

🕒 Создано: 08.11.2025 в 13:04

Обновлено: 08.12.2025 в 13:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сибиряков-Гвардейцев, 82**

**3 870 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 82

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

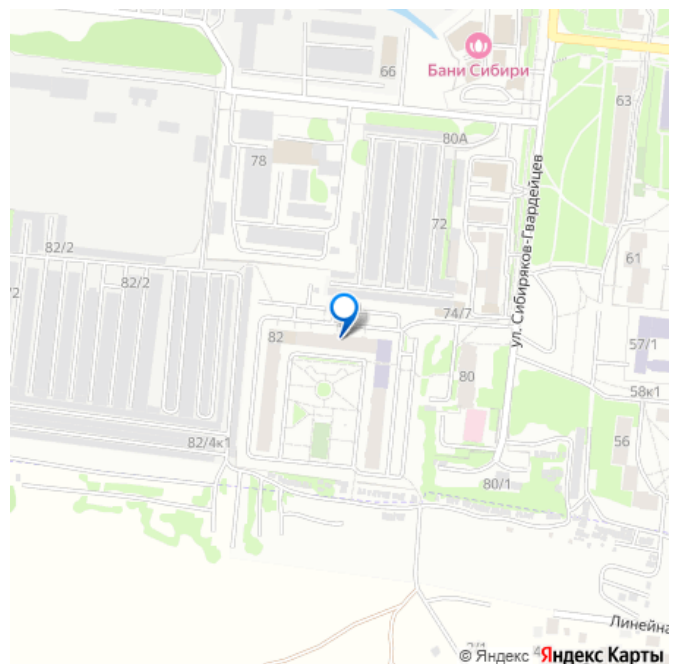
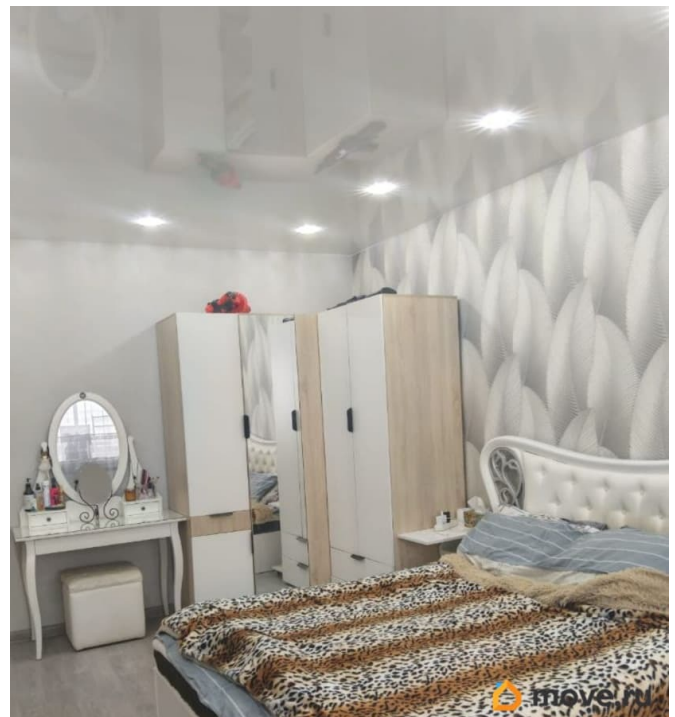
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286430338>

**Наталья Ковалева, Наталья Ковалева**  
**79137217924**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, уютная квартира в ЖК Тихие Зори на Затулинском жилмассиве.

Планировка с гардеробной в прихожей.

