

Создано: 21.10.2025 в 14:20

Обновлено: 17.12.2025 в 16:32

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Островского, 77**

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Островского, 77

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

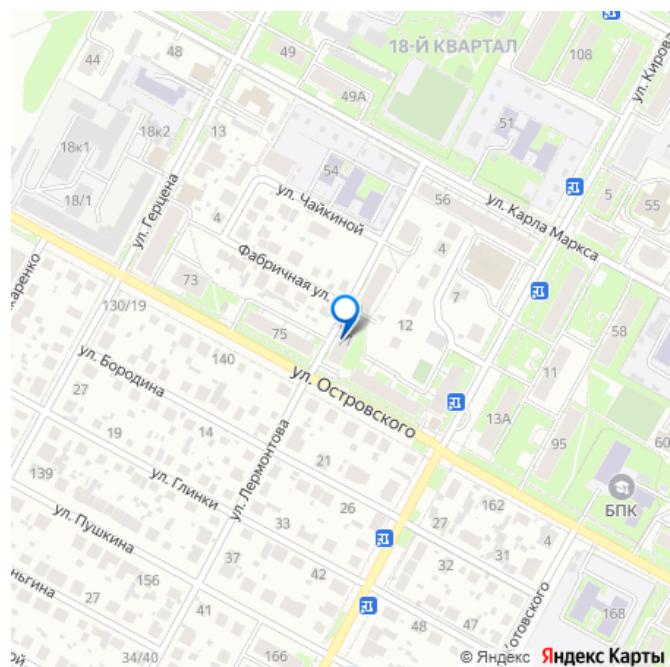
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

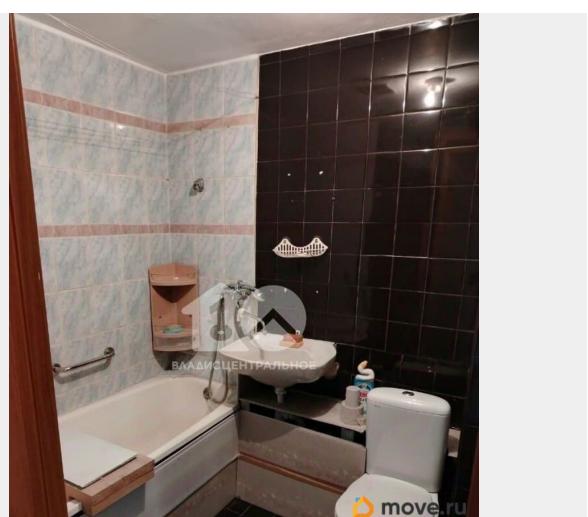
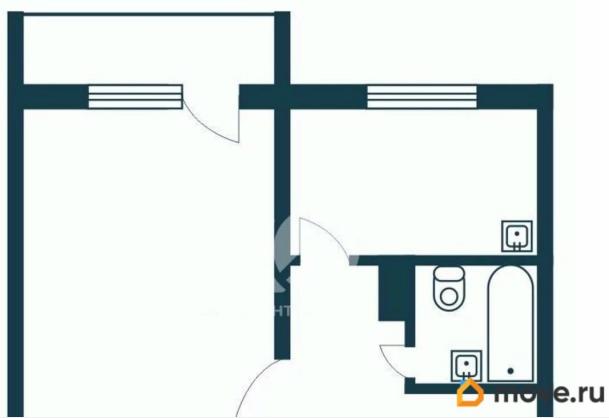
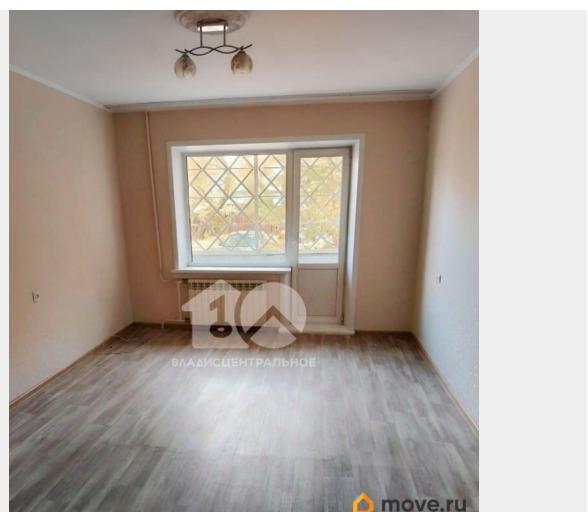
да

