

Создано: 20.10.2025 в 13:05

Обновлено: 18.12.2025 в 15:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
Кедровая улица, 80/3

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 80/3

Улица

[улица Кедровая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

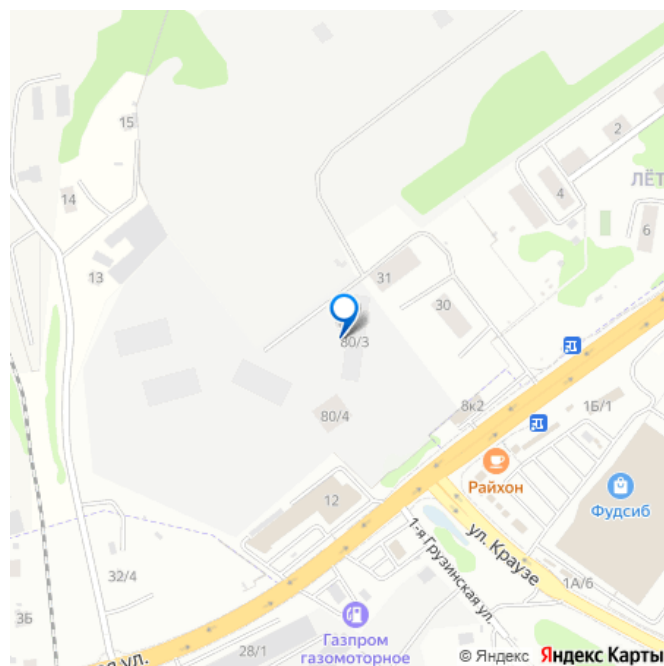
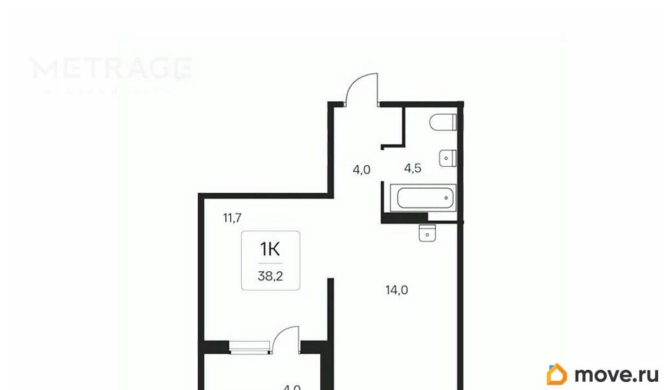
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220518>

