

Создано: 17.11.2025 в 13:57

Обновлено: 17.11.2025 в 14:36

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Родники, 2/1

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Родники, 2/1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Родники](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

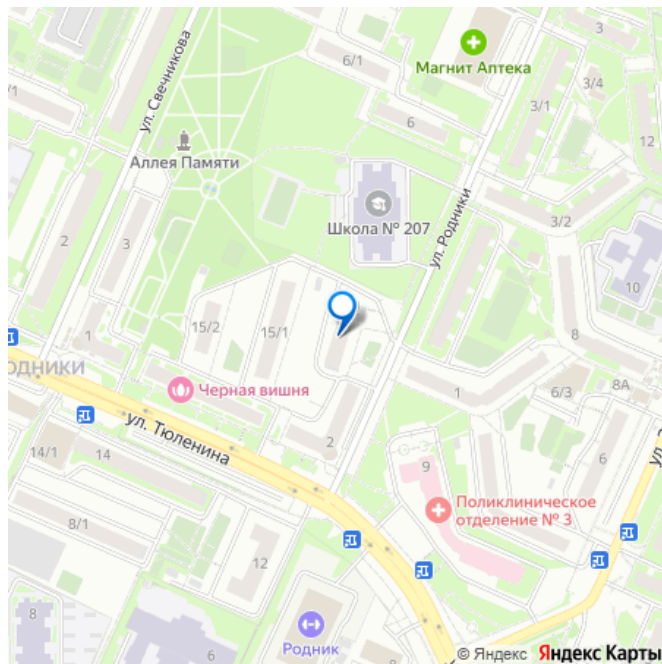
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669536>

Собственник

**79833027413**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

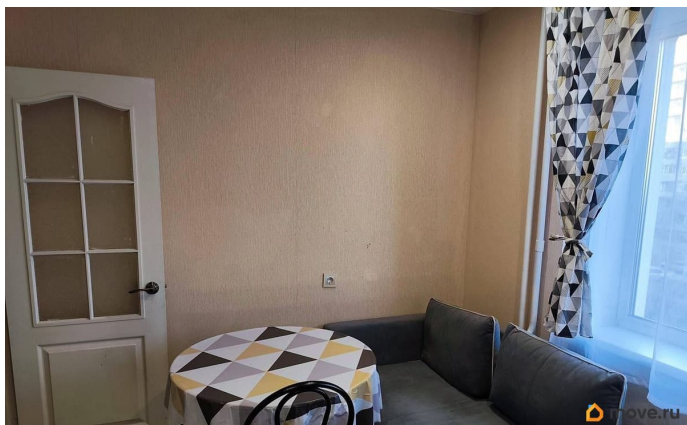
4 квартал 2005 г.

