

Создано: 05.12.2025 в 11:23

Обновлено: 15.12.2025 в 14:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 115**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 115

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²



Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

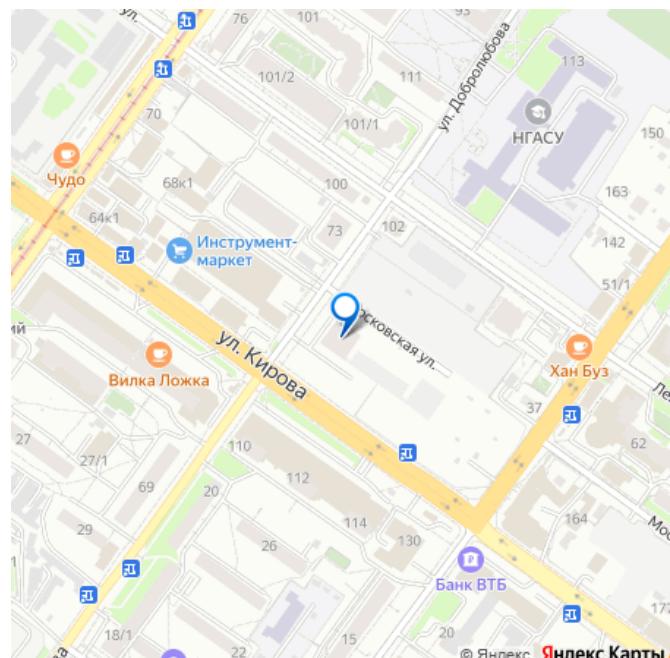
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192>
215

**Дмитрий РайоныКварталы,
РайоныКварталы**

79830064199

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

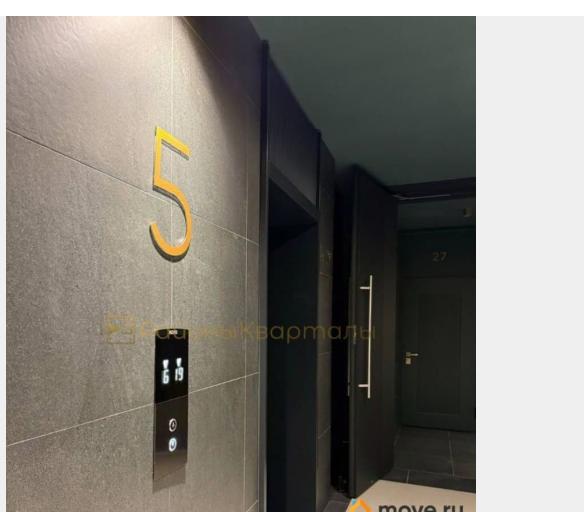
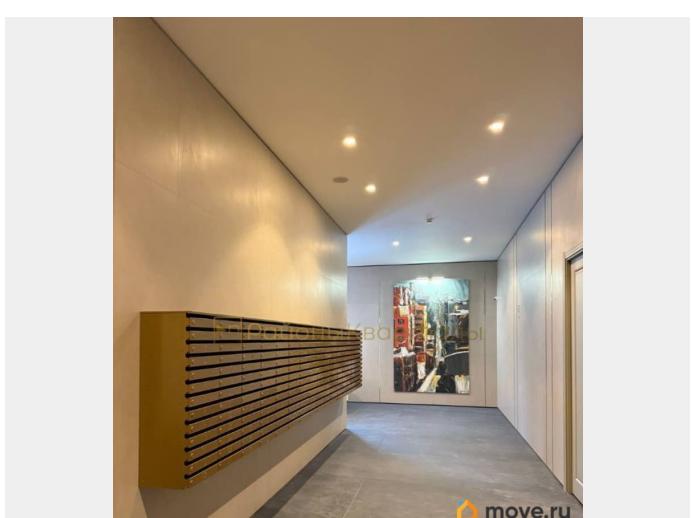
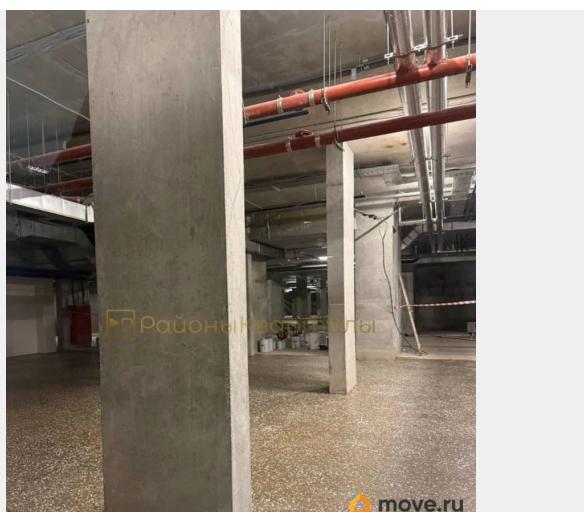
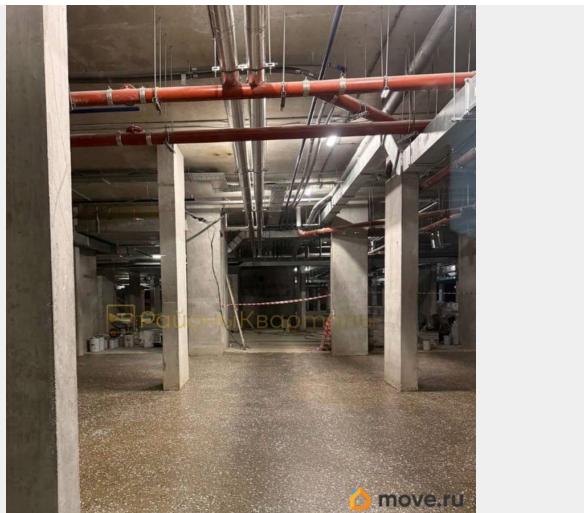
да