Сергей Васильевич, METRAGE

79134726879

для заметок



во двор

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

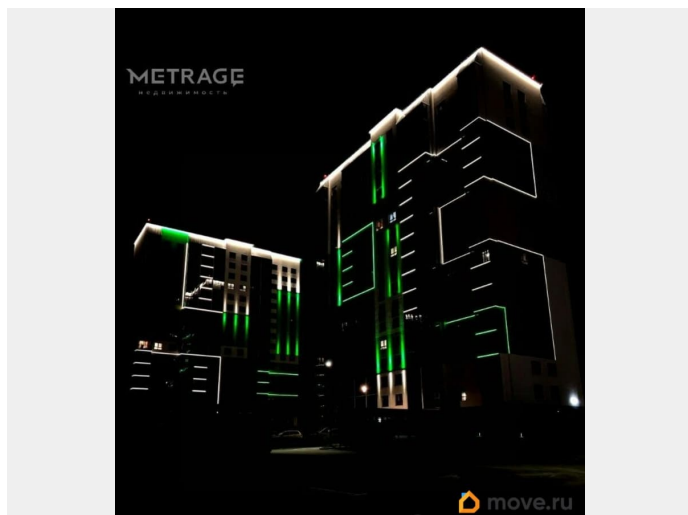
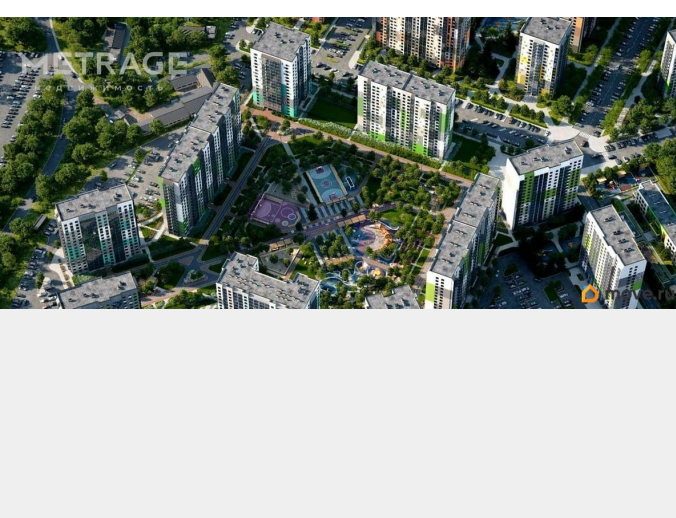
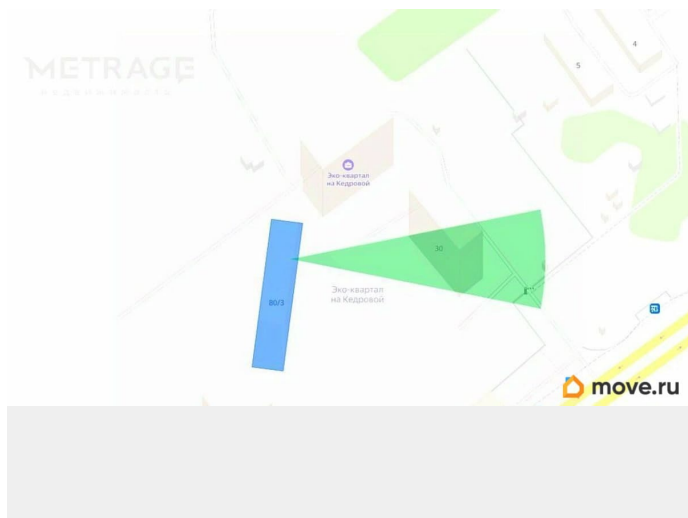
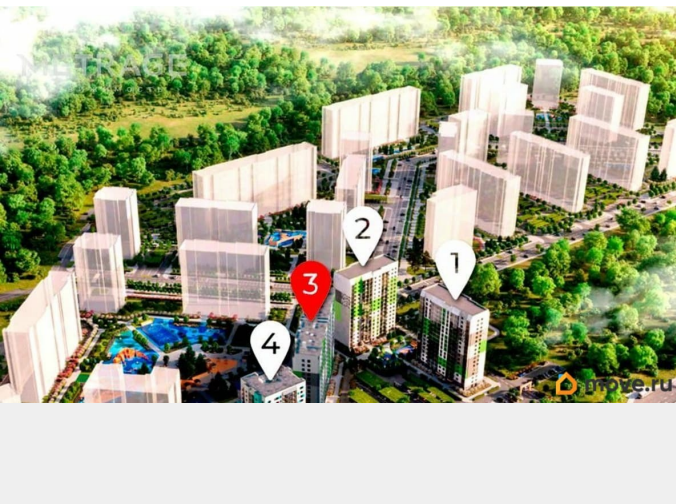
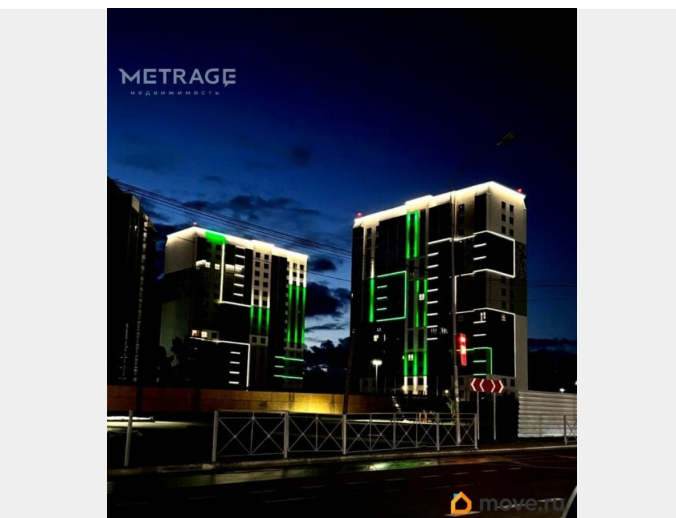
1 квартал 2026 г.

