

🕒 Создано: 07.09.2025 в 16:33

Обновлено: 25.10.2025 в 17:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 14а**

4 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 14а

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

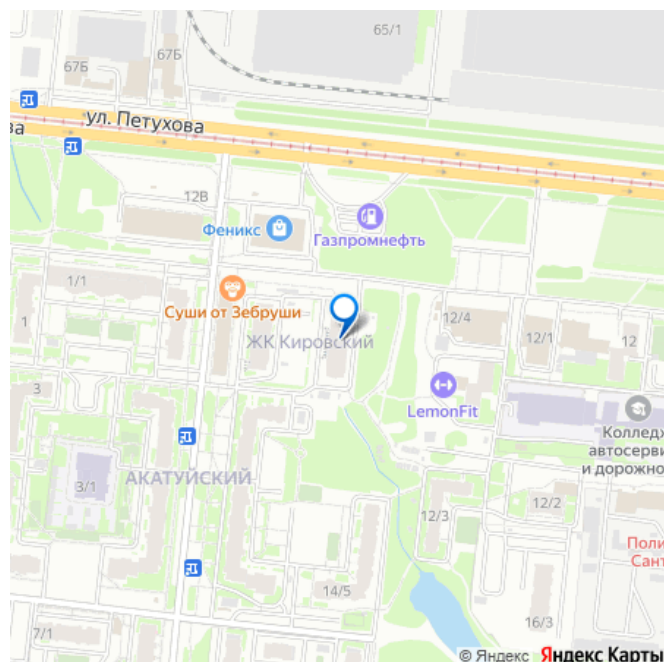
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284761233>

Собственник

79833213691

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

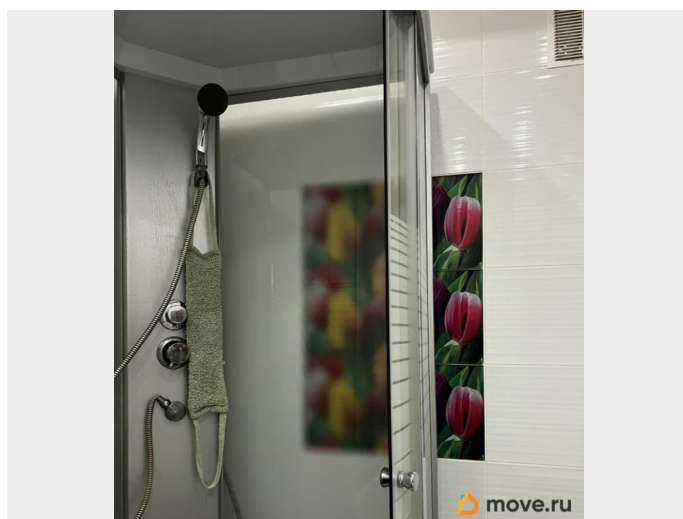
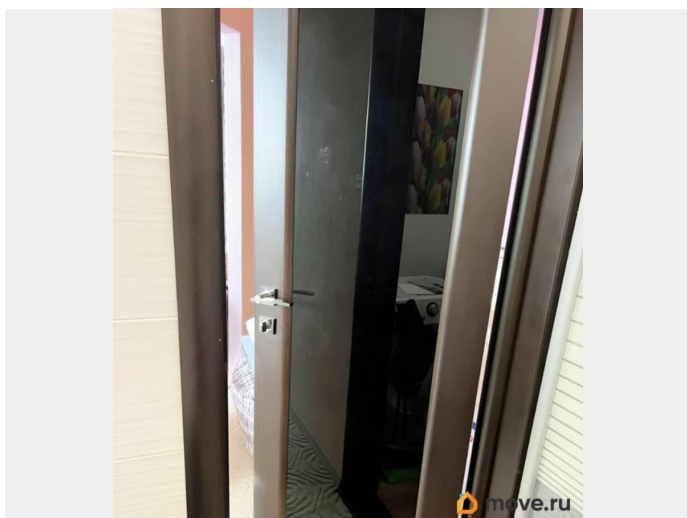
да

