

Создано: 27.06.2025 в 05:17

Обновлено: 12.12.2025 в 14:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Русская, 11

**4 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 11

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

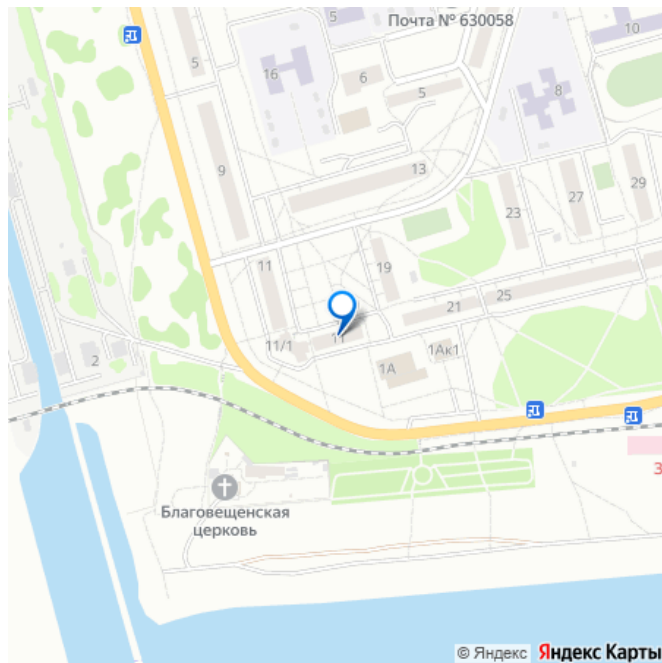
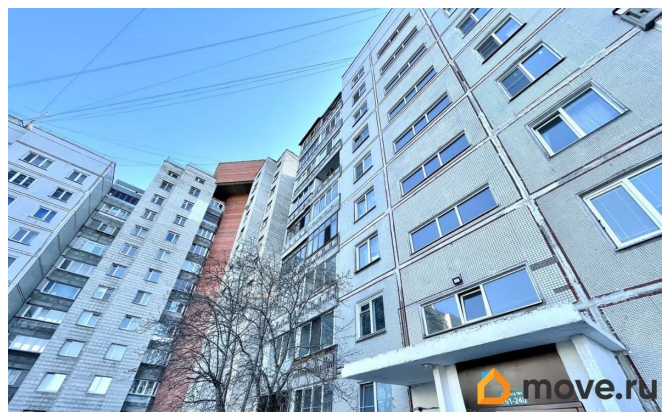
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281980080>

