

Создано: 19.11.2025 в 10:44

Обновлено: 08.12.2025 в 09:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 3

**5 290 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 3

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

10/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733624>

Собственник

**79830318271**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

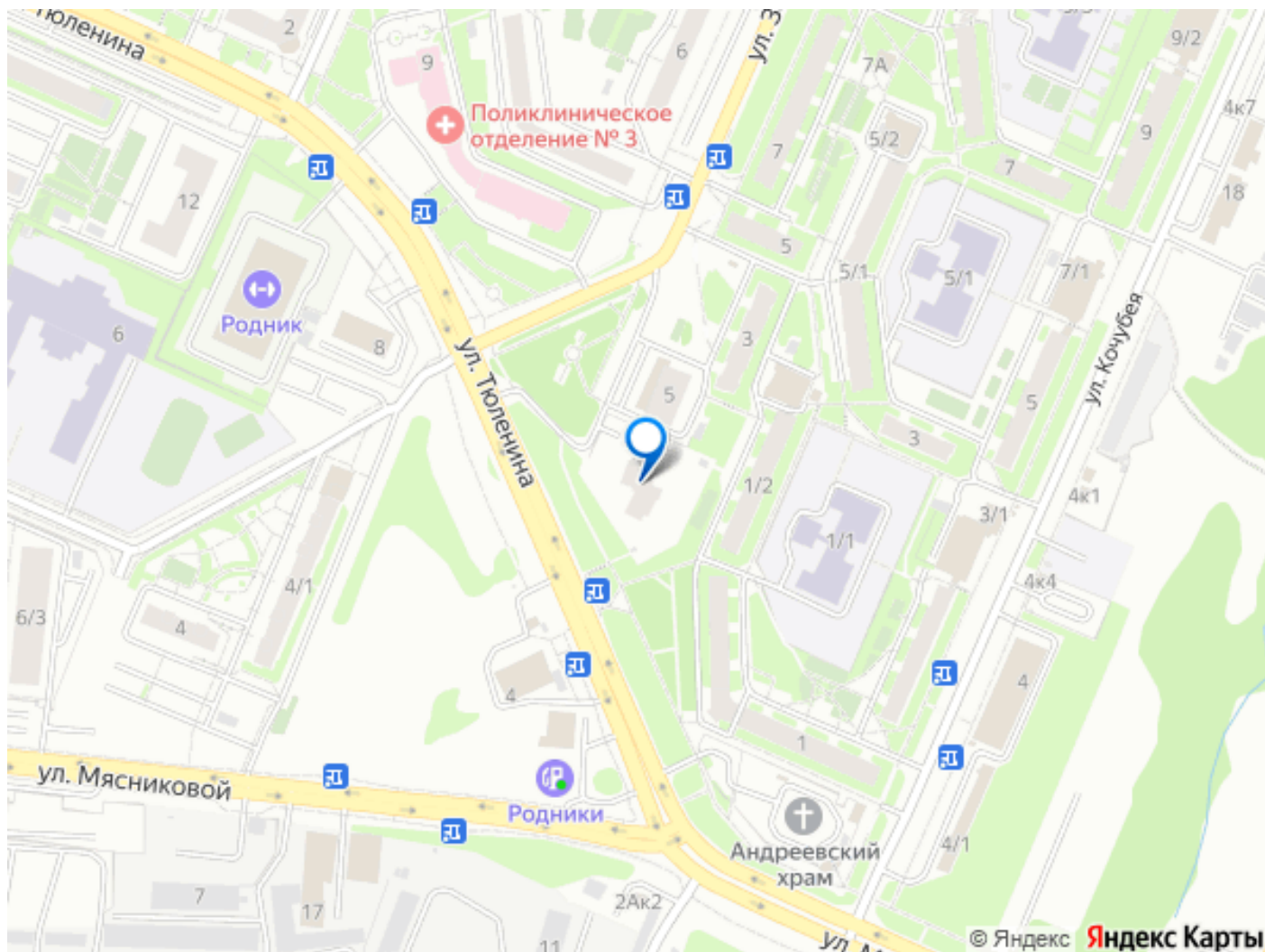
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! К продаже предлагается уютная евродвушка в кирпичном доме класса комфорт+. Идеально подойдет для молодой семьи, либо проживания одному. Так же хороший вариант под сдачу в аренду. За счет второго окна в кухне-гостиной можно грамотно разделить пространство и отделить кухню по желанию. Жилой комплекс комфорт-класса с закрытой территорией, видеонаблюдением и охраной. На территории есть детские и спортивные площадки, подземный паркинг, колясочная, игровая для детей, стильные места общего пользования. Рядом с ЖК одна из крупнейших городских поликлиник, школы, детские сады, развивающие центры, ТРЦ «Голден Парк», кружки и фитнес-клубы для детей и взрослых. Звоните! Ждём на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России