

Создано: 17.12.2025 в 06:30

Обновлено: 17.12.2025 в 06:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 143/2**

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 143/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

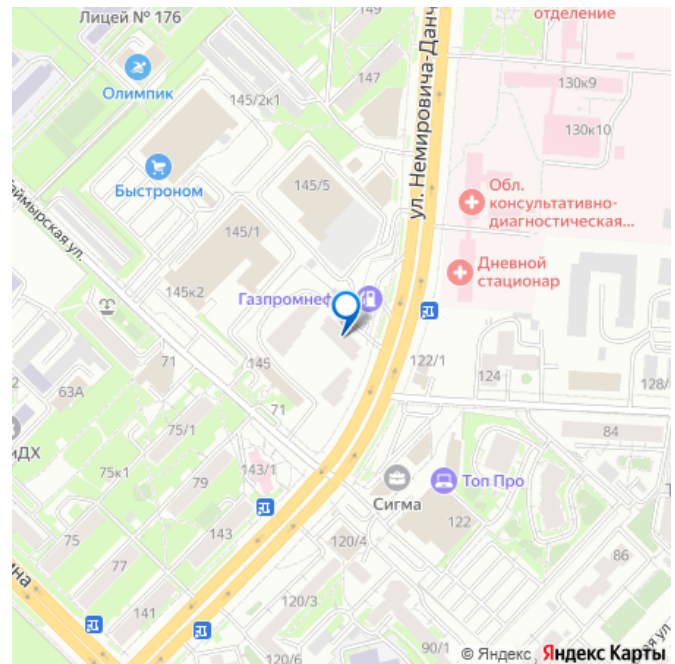
Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469541>

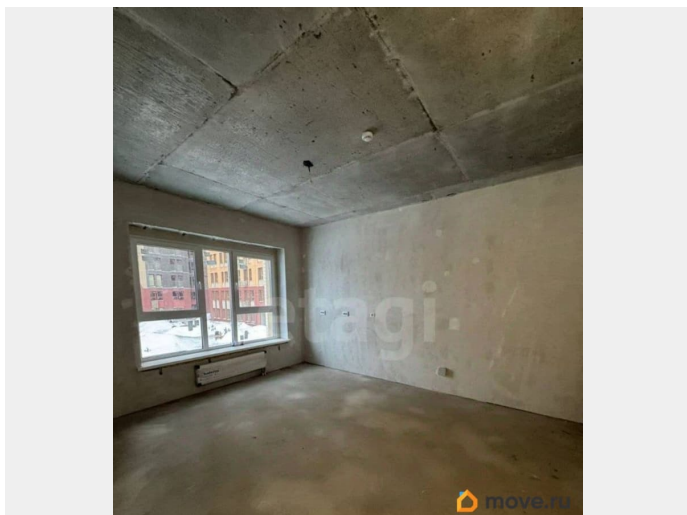
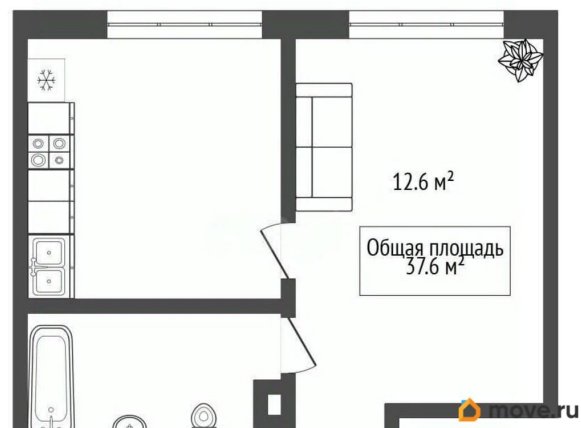
**Елена Евгеньевна Марьета, Этажи**  
**79830062315**

