

Создано: 10.11.2025 в 10:40

Обновлено: 08.12.2025 в 18:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
Хилокская улица, 16**

3 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Хилокская улица, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хилокская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

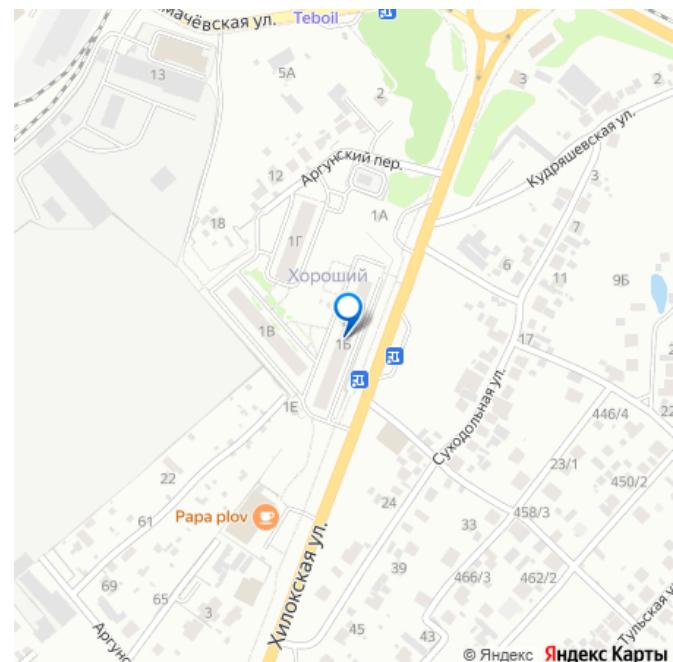
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>
442

