

Создано: 30.05.2025 в 15:10

Обновлено: 17.12.2025 в 19:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 222/1

**8 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
222/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

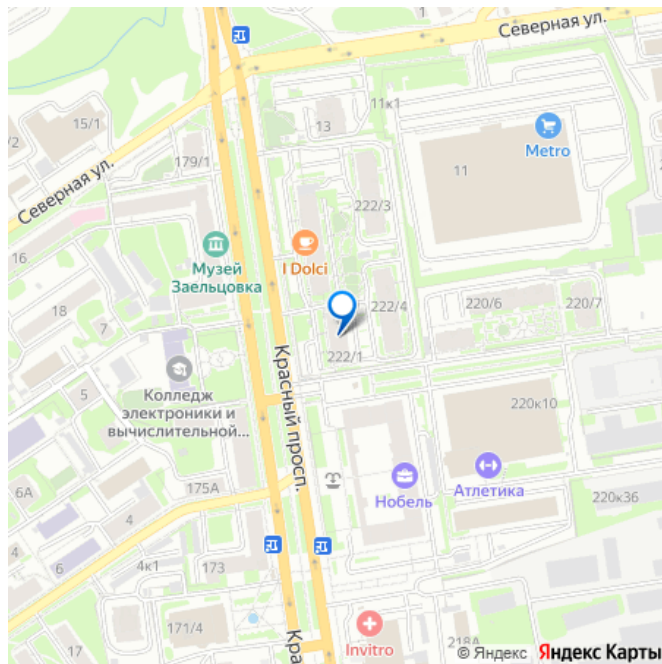
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280414700>

**Ольга Сергеевна, ЖИЛФОНД**  
**79344756044**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

По объекту принят задаток. Лучшее предложение по стоимости за квадратный метр! в продаже полноценная однокомнатная квартира. вариант отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. мебель по договоренности выполнен качественный ремонт с использованием современных, качественных материалов. закрытая территория с современными решениями ландшафтного дизайна, двор без машин, современная детская площадка, система видеонаблюдения по периметру и внутри дома, подземная парковка. дом высокого класса, с хорошей шумоизоляцией и теплоизоляцией, и высокими потолками 2,7 метра. удачное расположение, рядом есть вся необходимая инфраструктура: -100 метров до остановки общественного транспорта дом культуры энергия -700 метров до средней общеобразовательной школы 100 им. ю.г. заплатина -в радиусе 500 метров 4 детских садика: детский сад 272, творческое лето, азбука здоровья, домик,

-100 метров до торгового центра метро -  
сетевые супермаркеты, аптека, магазины (в  
шаговой доступности 150 метров) -10 минут  
ходьбы до станции метро заельцовская один  
взрослый собственник, владеет квартирой  
более 5 лет. чистая продажа приглашаем на  
просмотры, которые проводим по  
предварительной договорённости. Рядом с  
объектом находятся: 4 школы, 8 детских  
садов, 6 продуктовых магазинов, 1  
спортивное учреждение, 1 колледж.  
Комплексная услуга для покупателя с полной  
финансовой ответственностью агентства При  
звонке, пожалуйста, сообщите номер  
варианта - JV001054110514 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время дозвона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.

