

Создано: 19.09.2025 в 12:20

Обновлено: 22.11.2025 в 13:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Курчатова, 7/3**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Курчатова, 7/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

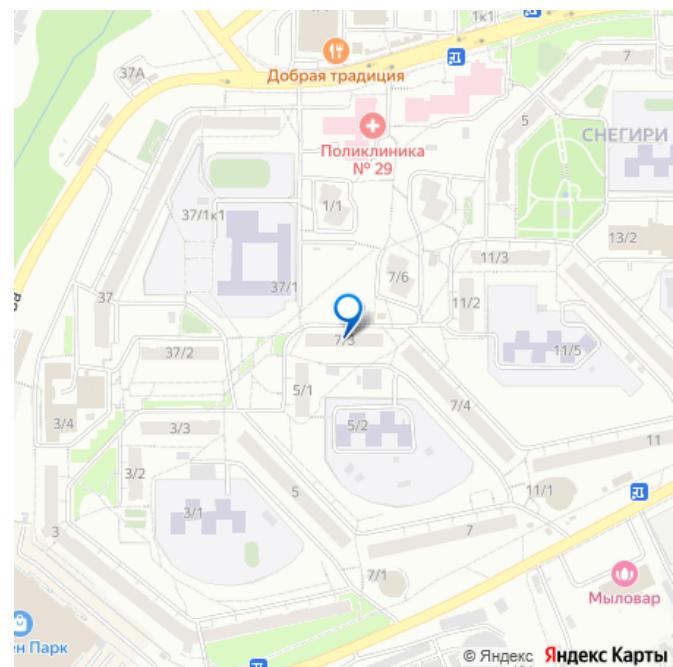
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114>

186

**Собственник**

**79132025432**

для заметок



© Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

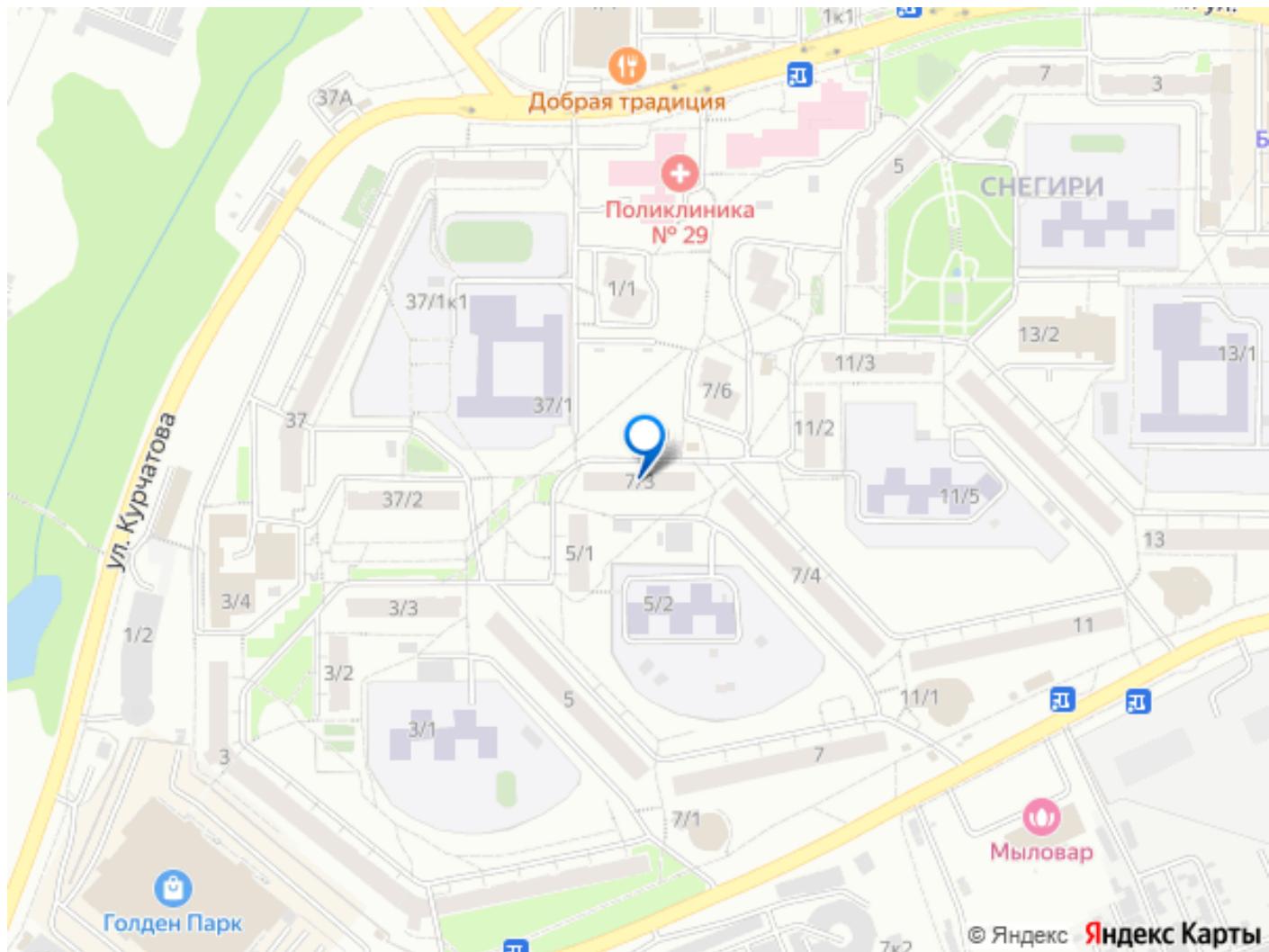
## **Описание**

Собственник. Предлагается к продаже однокомнатная квартира в Калининском районе. Ключевое преимущество - привлекательная цена, обусловленная необходимостью проведения ремонта.

Юридическая чистота: все документы в порядке, никто не прописан, никто не проживает, обременений нет. Соседи тихие, взрослые, проживают только с одной стороны. Развитая инфраструктура: ТЦ Голден Парк в паре дворов, остановки, магазины, школы, сады, парки, бассейн.

Комиссия риелторам и агентствам не предусмотрена. Цена в договоре будет соответствовать цене продажи. Звонить с 10.00





Move.ru - вся недвижимость России