**Тимофей РайоныКварталы,
РайоныКварталы**

79833008846

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

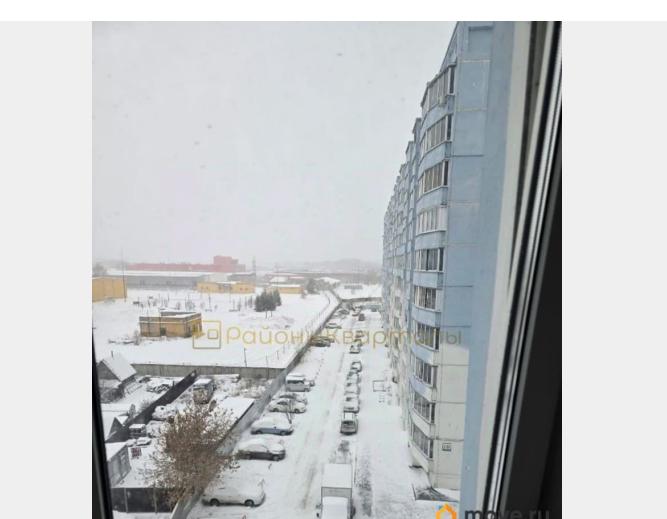
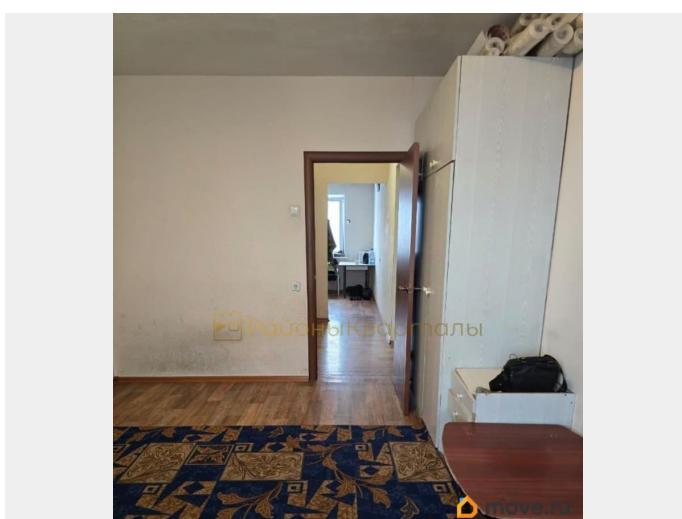
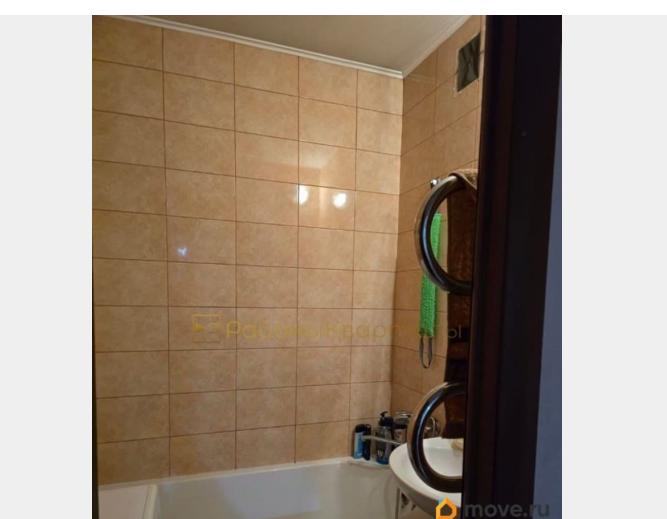
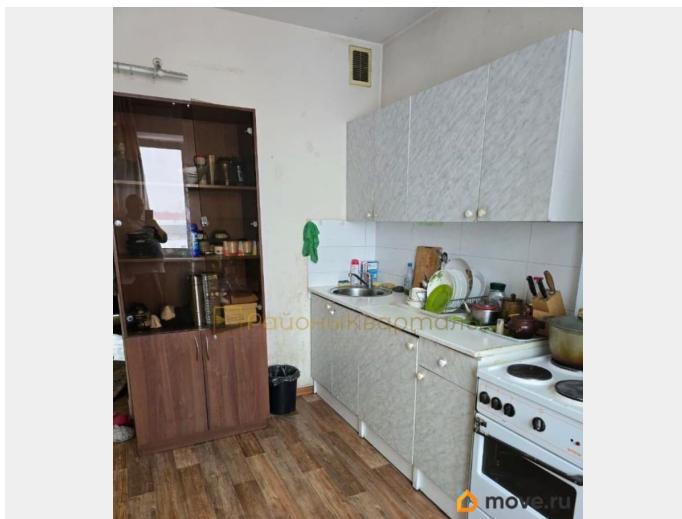
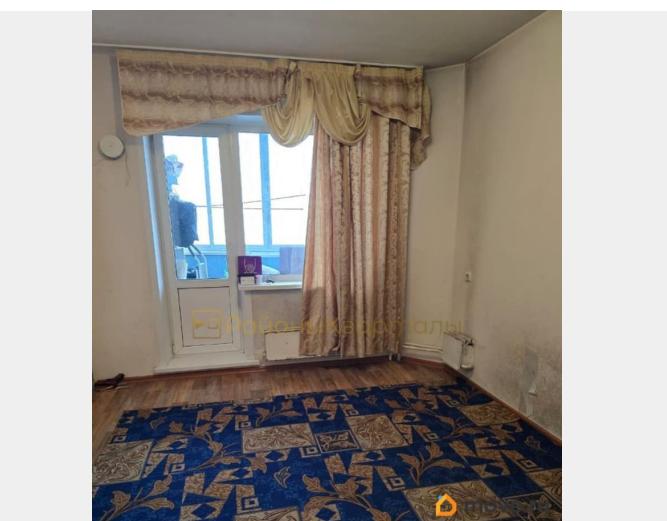
да

