

Создано: 08.10.2025 в 10:40

Обновлено: 18.12.2025 в 03:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 135

4 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 135

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

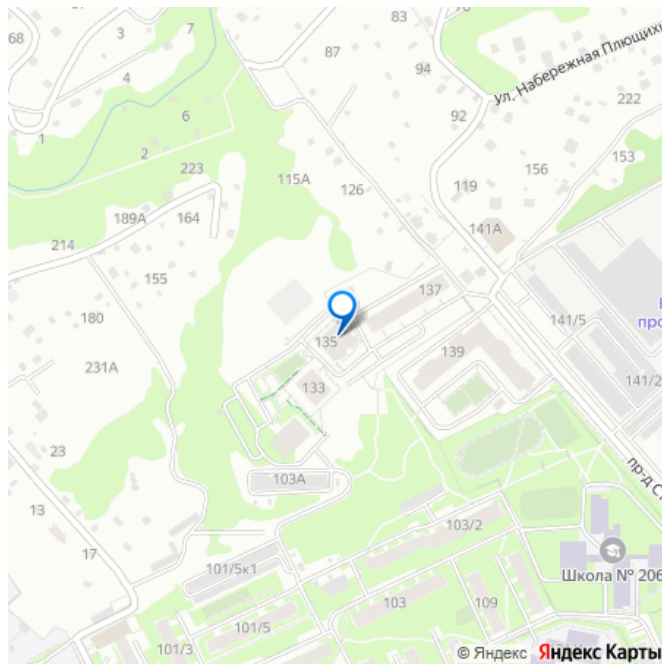
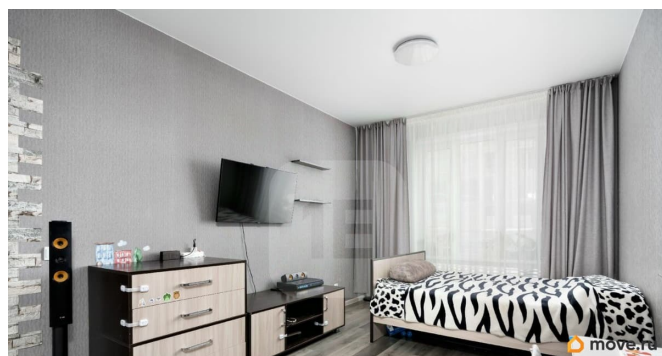
лоджия

