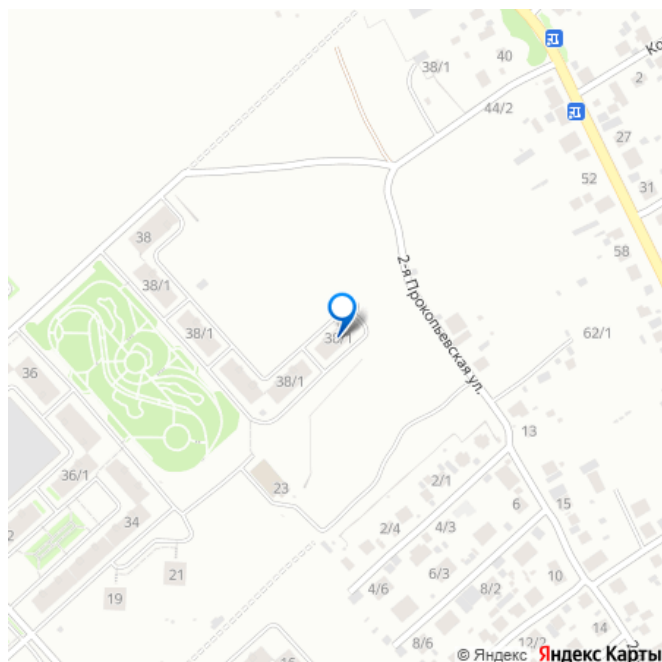
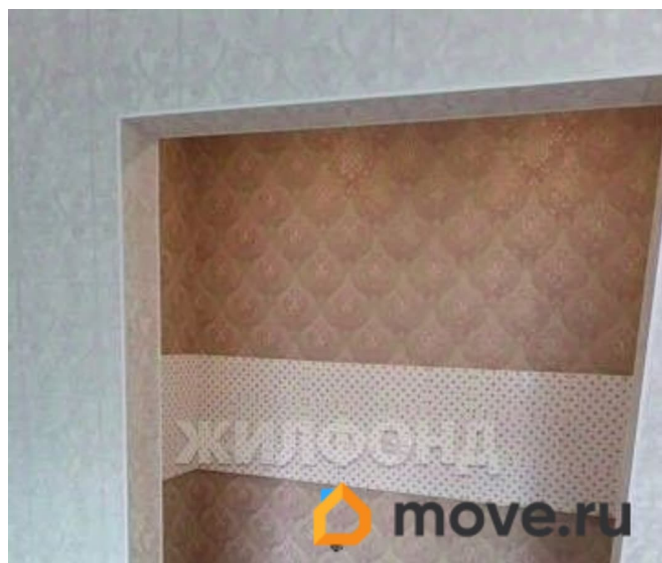
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру-студию площадью 38,3 кв.м, идеально подходящую для тех, кто ценит комфорт, функциональность пространства и современный стиль жизни. ??Пространство: Квартира имеет продуманную эргономичную планировку, позволяющую легко организовать зону отдыха, рабочую область и кухню-столовую. Благодаря открытому пространству создается ощущение свободы и воздуха, подчеркивая достоинства современной архитектуры. ??Интерьер: Интерьер выполнен в светлых оттенках, визуально расширяющих пространство и создающих атмосферу тепла и уюта. Использование качественных материалов подчеркивает изысканный вкус владельца и обеспечивает высокий уровень комфорта проживания. ??Освещение: Большое панорамное окно наполняет помещение естественным светом днем, а вечером встроенная система освещения создает приятную интимную обстановку. ??Расположение: Располагаясь в тихом районе города, квартира сочетает преимущества спокойствия загородной жизни с удобством городской инфраструктуры. Близость парков и зон отдыха позволяет наслаждаться природой

без необходимости покидать пределы района. Эта квартира станет идеальным выбором для молодых профессионалов, творческих личностей или пар, предпочитающих компактность и стильный дизайн просторному жилью. Здесь каждый найдет свое идеальное место для жизни и вдохновения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054182178 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



