

Создано: 19.10.2025 в 17:30

Обновлено: 05.12.2025 в 09:32

Новосибирская область, Новосибирск,

Спортивная улица, 3

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866878>

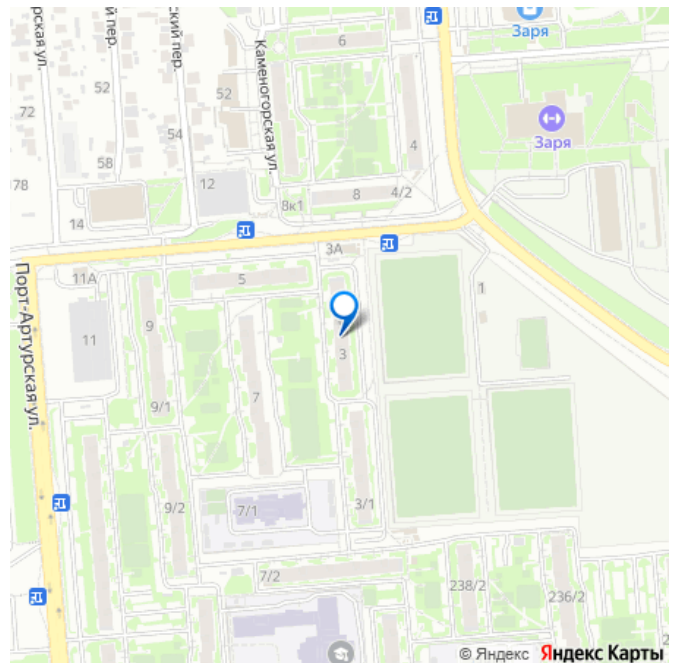
**Оксана Файзулянова, Планета**

**Недвижимости -подразделение ООО**

**Лаки**

**79833122091**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

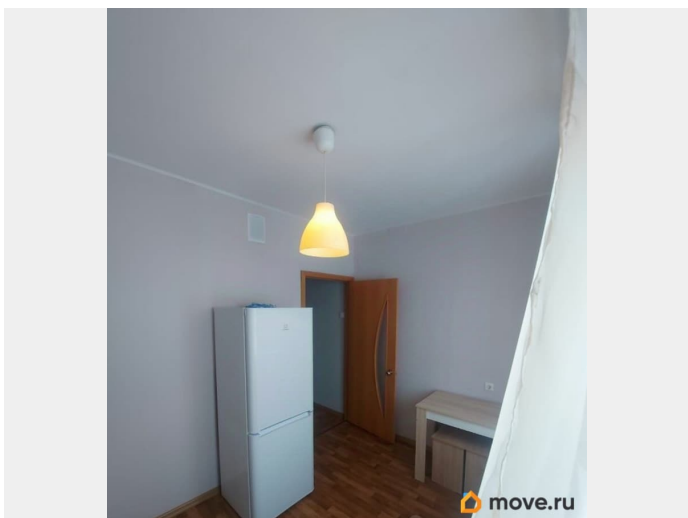
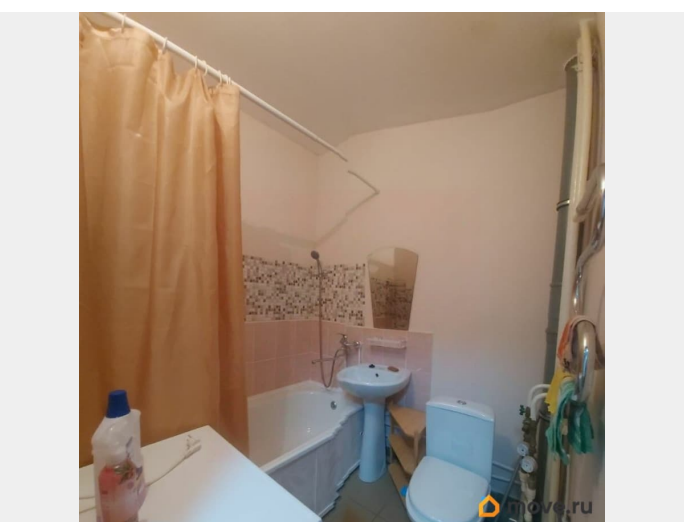
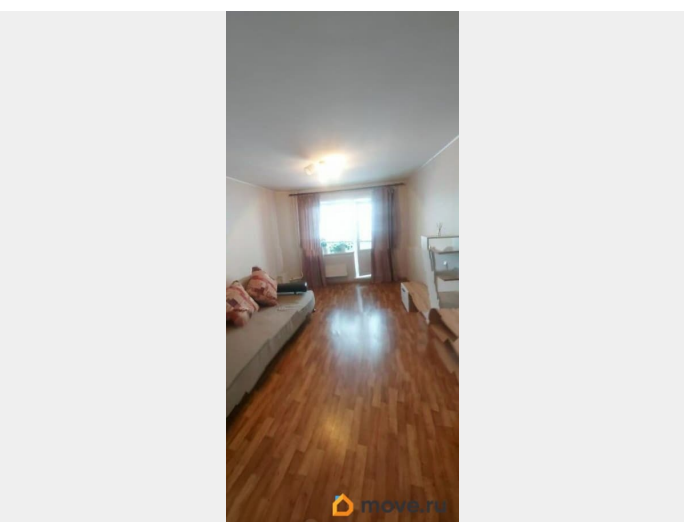
Покупка в ипотеку

