

Создано: 27.11.2025 в 07:27

Обновлено: 14.12.2025 в 13:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилюйская улица, 5

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилюйская улица, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилюйская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

19/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

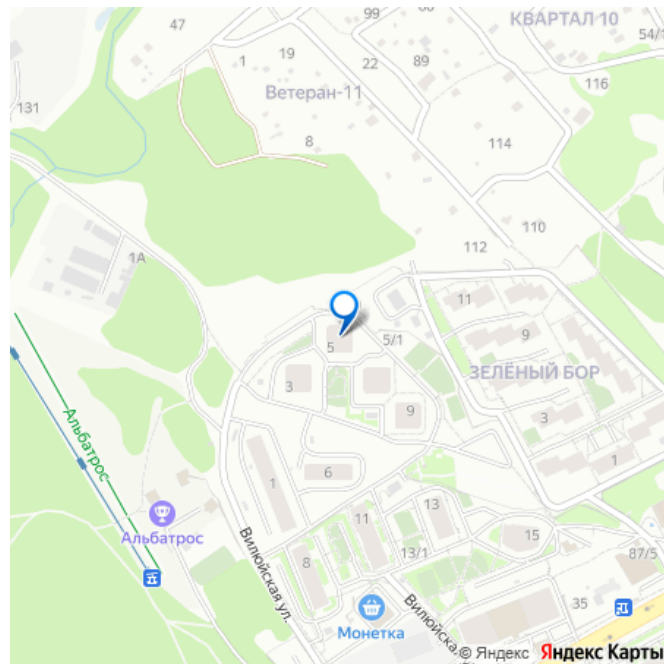
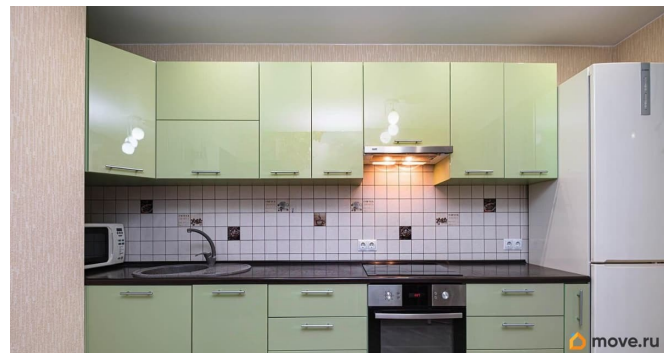
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918690>

**Виталий Третьяков, Характер**

**79137250820**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПО ОБЪЕКТУ ПРИНЯТ ЗАДАТОК Полноценная однокомнатная квартира с большой утепленной лоджией рядом с Инюшенским бором! Квартира просторная, светлая. Большая кухня и правильной формы комната 15 м2. Разводка отопления горизонтальная. На полу в комнате и на лоджии - ламинат, в кухне и прихожей выложена плитка, дополнительно установлен электрический теплый пол. Оснащена квартира встроенным шкафом, кондиционером, водонагревателем, стиральной машиной, посудомоечной машиной, встроенной духовкой и варочной панелью, вытяжкой, микроволновкой, холодильником. Вся мебель и техника остаются в подарок новому владельцу. Всего три квартиры в одном крыле, два грузопассажирских и один грузовой лифт. В местах общего пользования и по периметру дома установлено видеонаблюдение,

круглосуточно дежурит консьерж. На территории жилого комплекса есть наземный паркинг, детские площадки, магазины. В пешей доступности остановки общественного транспорта, сады, школы и НГПУ, Колледж телекоммуникаций и информатики, торговые центры. До метро Октябрьская есть прямые маршруты общественного транспорта, на автомобиле 11 минут. Один взрослый собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Поможем в получении ипотечного решения, даже с плохой кредитной историей и без официального трудоустройства.

