

Создано: 21.10.2025 в 17:22

Обновлено: 08.12.2025 в 19:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 253/6**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 253/6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

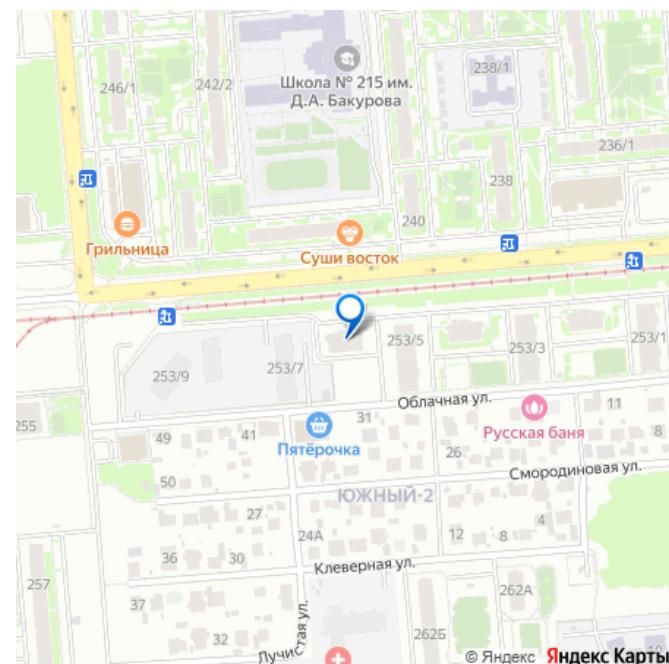
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921>  
619

**Галина Николаевна, ЖИЛФОНД**  
**79893055689**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

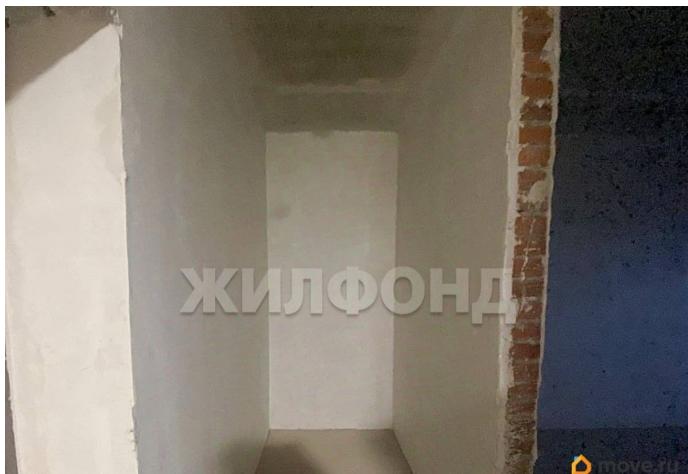
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Обратите внимание!!! жилой комплекс любимый представляет собой 9 кирпичных домов на левом берегу новосибирска в ленинском районе. дом классической кирпичной кладки, ширина стен 90 см. дом сдан в 2025 году. полноценная однокомнатная квартира !!! квартира под чистовую отделку: стены выровнены, на полу стяжка, лоджии остеклены, установлена хорошая входная дверь. два лифта: грузовой и пассажирский. дом находится в районе с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины и торговые центры, спорткомплекс заря. до площади маркса на трамвае путь составит 25 минут, на автомобиле 15 минут. звоните, договоримся!  
Возможен обмен на вашу недвижимость.  
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197800. Дополнительно

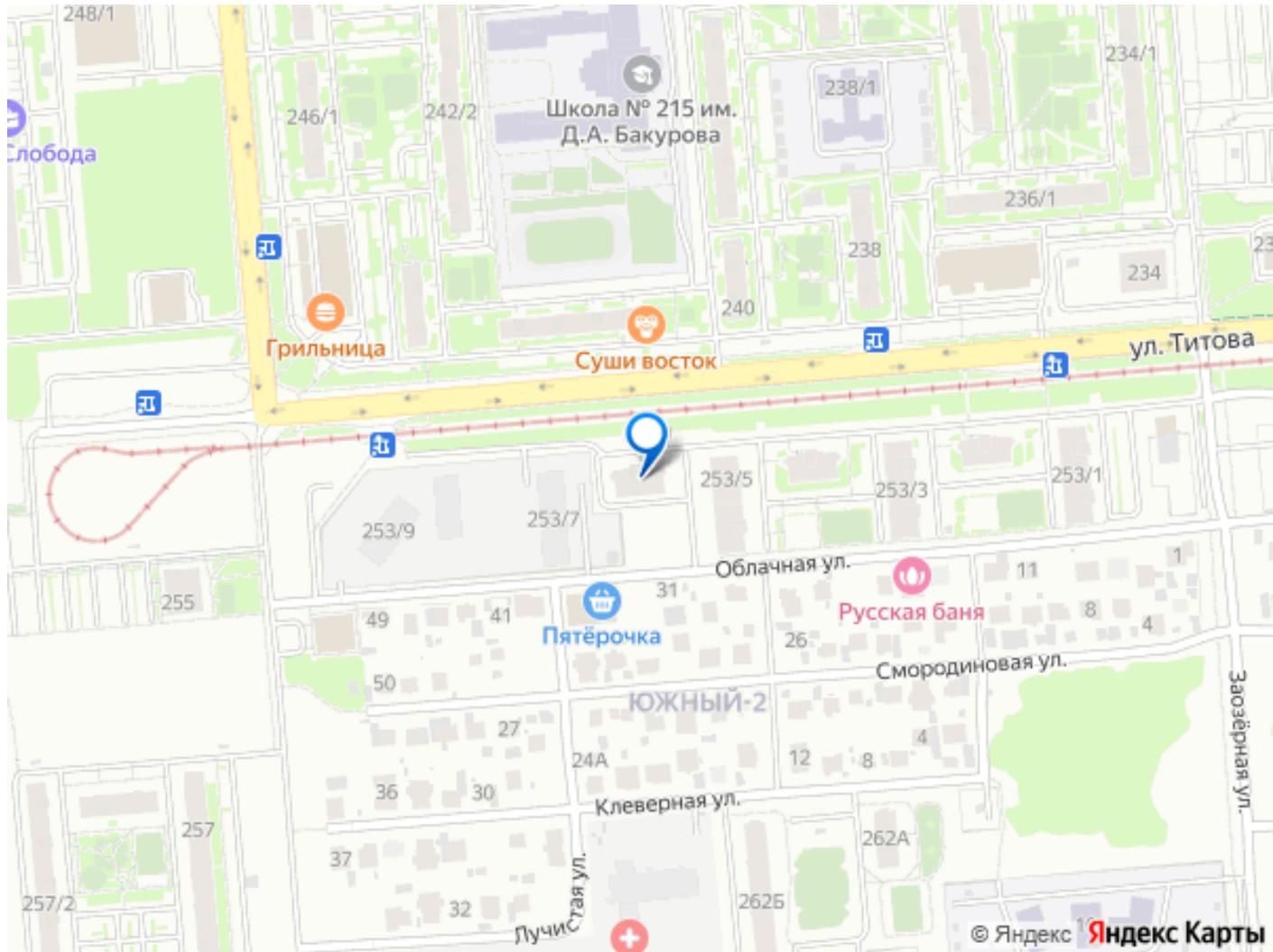
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России