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541836>

Тимофей Нехорошков, 1Е
79139838267

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

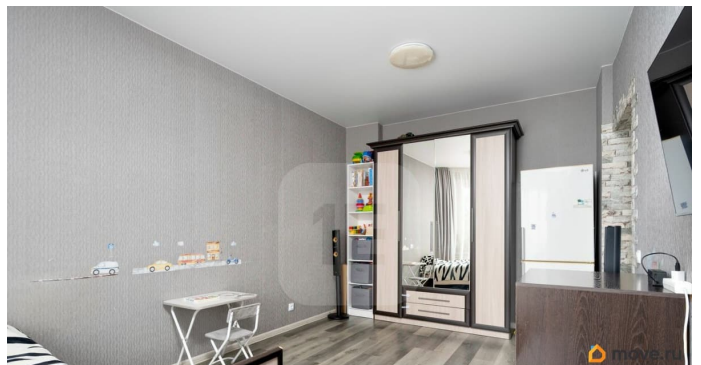
Год сдачи

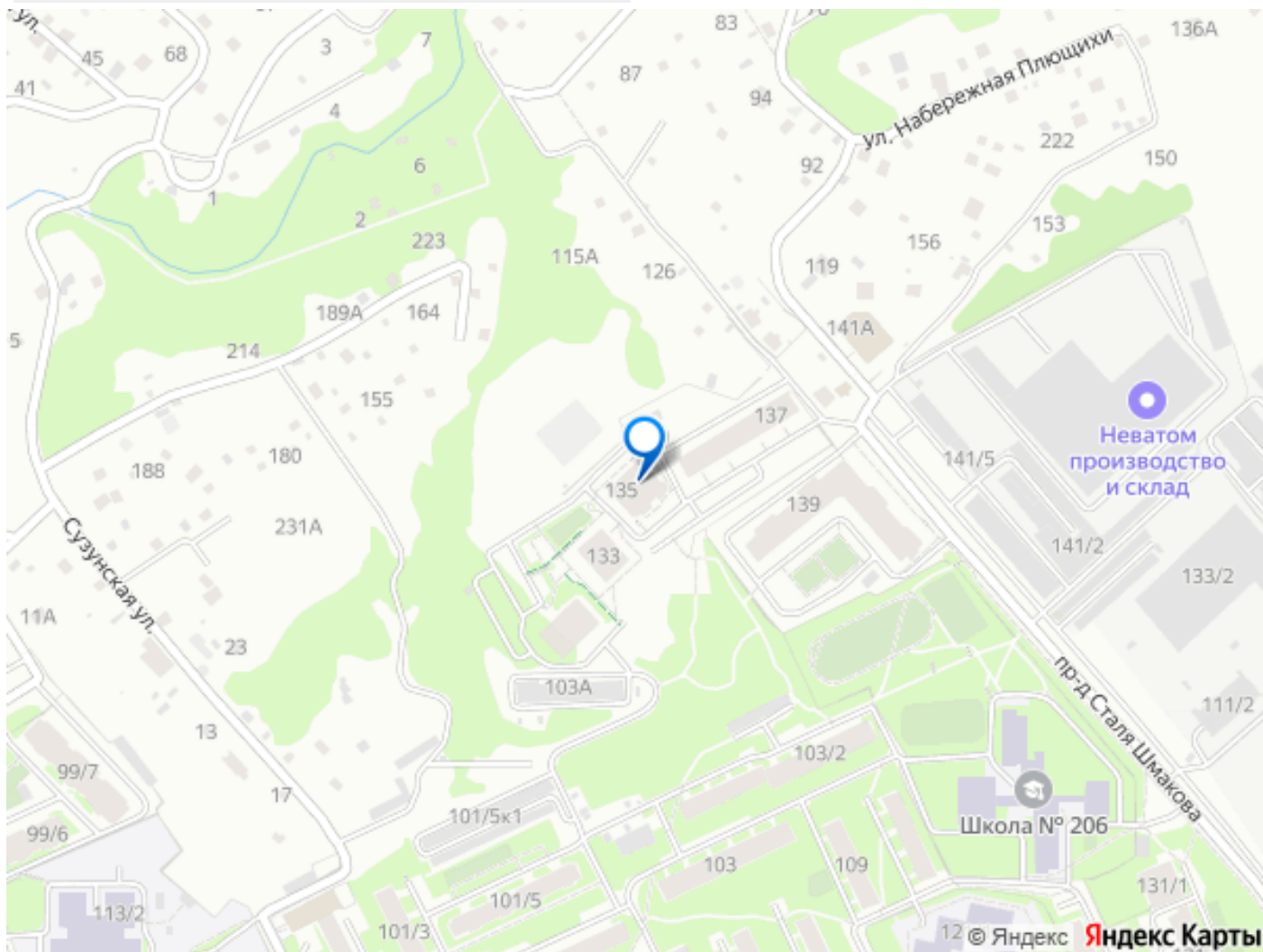
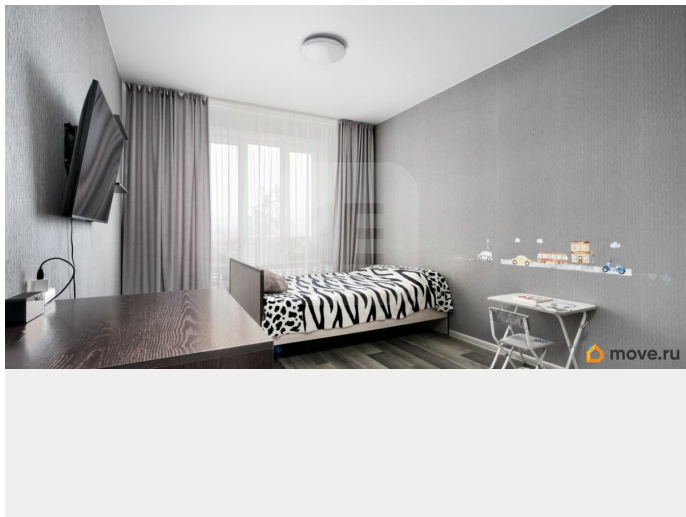
4 квартал 2021 г.

Описание

Предлагается к покупке просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Геометрия». Дом построен по технологии монолит с кирпичным заполнением, что создает оптимальный микроклимат в квартире. В шаговой доступности находится всё необходимое для благоприятного проживания, а именно: средняя школа 206, детские сады 6, 498, 70, аптеки, супермаркеты и продуктовые магазины, пункты выдачи, Новосибирский государственный педагогический университет, остановка наземного общественного транспорта "Рябиновая» (Маршруты: 2 автобусных, 1 троллейбусных, 3 маршрутных такси). Квартира имеет общую площадь 37,5 кв.м и располагается на 1-м этаже, что обеспечивает следующие преимущества: независимость от лифта, легкую эвакуацию в экстренных ситуациях, высокий напор воды, лучшее теплоснабжение, отсутствие соседей снизу, а также удобство при переноске мебели и вещей. Эргономичная планировка квартиры включает в себя: вместительную прихожую с зоной гардеробной, 2 сан.узла, уютную кухню правильной формы с выходом на лоджию, наполненную светом жилую комнату, площадью 16.55 кв.м. Ремонт в квартире выполнен в светлых тонах, что делает проживание в квартире ещё более

комфортным. Мебель и техника в квартире остается по договоренности. [Дополнительно оплачивается комиссия агентства. Остались вопросы? с удовольствием на них ответим! Помощь в получении ипотечного решения потенциальному покупателю]





Move.ru - вся недвижимость России