

Создано: 29.09.2025 в 18:58

Обновлено: 17.12.2025 в 18:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Галущака, 11**

6 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 11

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

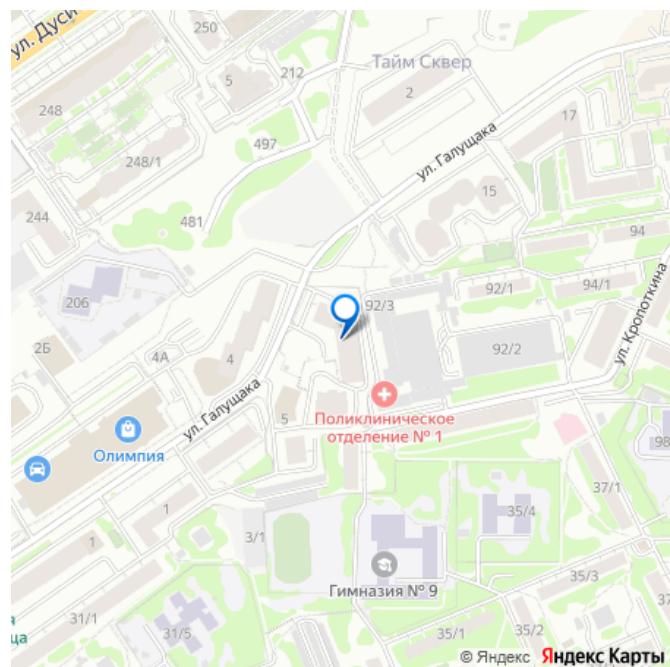
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358>

675

Лариса Викторовна, ЖИЛФОНД

79587192511

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

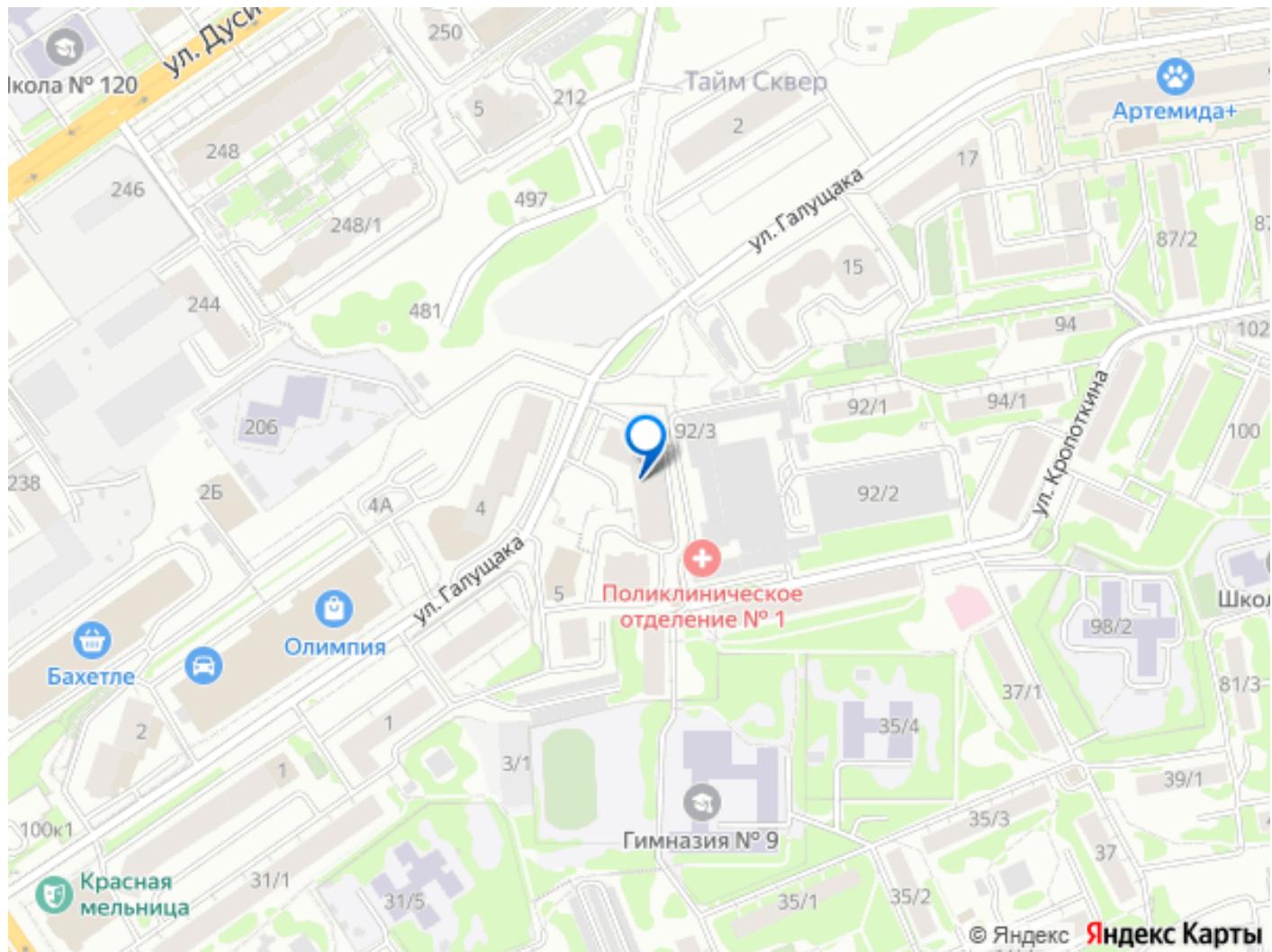
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира с индивидуальной планировкой. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв.м., что позволит вам создать уютное пространство для жизни и отдыха. Квартира расположена на 16 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и тишину в квартире. В квартире остается кухонный гарнитур и плита, остальная мебель по договоренности. В квартире достаточно большая лоджия 7,1 кв.м., где можно отдыхать в кресле или устроить спортивный уголок. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом расположены детские сады, школы и спортивные комплексы, что сделает жизнь с детьми комфортнее. Рядом с домом есть парк, где можно проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. Жилой комплекс оборудован всем необходимым для комфортной жизни. В доме есть лифт, консьерж и система видеонаблюдения, что обеспечит безопасность и удобство проживания. Также для жителей есть парковка для автомобилей и детская площадка. Подъезды отделаны керамогранитом, функционируют три лифта,

включая грузовой. Придомовая территория закрытого типа, благоустроена, содержится в образцовом порядке управляющей компанией. Транспортная доступность высокая: пешая доступность до станций метро «Гагаринская» (10 минут) и «Заельцовская» (15 минут), рядом остановка общественного транспорта. Выгодная локация обеспечивает быстрый выезд в сторону Красного проспекта и улицы Нарымская. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести уютное жилье в престижном районе города. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры с индивидуальной планировкой. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого объекта. Мы уверены, что вы полюбите эту квартиру и она станет вашим идеальным домом! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 8 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101722 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России