

Создано: 16.08.2025 в 08:10

Обновлено: 18.12.2025 в 07:54

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158125>

Агент

79833016848

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Василия Клевцова, 1**

6 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Василия
Клевцова, 1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

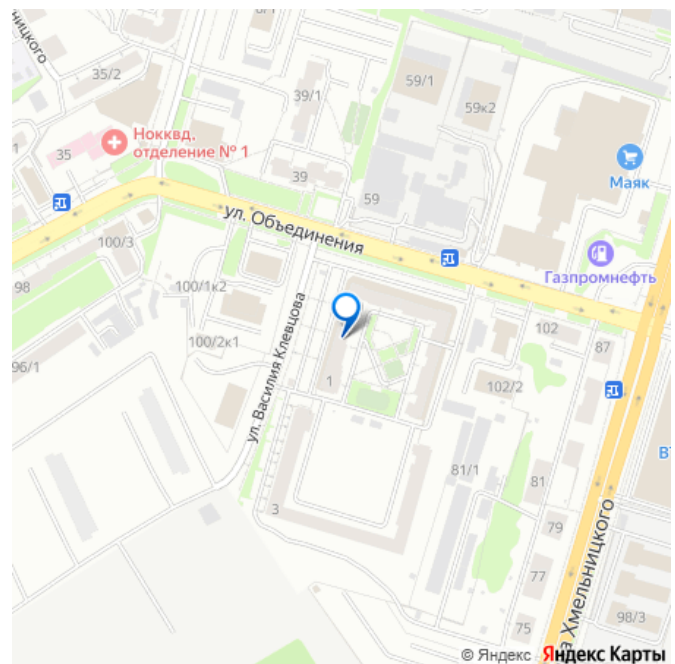
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе на улице Василия Клевцова, Новосибирск. Общая площадь квартиры составляет 37.9 кв. м, из них жилая площадь — 11 кв. м, а просторная кухня занимает 18.3 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Благодаря расположению на высоком этаже, из окон открывается вид на улицу. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Планировка включает совмещённый санузел и балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе. В квартире остается все, кроме стиральной машинки и стола со стульями. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно с легкостью подняться на нужный этаж. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом в отличном состоянии, поскольку был недавно построен. Озелененный двор оборудован прекрасной

детской площадкой. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. Рядом автобусная остановка. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому это отличное место для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро «Заельцовская» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут. Два взрослых собственника. Чистая продажа. Подходит под все виды расчетов. Подробности по телефону. Звоните - отвечу на все интересующие вас вопросы. Показ по договоренности. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