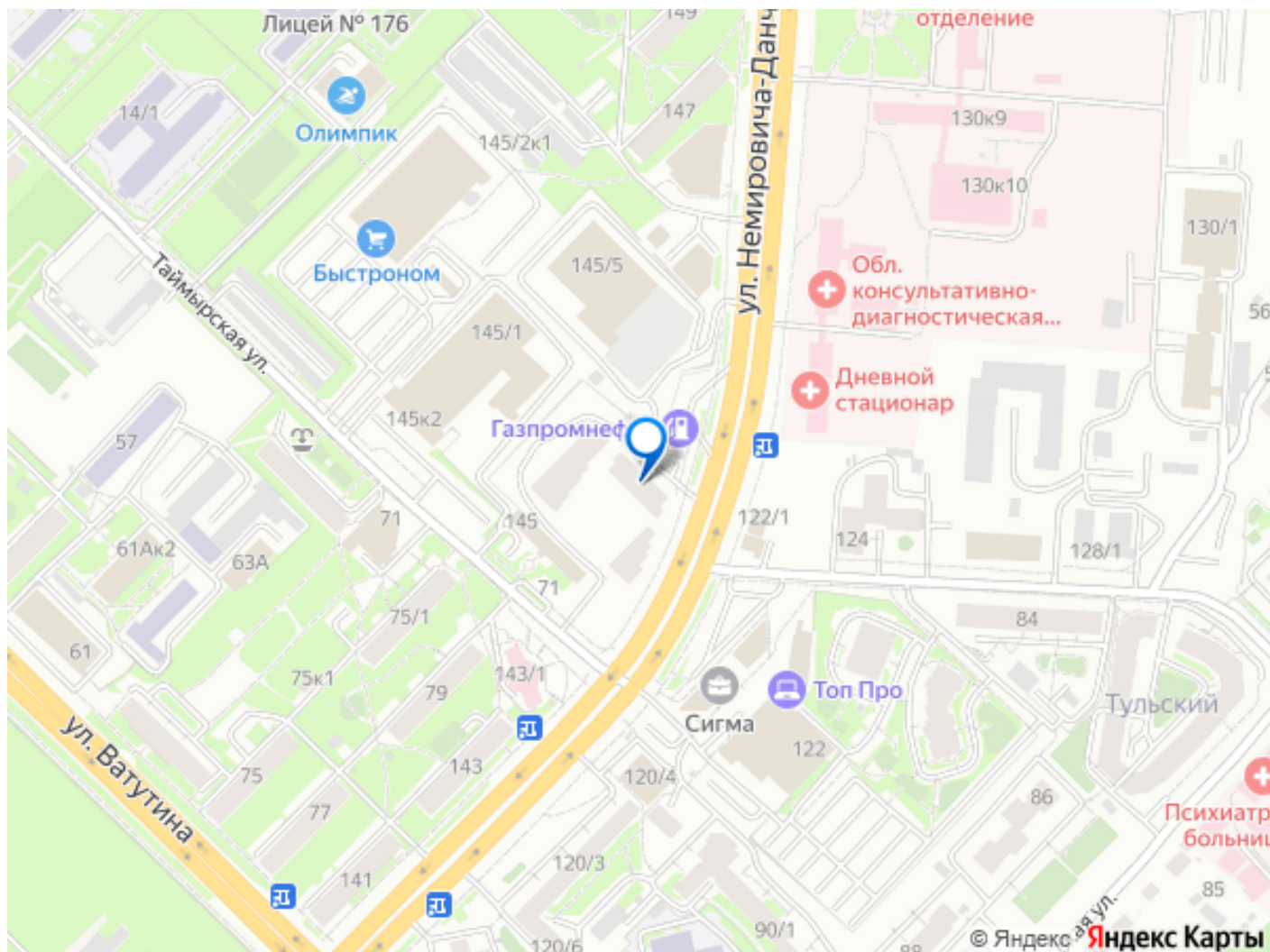
для заметок



## Описание

Продается светлая и просторная однокомнатная квартира площадью 37,6 м² с отличной планировкой, расположенная на 2 этаже нового жилого комплекса. Квартира под самоотделку, что позволяет сделать ремонт по своему вкусу. Дом отличается качественным содержанием: здесь установлены новые домофоны, оборудован подземный паркинг и кладовые помещения. Прилегающая территория представляет собой закрытый озелененный двор-сад, поднятый на стилобат, с детской площадкой и зонами для отдыха. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в непосредственной близости расположены торговые центры «Мега» и «СанСити» с кинотеатрами и фудкортами. В пешей доступности находятся три детских сада и две школы, а также областная больница. Новый Ледовый дворец спорта «Сибирь-Арена» и парковая зона расположены в 8-10 минутах езды на автомобиле. Транспортная доступность высокая: станция метро находится в 15 минутах ходьбы, а также имеется удобная автомобильная развязка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 178670 Номер в базе: 10642424





Move.ru - вся недвижимость России