

Создано: 19.10.2025 в 18:45

Обновлено: 18.11.2025 в 18:27

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 41

10 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 41

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

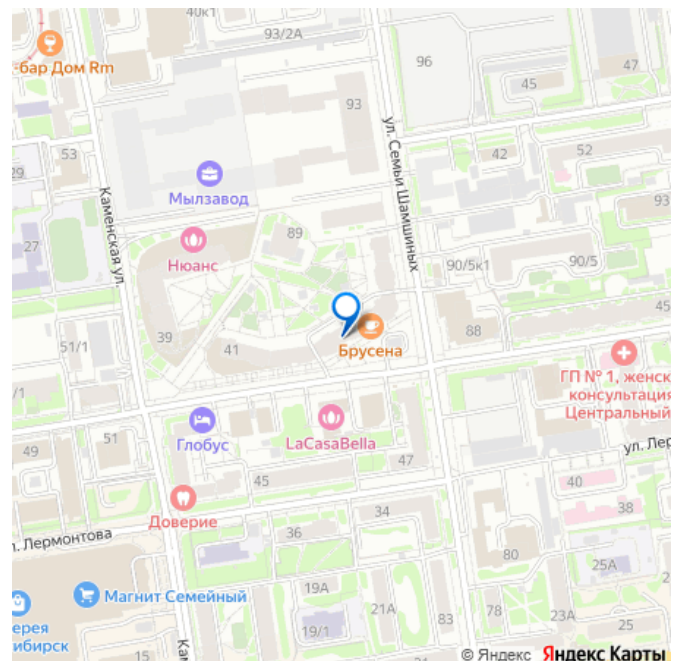
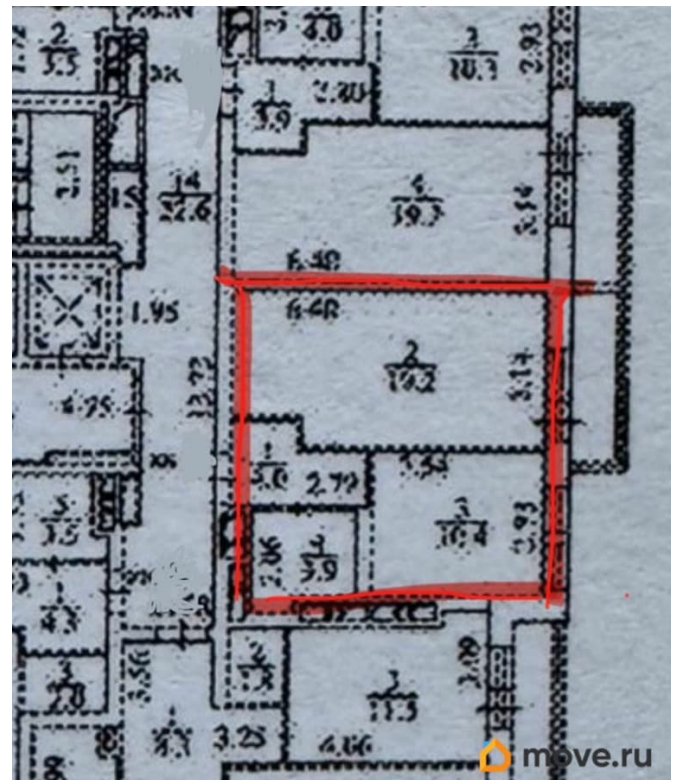
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866900>

Собственник

79134721836

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 37.5 кв. м, расположенная на 11 этаже 16-этажного дома, построенного в 2019 году. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от метро, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придает ей современный и стильный вид. Просторная кухня площадью 10.4 кв. м позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. В наличии один балкон, выходящий на улицу, что обеспечит вам дополнительное пространство для отдыха. Высота потолков составляет 2.7 метра, поэтому в квартире всегда будет ощущение простора. Квартира светлая (окна на восток), очень теплая. Дом оборудован 1 пассажирским и 1 грузовым лифтами и пандусом, что облегчает передвижение по этажам. Для владельцев автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка.

Дом находится в отличном состоянии, так как был построен относительно недавно.

Инфраструктура района развита: рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит удобство жизни в городе. Квартира продается без обременений. Этот вариант идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. ПРОДАЖА НЕ СРОЧНАЯ! Фото максимально информативные, поэтому просмотры только реальным покупателям! Агентства с прозвонами прошу не беспокоить!