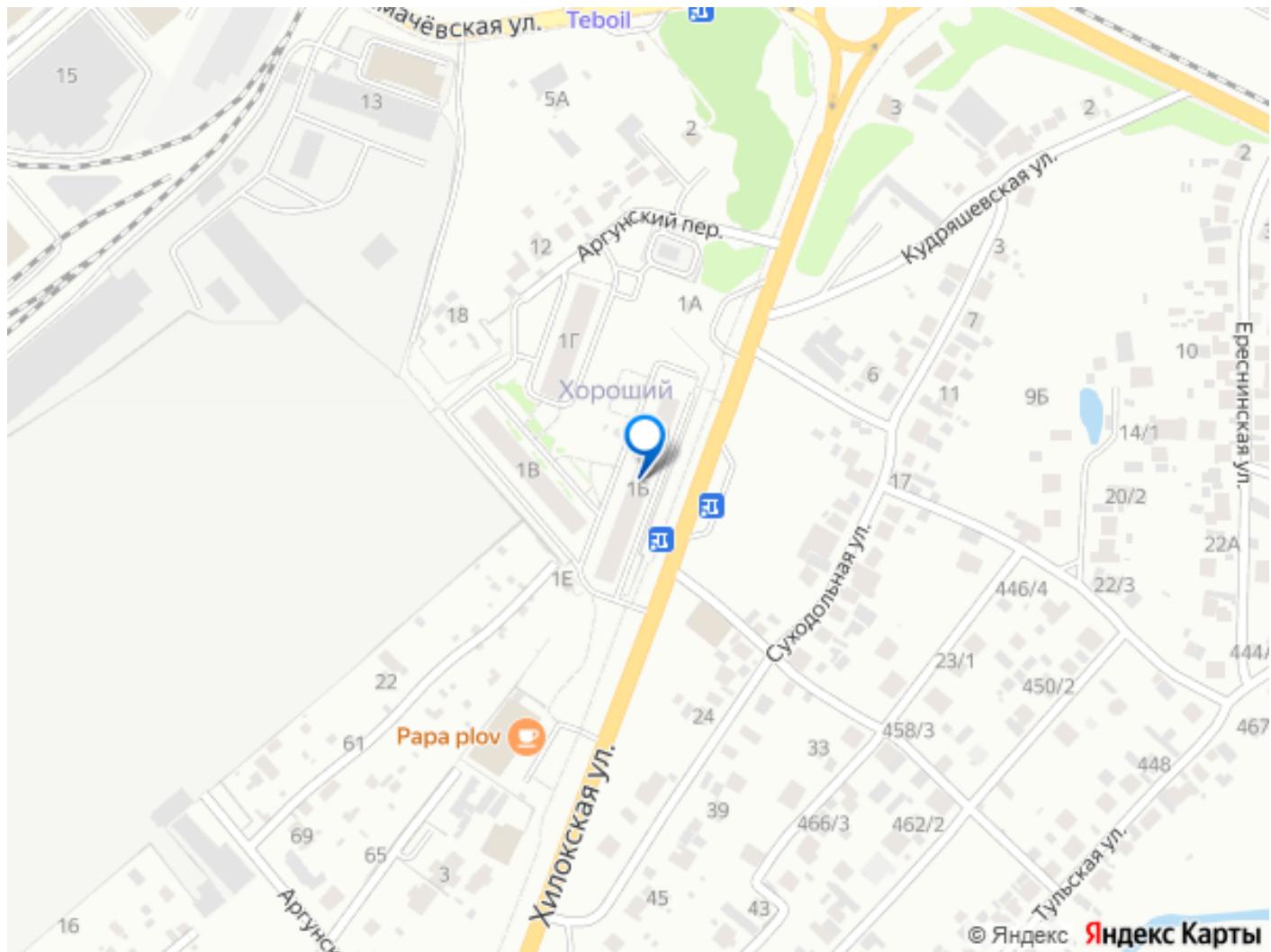
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125162614 Предлагается к продаже однокомнатная квартира в спальном районе с развитой инфраструктурой. Ремонт в квартире старый, что открывает для нового собственника возможности для планирования дизайна по своему вкусу. Преимущества локации: 1. В шаговой доступности две школы, три детских сада, поликлиника, аптеки, спортивный зал. 2. Остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города находится рядом с домом. Всего 15 минут езды до станции метро «Площадь Маркса». 3. Во дворе оборудована детская площадка, есть достаточное количество парковочных мест. Плюсы самой квартиры: Удачная планировка с просторной комнатой и кухней. Хорошая шумоизоляция. Большая лоджия. Вся мебель остается новому владельцу. Идеальный вариант для тех, кто ищет бюджетное жилье в обжитом районе с полным набором инфраструктуры и планирует сделать ремонт под себя.

Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России