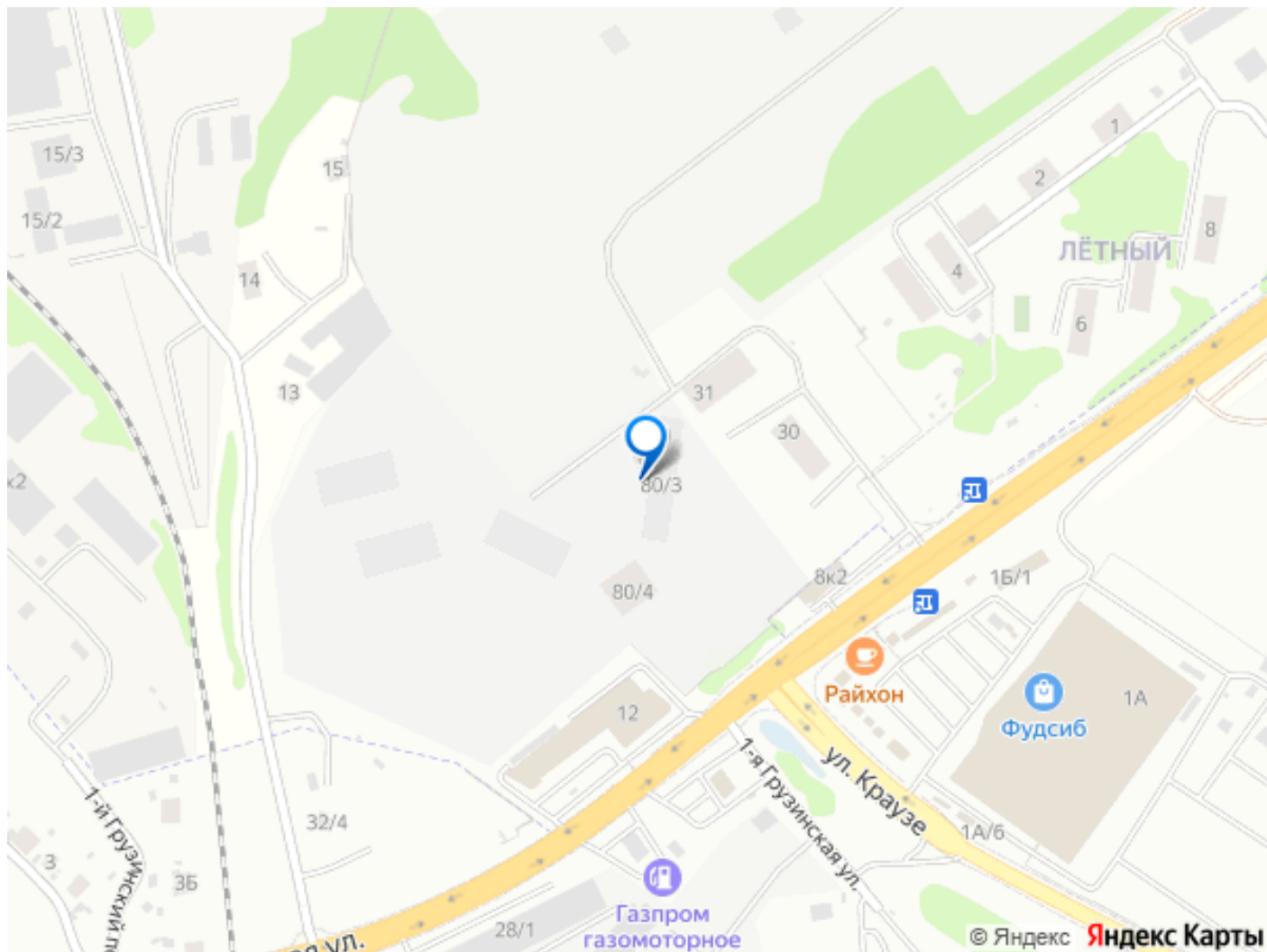
---

## Описание

Арт. 27088 В продаже полноценная однокомнатная квартира 38 кв.м. в ЖК Эко-квартал на Кедровой. Квартира в 3 корпусе ЖК, сдача дома в I квартале 2026 года. Такая же квартира от застройщика сейчас стоит от 5 400 000 руб. Отличное решение, если у вас наличные! Кухня-гостиная 14 кв.м., спальня 11,7 кв.м., санузел 4,5 кв.м, коридор 4 кв.м. и лоджия 4 кв.м. Современные холлы, благоустроенные дворы, озеленение. Дом находится в тихом месте окруженный лесным массивом. Свежий воздух, тишина, ощущение комфорта и спокойствия каждый день и все это у вас дома. Территория дома огорожена. Озеро «Жемчужина Сибири» в 20 минутах пешего пути. Транспортная доступность: в 2 минутах две остановки общественного транспорта; 20 минут до станции метро Заельцовская. Очень развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, аптеки, кофейни супермаркеты, фитнес-клубы, поликлиники детская и взрослая, бассейны, пункты выдачи заказов и другие центры, где жители смогут приобрести товары или воспользоваться услугами в формате « у дома».

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России