возможна ипотека, лифт

Описание

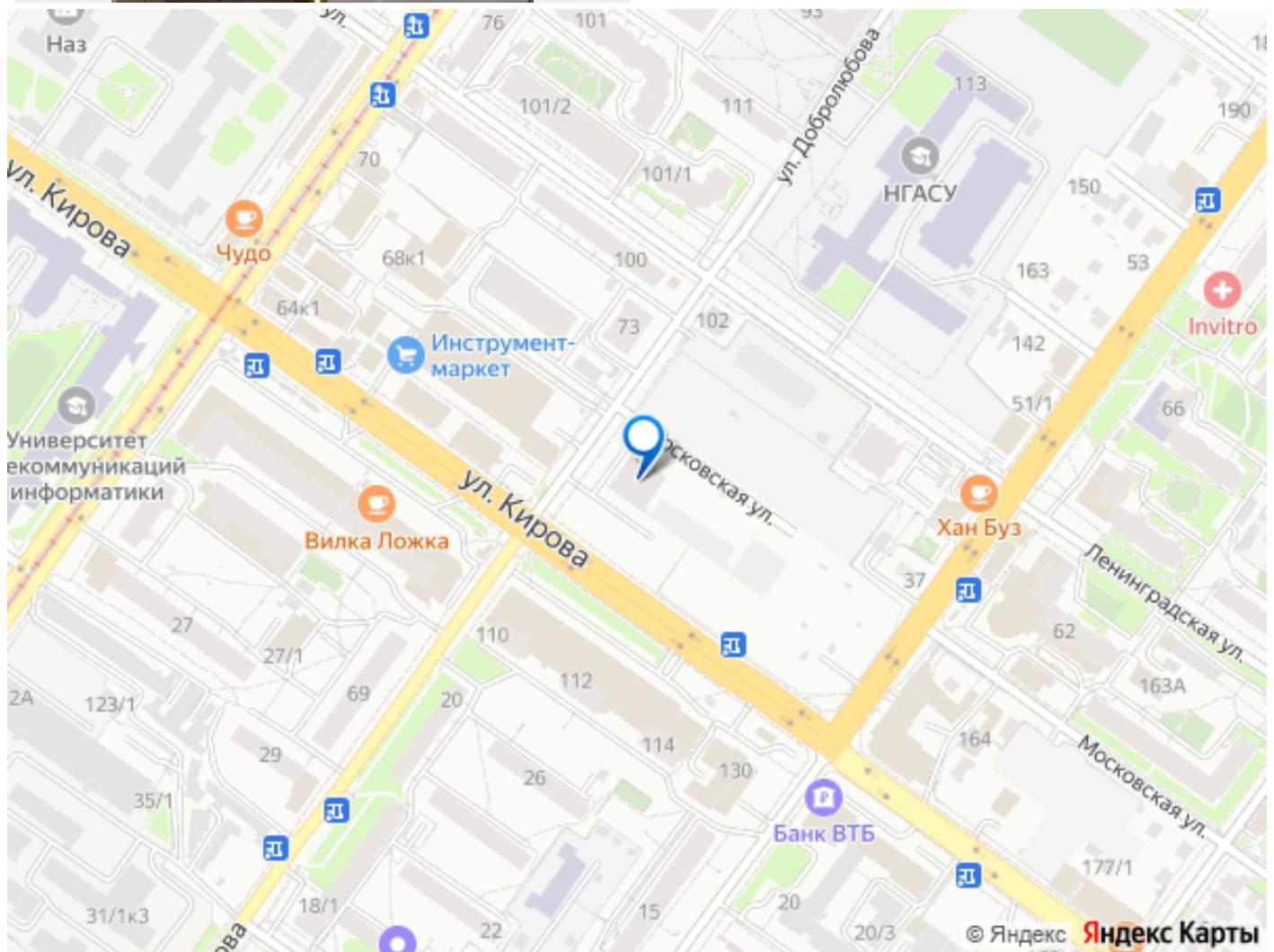
Арт. 127404738 Предлагается к продаже уютная и стильная 1-комнатная квартира в знаковом ЖК Willart бизнес-класса. Это возможность жить среди дорогой и статусной отделки общественных зон, современного инженеринга и продуманной инфраструктуры — по очень приемлемой цене за свой личный метраж. Ключевые преимущества: Идеальная планировка: 37,5 м² грамотно распределены: просторная кухня-гостиная (18 м²) для приёма гостей, уединённая спальня и аккуратный санузел. Чистый холст для дизайна: Отделка White Box (стены и потолки выровнены, проведены все базовые коммуникации: электрика, сантехника). Вы сразу приступаете к чистовой отделке под свой вкус, без лишних затрат на демонтаж. Отличное расположение: 5-й этаж — оптимально: много света и тишина. А главное — в шаговой доступности (менее 10 минут) станция метро «Октябрьская»! Все преимущества центра без компромиссов на дорогу. Статус и комфорт: Вы покупаете не просто квадратные метры, а жизнь в современном комплексе бизнес-класса с охраняемой территорией, подземным паркингом и концепцией «дорого и богато» в деталях. Квартира ждёт своего хозяина! Идеальный вариант для первой собственной квартиры,

инвестиции или в качестве старта для молодой семьи. Цена: 8 500 000 рублей. Возможен торг при быстрой сделке. Это шанс получить лакомый лот в премиальном комплексе у метро. Свяжитесь со мной, чтобы договориться о просмотре. Отправлю полный фотоотчёт, готов ответить на все вопросы.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России