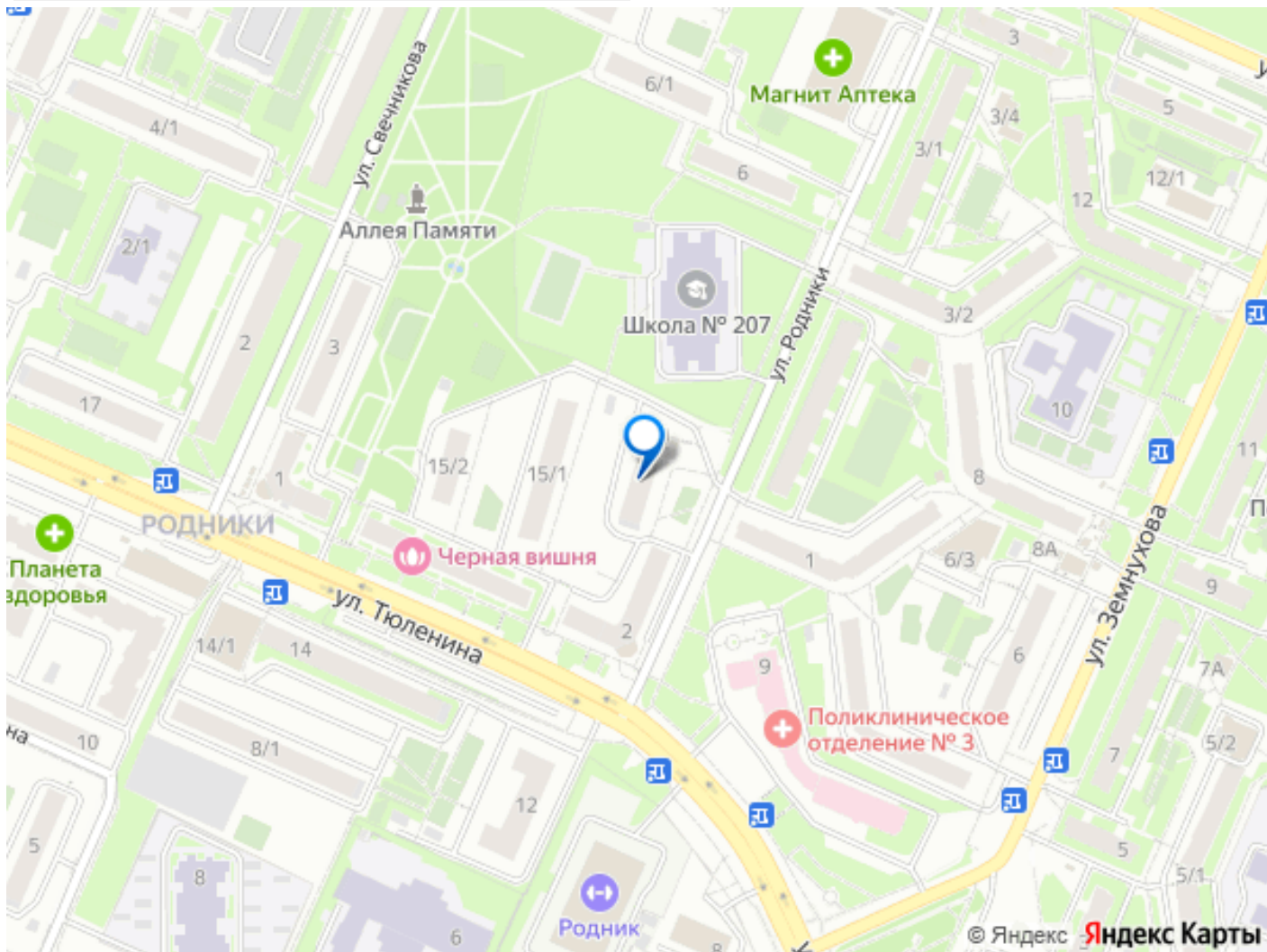
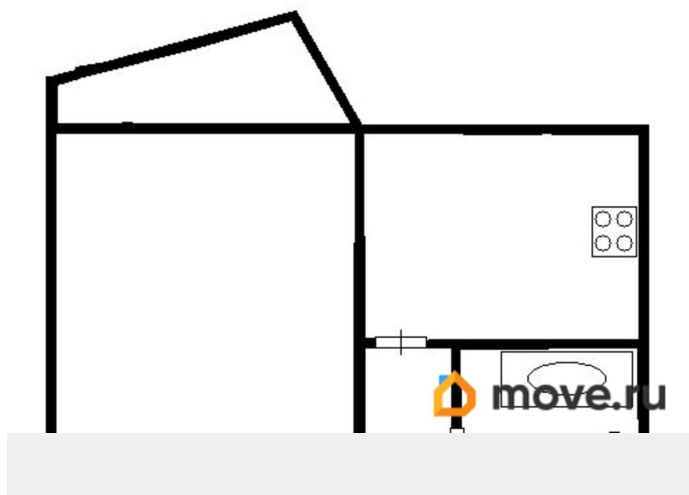
лифт, парковка

## Описание

В продаже полноценная 1 комнатная квартира на комфортном четвертом этаже в самом центре микрорайона «Родники»! Квартира не требует дополнительных вложений, что позволяет Вам сразу заехать и жить или сдать в аренду. Так же новому покупателю оставим кухонный гарнитур и 2 шкафа в комнате (один из них шкаф-купе с встроенными зеркалами в двери). В прихожей также оборудована удобная кладовка с полками и складной дверью. Квартира очень светлая. Подъезд оборудован современным и просторным лифтом. Во дворе дома достаточно парковочных мест, благоустроенная территория, прекрасная детская площадка. Рядом находятся несколько школ: 207, 219; Спортивный комплекс «Родник», Поликлиника 29 и 5 детских садов. Так же ещё немного про инфраструктуру: остановки общественного транспорта в любую точку города, ТРЦ «Голден парк», «Лента», «Лемана ПРО», фехтовальный центр с бассейном, . Микрорайон «Родники» это отличное месторасположение для семей с детьми.

Документы в порядке, взрослые  
собственники.





Move.ru - вся недвижимость России