Выполнен ремонт, кухонный гарнитур

останется Покупателю. Квартира

расположена на видовом 9-том этаже, перед

окнами нет высоких зданий. открывается

прекрасный вид на восход солнца. ЖК

расположен в стороне от оживленных

магистралей и предприятий, здесь всегда

чистый воздух, есть парковочные места,

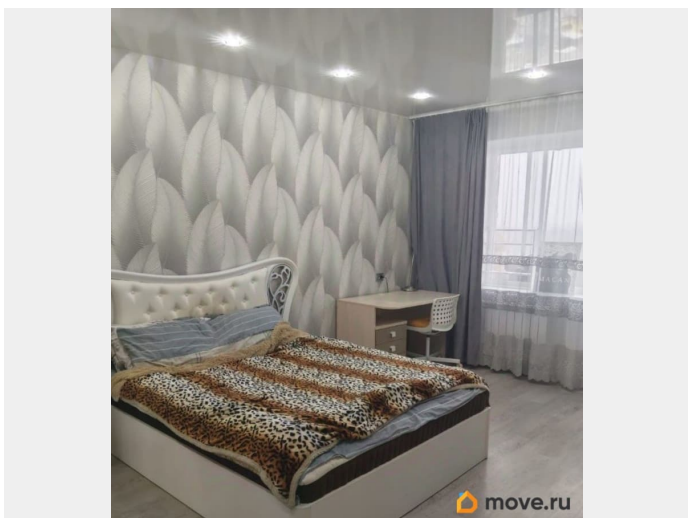
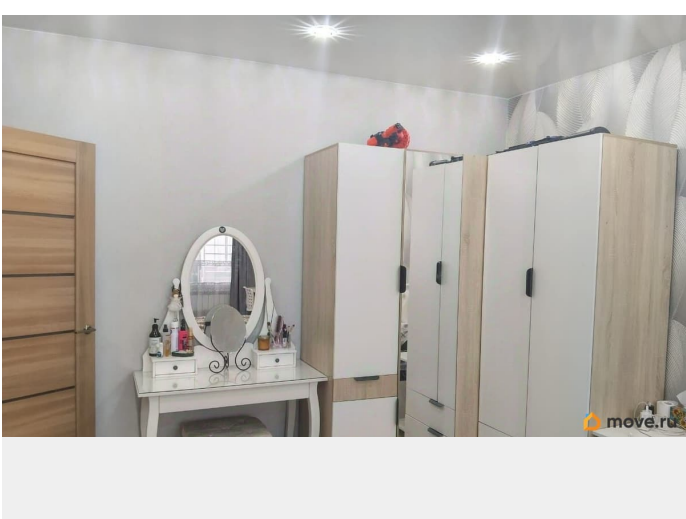
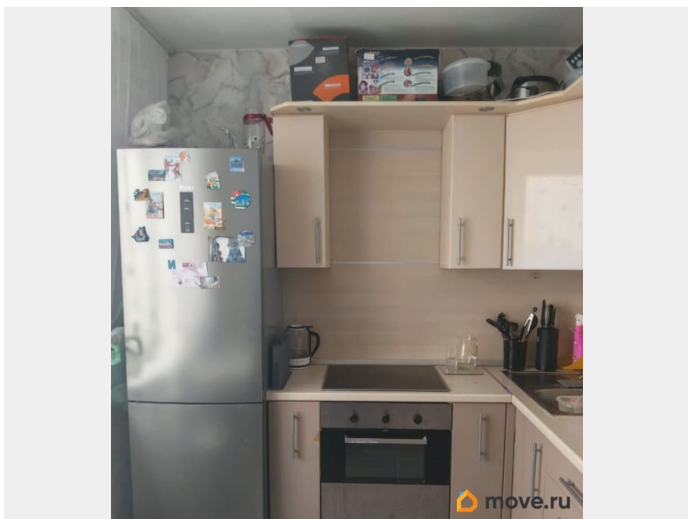
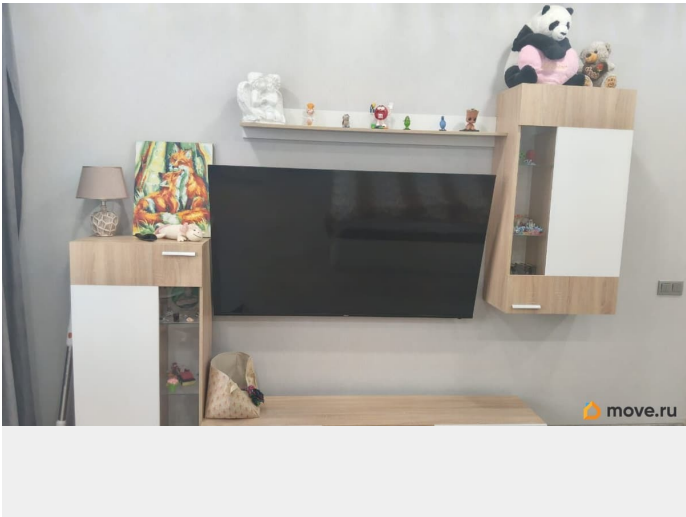
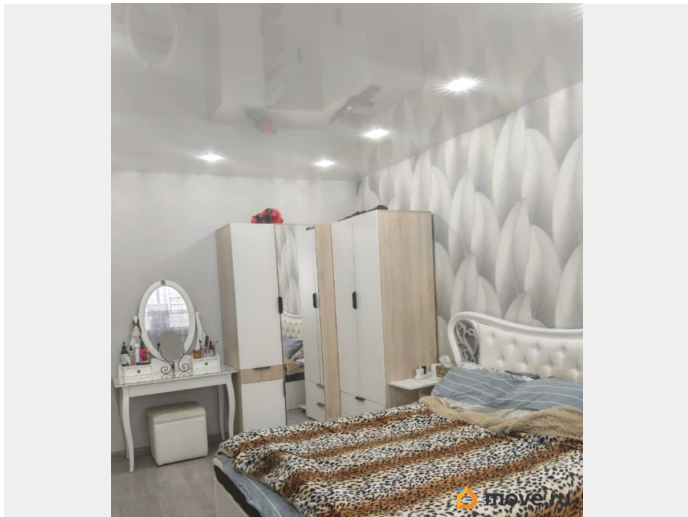
обустроены комфортные детские и