Кирилл Икров, Забота

**79137212038, 79137213482**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

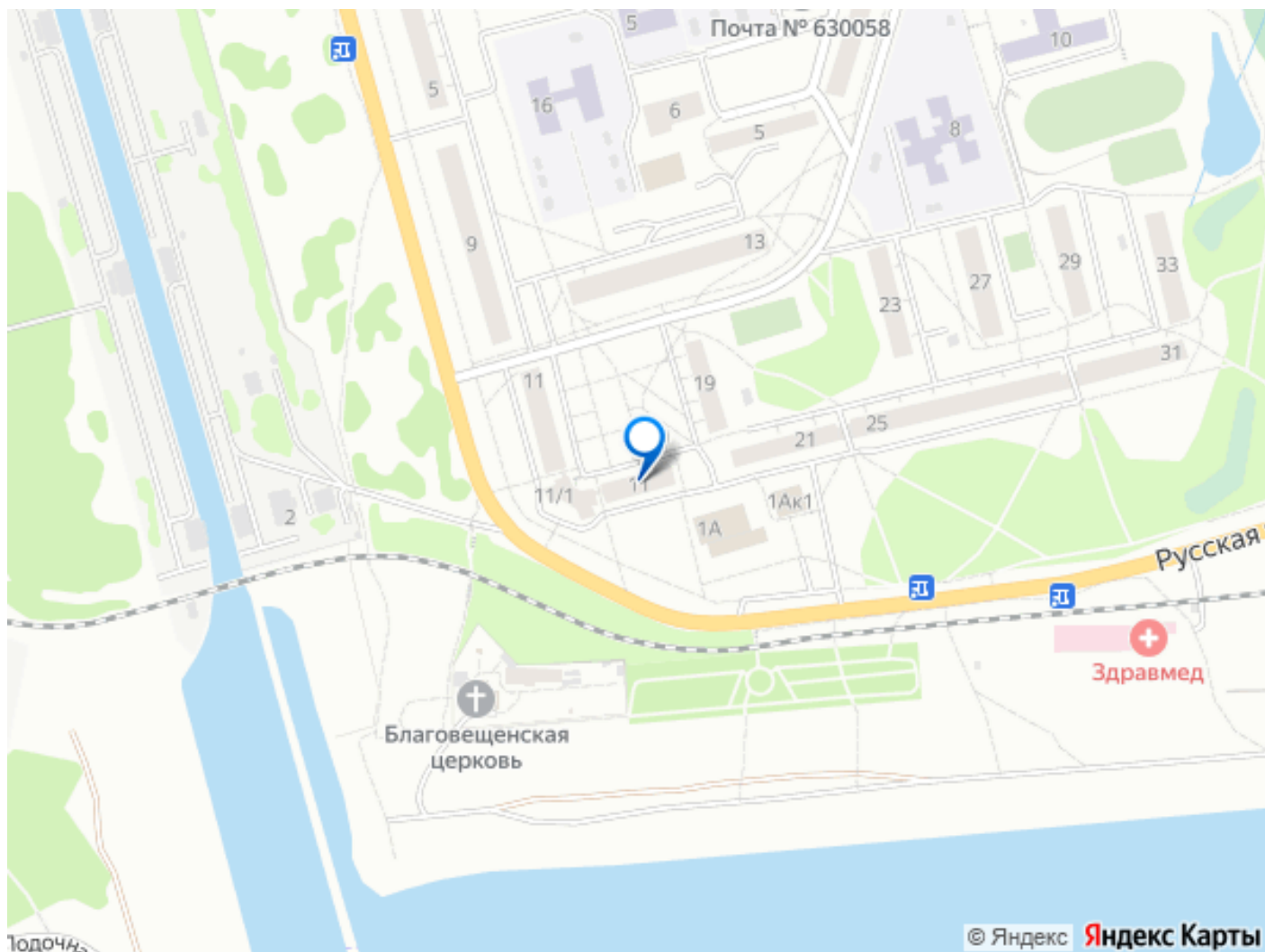
В продаже 1-комнатная квартира с функциональной планировкой! Жилой дом находится всего в 5 минутах от моря. Квартира расположена на удобном 6 этаже, где открываются красивые видовые характеристики из окон. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для пользования. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах кафельной плиткой с пола до потолка. Из окон открывается вид на улицу, а также есть лоджия для приятного отдыха. В квартире есть все необходимое для проживания самим или сдавать в аренду. Дом панельный, в отличном состоянии. В здании работает пассажирский лифт, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. Для удобства жильцов предусмотрены пандусы. Во дворе дома организована наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам и вашей семье

все необходимое для комфортной жизни.  
Сделка быстрая и без юридических нюансов.  
Два взрослых собственника. Показ возможен,  
в самое ближайшее время! Дополнительно  
взимается комиссия агентства  
недвижимости. Агентство предоставляет  
полное юридическое сопровождение сделки,  
поэтому можно быть уверенными в  
надежности и безопасности покупки.  
Конечно же подходит под ипотеку, которую с  
удовольствием поможем получить.  
Предлагаем посетить Вашу новую квартиру в  
ближайшее время и убедиться самим, что все  
перечисленное действительно, увидев  
своими глазами вы влюбитесь. Звоните и  
приобретайте ее первыми, не упустите шанс  
стать владельцем уютной квартиры в  
удобном и живописном районе Новосибирска  
у непосредственной близости от моря!. Все  
подробности и детали можете узнать у меня,  
с удовольствием отвечу на Ваши вопросы! От  
мечты до сделки- один звонок!









Move.ru - вся недвижимость России