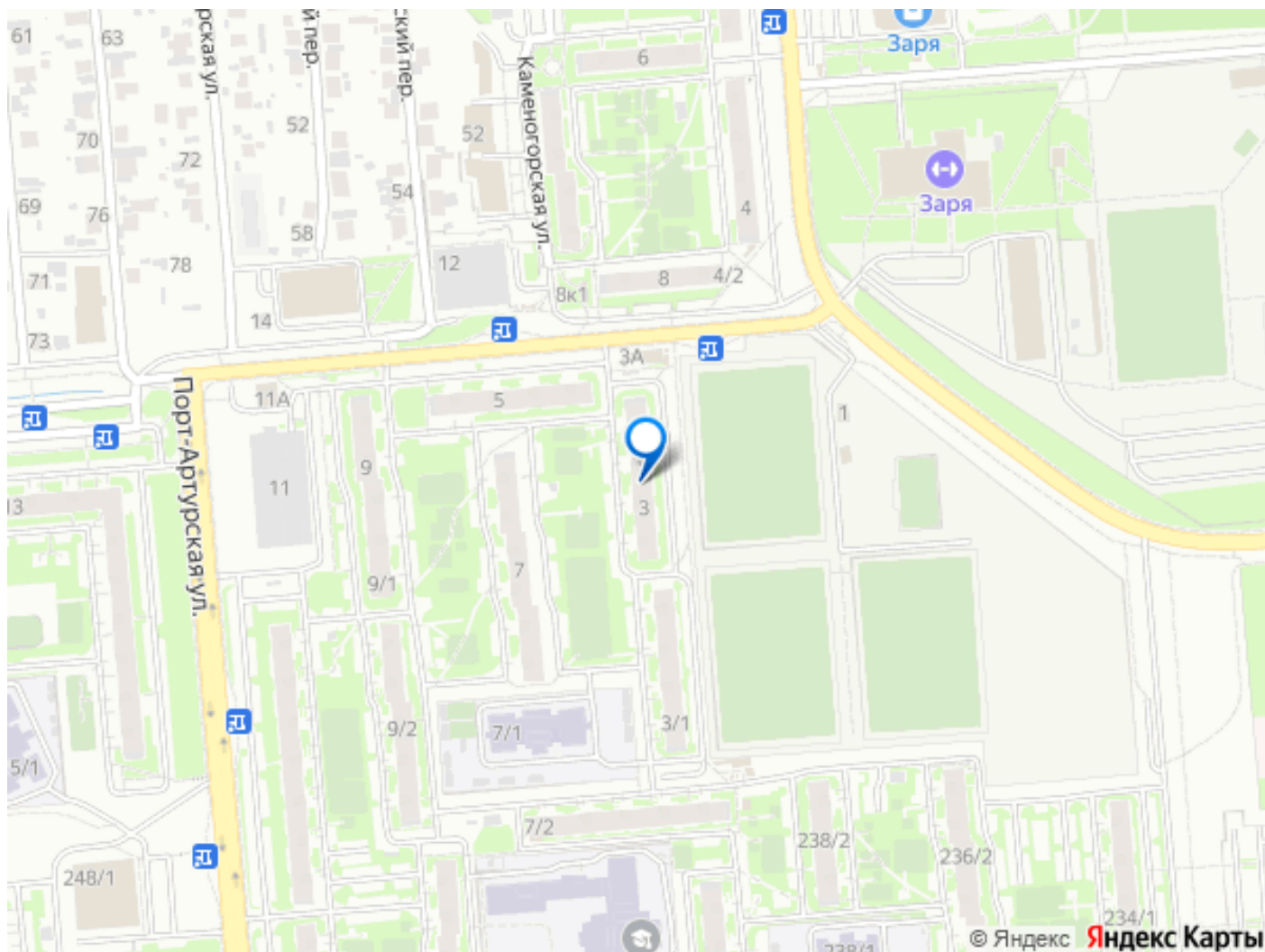
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном панельном доме 2011 года. Дом расположен в развитом и востребованном районе Ленинского округа с отличной транспортной доступностью и инфраструктурой. Преимущества локации: До Площади Маркса — быстрая и удобная доступность общественным транспортом. Рядом остановки в 3 минутах ходьбы, магазины, кафе, аптеки. В шаговой доступности школы и детские сады. О доме и дворе: 10-этажный панельный дом, ухоженные подъезды. Пассажирский и грузовой лифты. Благоустроенный двор: детская и спортивная площадки. Открытая наземная парковка во дворе.





Move.ru - вся недвижимость России