

Создано: 14.10.2025 в 16:42

Обновлено: 08.12.2025 в 18:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 16**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

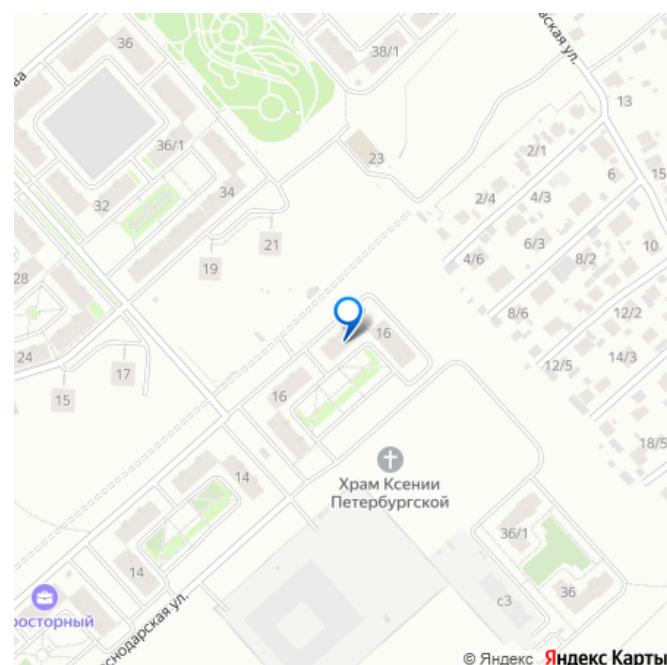
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287088>

271

**Светлана Николаевна, ЖИЛФОНД**

**79333194623**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная и просторная студия на среднем этаже. Состояние отличное. Свежий ремонт. Лоджия застеклена - выходит на солнечную сторону. В квартире остаётся вместительный шкаф купе в прихожей с зеркальными раздвижными дверями, что визуально расширяет пространство при входе. Качественная входная дверь, тоже с зеркалом на внутренней поверхности. В кухонной зоне функциональный кухонный гарнитур со встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой. Фасады шкафов и вытяжка в гармоничном сочетании цвета кофе с молоком. Потолки натяжные с люстрами и точечными светильниками. На жилмассиве множество магазинов, детский сад, в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Можно долго описывать преимущества нашего предложения, но лучше приехать и самим убедиться. Один собственник, более пяти лет в собственности - полная стоимость в договоре купли-продажи. Покажем в любое удобное время, по договорённости. Звоните!!! Приходите!!!

Покупайте!!! Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102996. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



