

Создано: 22.05.2025 в 16:57

Обновлено: 19.12.2025 в 04:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вавилова, 3

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

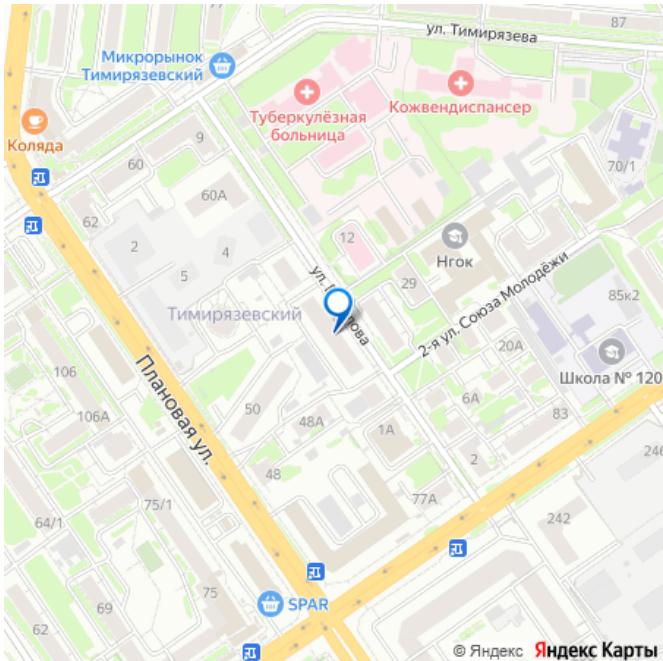
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279843>  
308

Татьяна Александровна, ЖИЛФОНД

**79587308581**

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Внимание!!! Предлагается к продаже  
ОТЛИЧНАЯ полноценная просторная  
однокомнатная квартира, в хорошем  
состоянии. Квартира имеет удобную  
планировку, которая позволяет максимально  
использовать пространство, имеется удобная  
вместительная гардеробная. Санузел  
раздельный. Балкон 3.5 кв м обшит рейкой.  
Кирпичный дом, уникальное  
месторасположение! Дом расположен в  
одной из лучших локаций Заельцовского  
района! В шаговой доступности до площади  
Калинина, станция м. Заельцовская. Много  
парковочных мест. Отличная транспортная  
развязка, позволяющая добраться в любую  
точку города. Рядом Зоопарк, Дендропарк,  
Заельцовский парк, детские сады, школы ,  
аптеки, фитнес-центры, торгово-  
развлекательные центры Калина и Роял Парк,  
все ,что необходимо для проживания в  
престижном районе центра города! В  
соседнем доме магазин «ЯРЧЕ» . Чистая

продажа. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 8 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054195878 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



