

Создано: 05.12.2025 в 12:22

Обновлено: 05.12.2025 в 11:48

Новосибирская область, Кольцово

**8 236 930 ₽**

Новосибирская область, Кольцово

## Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 9-12), срок сдачи: IV-кв. 2028, общей площадью 37.6 кв.м., на 2 этаже. «Счастье в Кольцово» - новый жилой комплекс Группы «Эталон» в р. п. Кольцово Новосибирской области. Комплекс будет

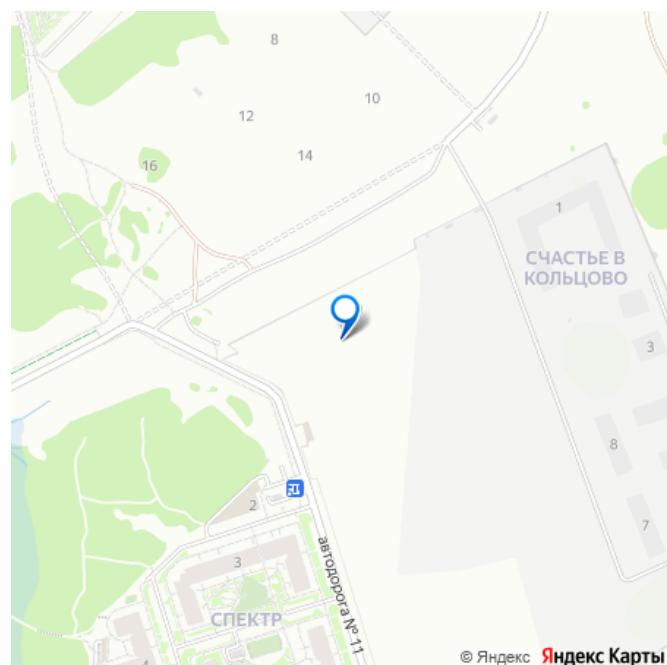
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192>

316

**SIBWILL, SIBWILL**

**79635612822**

для заметок

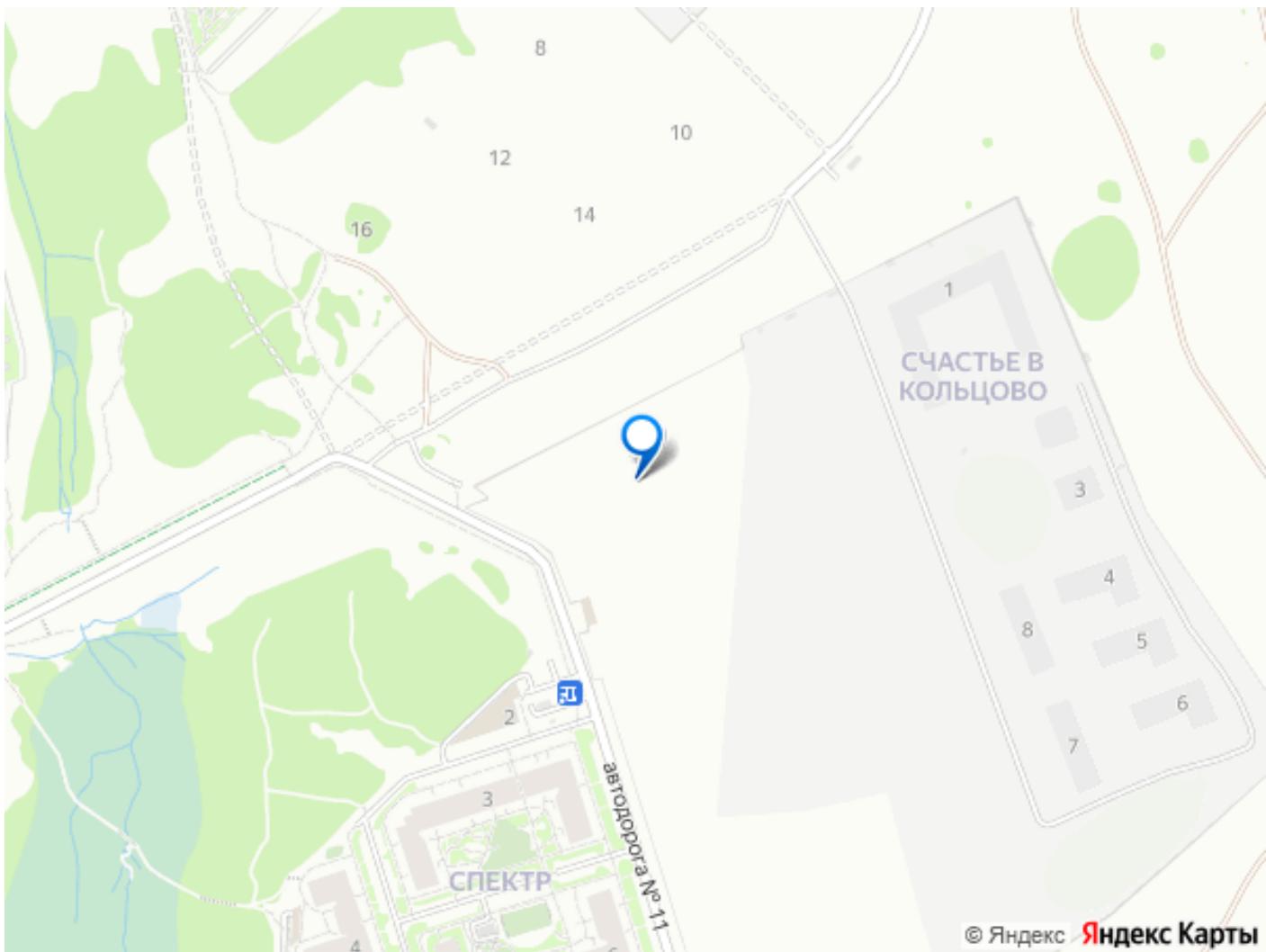


© Яндекс Карты

возведен в Новосибирской городской агломерации, всего в 25 км от Новосибирска. Предполагаемая реализуемая площадь будущего комплекса составит 280 тыс. кв. м. Первая очередь строительства включает в себя 8 корпусов переменной этажности от 7 до 16 этажей. Район Кольцово, в котором будет возведен жилой комплекс, обладает всей необходимой инфраструктурой и является одной из ведущих научно-производственных площадок региона. Здесь расположено более десятка исследовательских организаций и инновационных компаний, занимающихся разработкой и производством в сфере биотехнологий. Участок примыкает к жилым кварталам и лесному массиву. В 25 минутах езды находится Академгородок и бизнес-инкубатор Академпарка. Завершение всех очередей проекта запланировано на 4 квартал 2029 года.

The image displays two side-by-side panels. The left panel shows a detailed architectural floor plan of a one-bedroom apartment. The layout includes a living room/kitchen area (15.6 sq.m.), a bedroom (11.0 sq.m.), a bathroom (4.9 sq.m.), a hallway (5.2 sq.m.), and a balcony (2.9/0.9 sq.m.). Various fixtures like a sink, toilet, and shower are indicated. The right panel is a rendering of a modern, multi-story residential building with a light-colored facade and dark-framed windows, set against a blue sky with white clouds. The move.ru logo is visible in the bottom right corner of the rendering.





Move.ru - вся недвижимость России