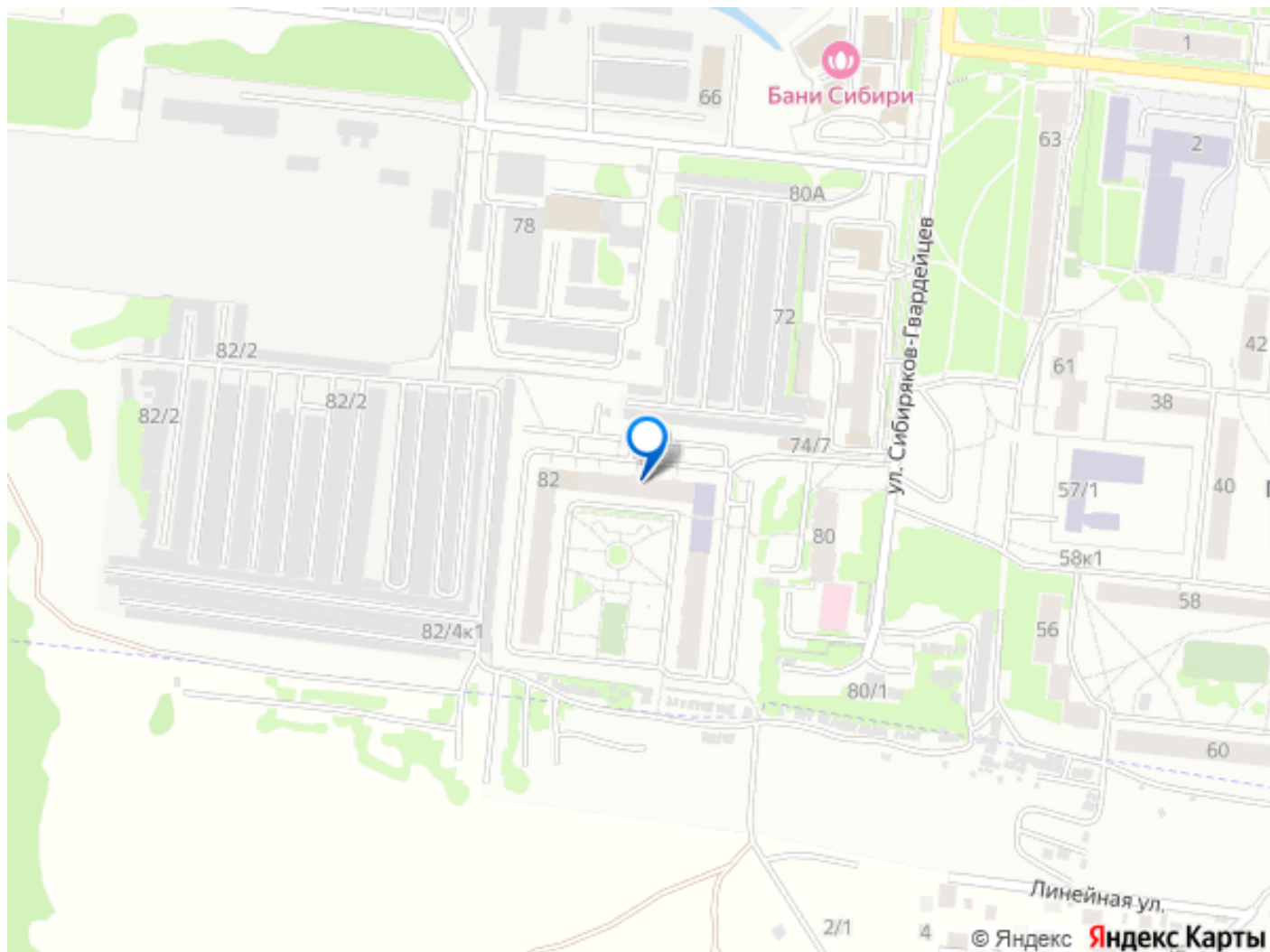
спортивные площадки. Документы в полном

порядке, один собственник, квартира без

обременений, полная сумма в договоре.

Рассмотрим обмен на квартиру в Ленинском районе.





Move.ru - вся недвижимость России