

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:32

🔄 Обновлено: 15.12.2025 в 14:12

Новосибирская область, Новосибирск,

Выборная улица, 135

6 300 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 135

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

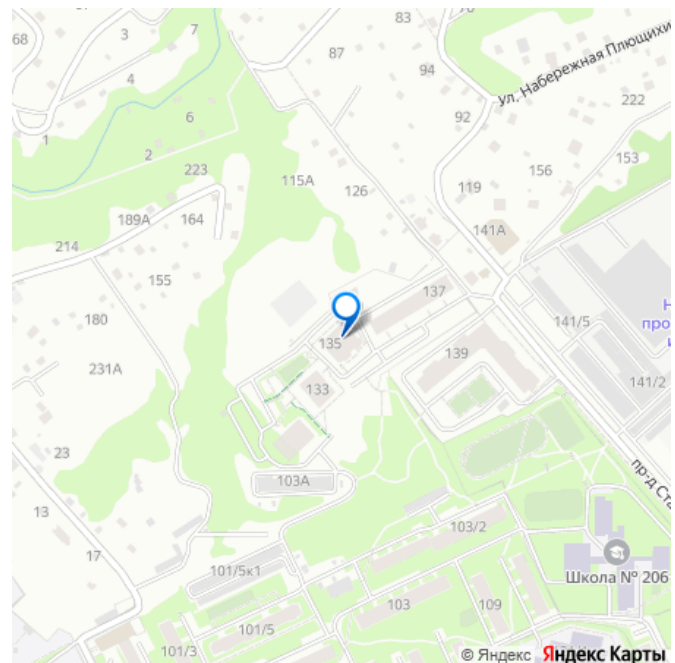
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438737>

Агент

79831236687, 79833157548

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира, с качественным ремонтом. В квартире никто не жил. В подарок новому собственнику остается кухонный гарнитур без техники. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, супермаркеты, аптеки и другие объекты повседневной инфраструктуры. Дом оснащен современными инженерными системами, включая надежные системы отопления и вентиляции. Техническое состояние объекта отличное — все коммуникации исправны, электропроводка и сантехника заменены при проведении ремонта. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Управляющая компания обеспечивает

регулярное обслуживание территории и мест общего пользования. Собственник продает квартиру в связи с изменением жилищных потребностей семьи. Это предложение представляет интерес для тех, кто ценит продуманную планировку, качественный ремонт и выгодное расположение в развитом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. 2 взрослых собственника. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

