

Создано: 21.11.2025 в 12:35

Обновлено: 08.12.2025 в 18:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 24**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

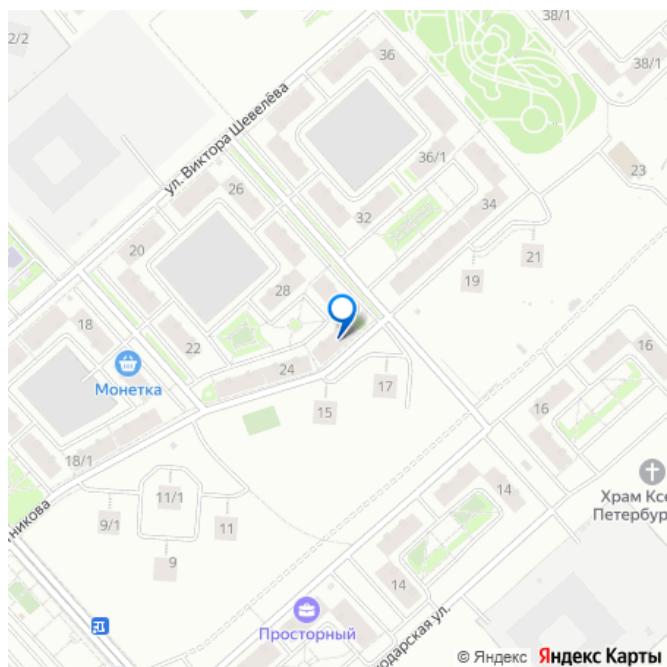
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791>  
970

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже предлагается отличная, светлая по своим характеристикам однокомнатная квартира - студия с балконом. Дом построен из качественных материалов, установлены - качественные пластиковые окна, входная дверь, батареи новой технологии биметалл (современные радиаторы). Квартира продается с ремонтом и мебелью в ванной комнате). Во дворе дома расположена детская - спортивная площадка, комфортная зона паркинга (парковочные места). Дом имеет выгодную инфраструктуру в шаговой доступности расположены: остановки, среднеобразовательная школа 217, муниципальные детские сады, детский футбольный клуб, строящаяся большая поликлиника, сеть аптек, сеть магазинов продуктового и иного назначения. В 15 минутах ТЦ Мега, ТЦ Леруа-Мерлен, парк Бугринская Роща в 15 минутах на транспорте м. Маркса. Один взрослый собственник. Возможно приобретение в ипотеку. Поможем с ипотечным решением под самый низкий%. Без обременений и ограничений. Быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 4 продуктовых магазина.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054168698. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