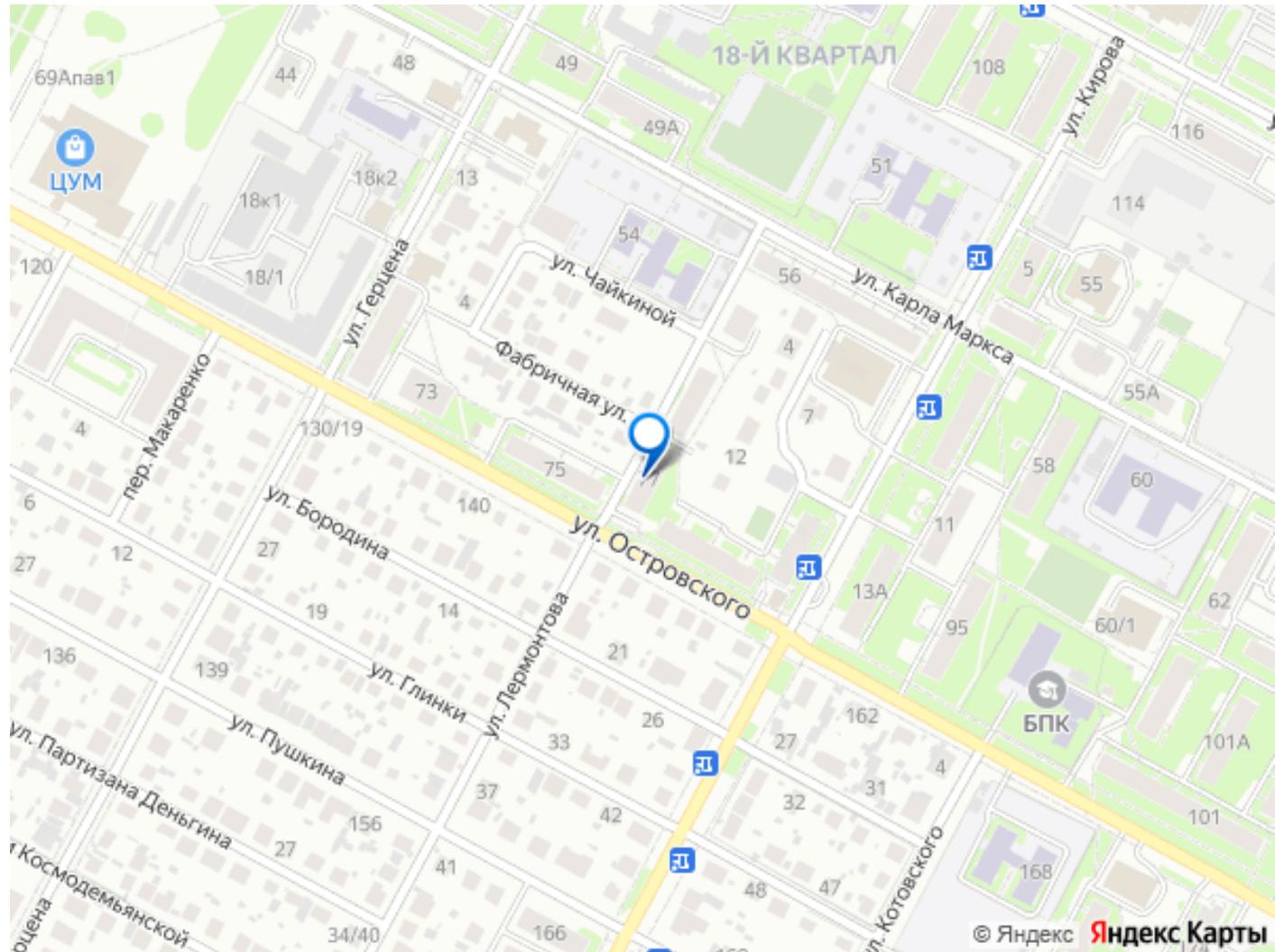
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1870238. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в тихом центре города Бердска! Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного панельного дома 1993 года постройки. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — просторная кухня, что обеспечит комфортную готовку еды и семейные посиделки после прогулок по парку или занятий спортом. Есть лоджия, где можно создать уютное место для отдыха. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан хороший косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Этот район славится своей развитой инфраструктурой! В шаговой доступности пяти минут находятся две школы, два детских сада, магазины и остановки общественного транспорта. Всё это делает квартиру отличным выбором для молодой пары с ребёнком и без, а так же тех, кто ценит комфорт и уединение. Так же в 5 минутах ходьбы в одну сторону находится площадь Горького с центральным парком, а в 7 минутах ходьбы в другую - просторный

тихий и уютный парк Победа со стадионом и оборудованной современной спортивной площадкой. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, и записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить квартиру своей мечты.





Move.ru - вся недвижимость России