

Создано: 03.12.2025 в 16:29

Обновлено: 15.12.2025 в 19:54

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Рассветная, 9

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Рассветная, 9

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

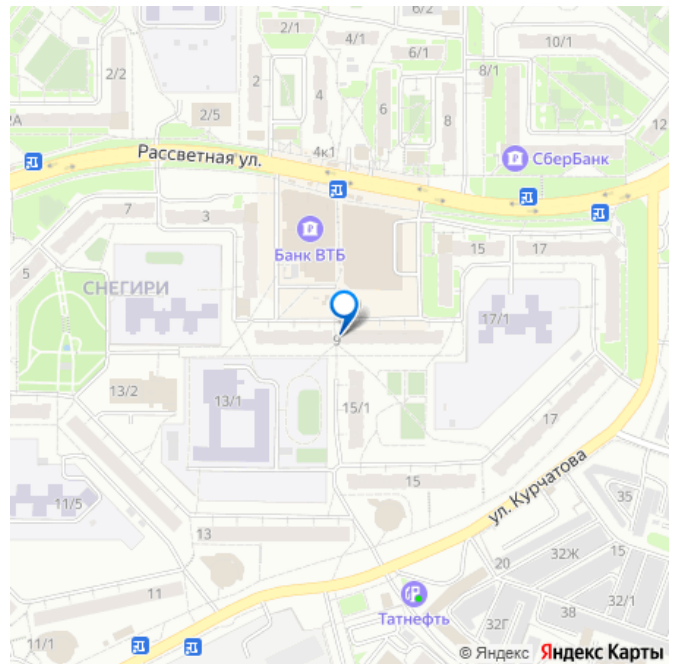
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127342>

Екатерина Вячеславовна, ЖИЛФОНД
79365424328

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

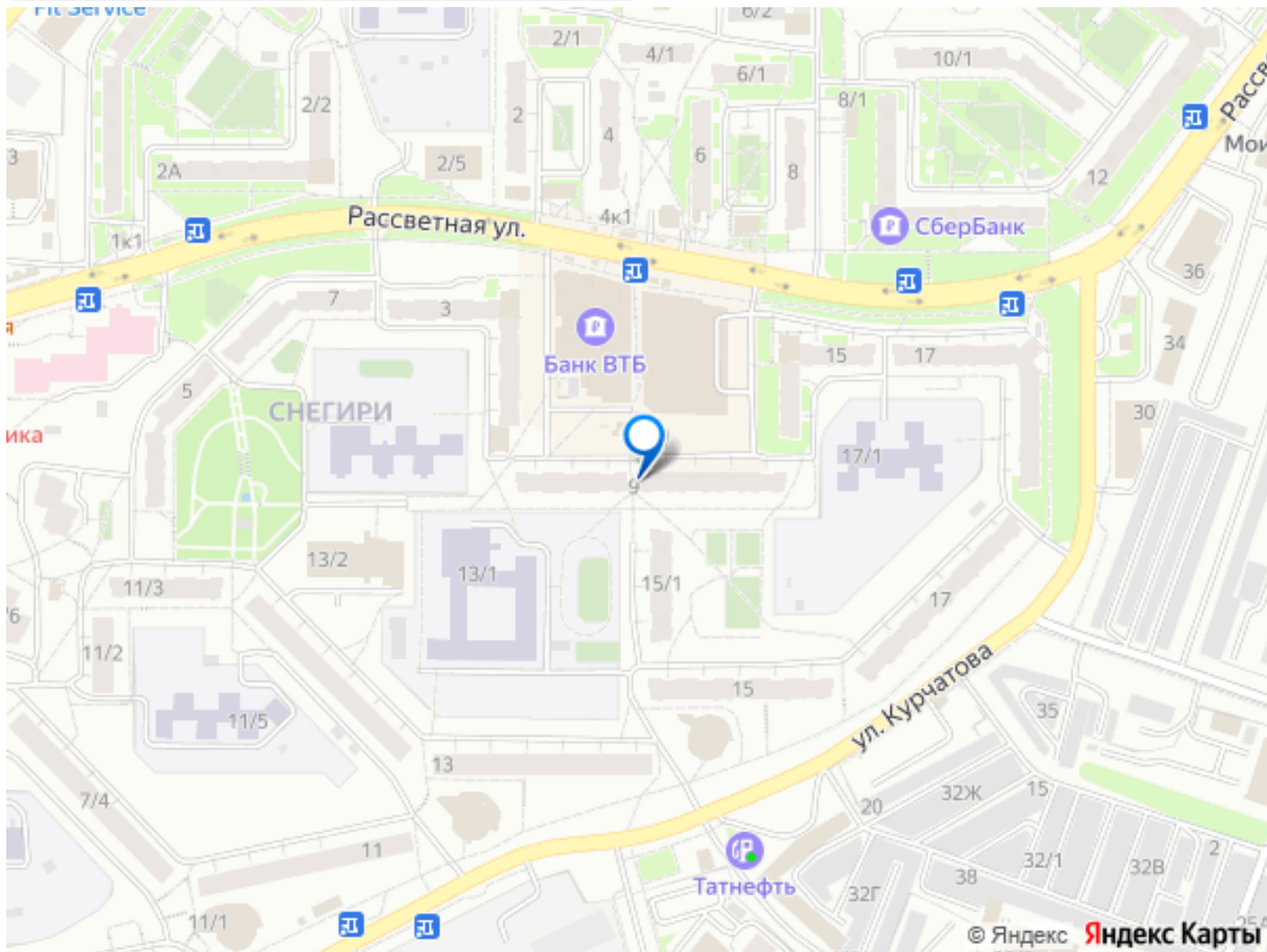
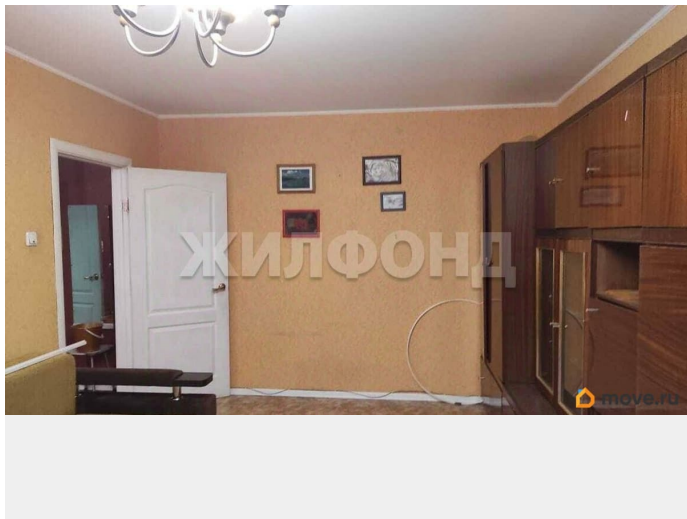
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира в Новосибирске, на улице Рассветная, дом 9. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, общей площадью 37.6 квадратных метров. Этот район обладает развитой инфраструктурой, делая жизнь комфортной и удобной для всех категорий граждан. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки и службы бытового сервиса, обеспечивающие ежедневные потребности. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детские сады и школы, что значительно упрощает логистику и экономит время. Рядом с домом имеются несколько крупных торговых центров, предлагающих широкий ассортимент товаров и услуг, включая кинотеатры, развлекательные зоны и кафе. Любители активного отдыха оценят наличие благоустроенных парков и скверов, где можно гулять, заниматься спортом и проводить время на свежем воздухе. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189639 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России