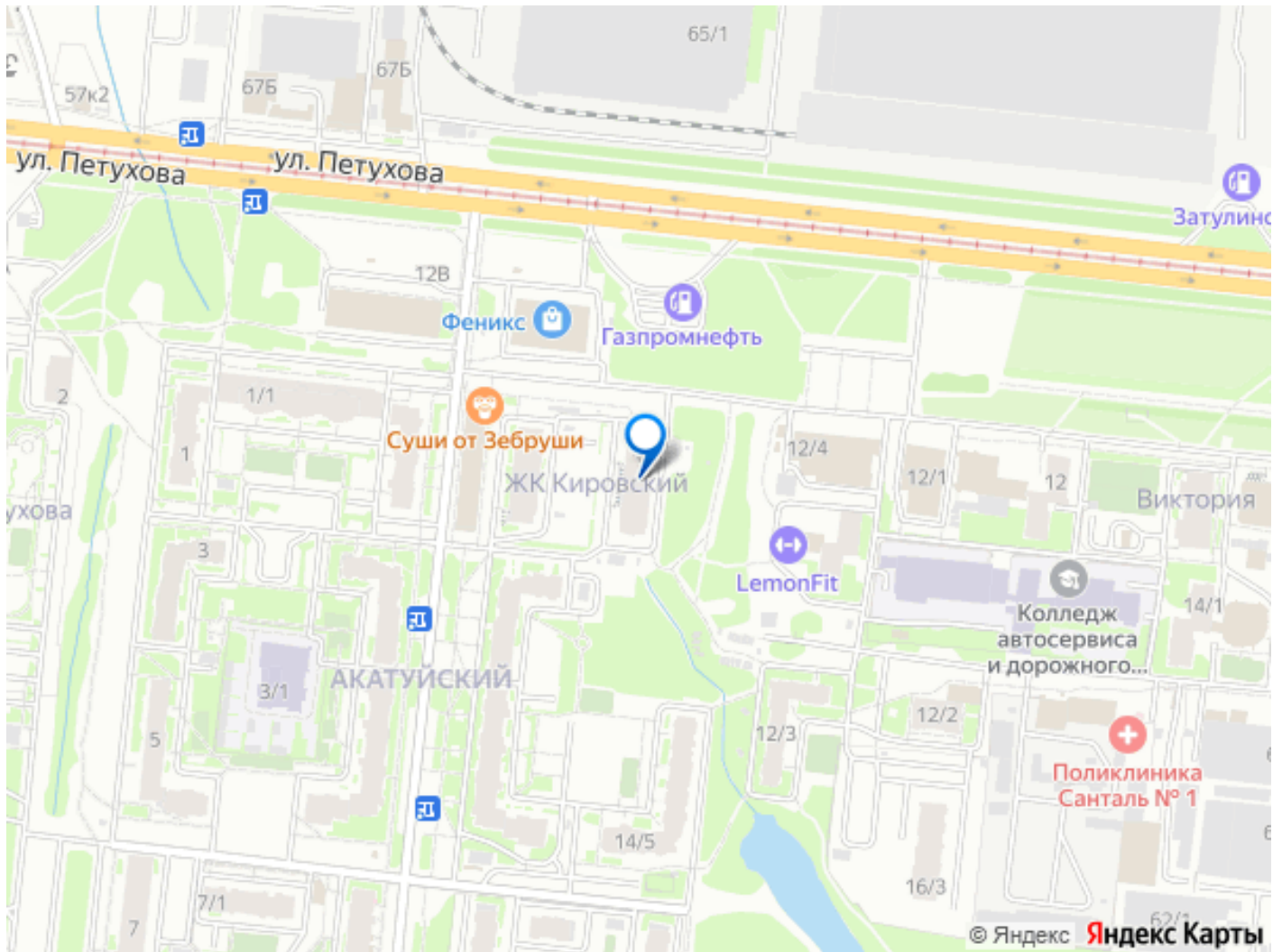
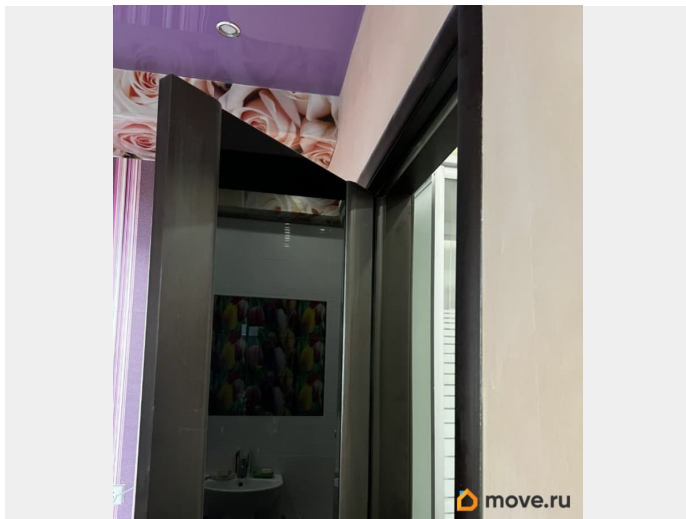
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рядом сады, школы , магазины , кафе ,
поликлиники. Маршрутка заезжает прям во
внутри жилмассива, 5 минут пешком, ходят
хорошо В квартире есть недочеты, легко
устраняемые, ремонт на ваш вкус все равно
будете делать, опишу плюсы, добротные
полноценные пластиковые окна 5-камерный
стеклопакет, установлены во всю длину
лоджии, это более 100 тыс руб, не
алюминиевые рольставни, которые
продувает через щели, можно сделать
теплый пол и доп кабинет или помещение В
ванной хороший кафель дорогой и 3д стекло,
очень хорошая дверь в санузле, вышла
дороже входной вместе с коробом и
установкой, добротная, полная
звукоизоляция На кухне хороший дорогой
кафель Из минусов, где-то подклеить обои
или переклеить, пройти герметиком между
кафелем и такое всё по мелочи Потолки
натяжные, со встроенным светом,
включаются по зонам Я собственник С
риэлторами сотрудничаю при наличии
клиентов, договор заключить не буду,
пожалуйста по комиссии решайте с

покупателями. По всем вопросам пишите вотс
ап





Move.ru - вся недвижимость России