

Создано: 27.03.2024 в 11:20

Обновлено: 11.12.2025 в 10:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286119>
553

Ольга Владимировна, ЖИЛФОНД
79390412165

Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 177/1

5 900 000 ₽

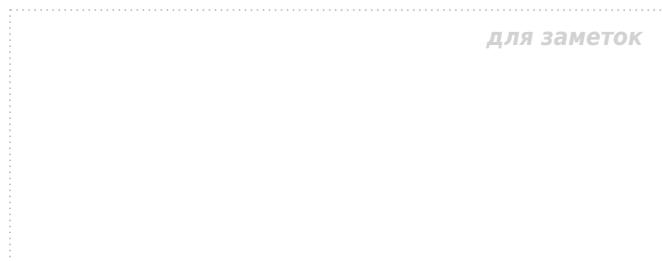
Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица,
177/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

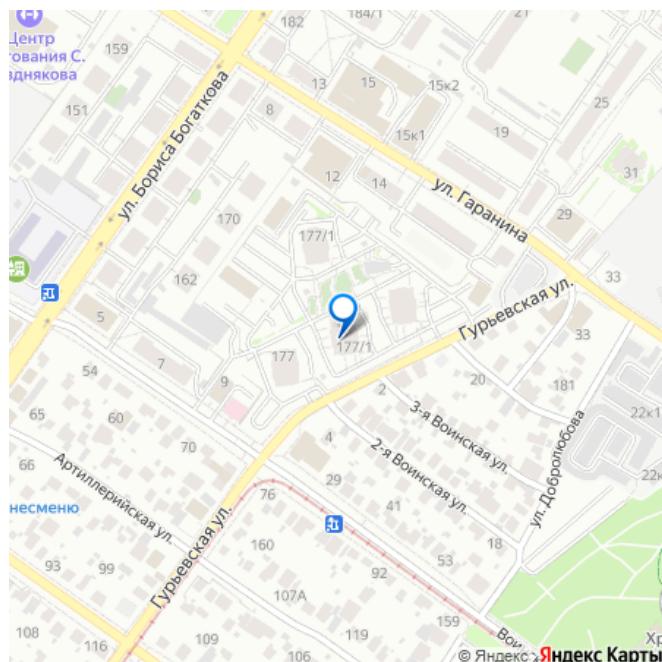
9.5 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

5/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, полноценная однокомнатная квартира улучшенной планировки в ЖК «Гурьевский». Вы сможете воплотить в реальность все Ваши дизайнерские фантазии, так площадь квартиры позволит вам создать комфортную обстановку и разместить все необходимое для жизни.

Общая площадь составляет 37,77 кв.м., что. Квартира находится на 5 этаже 25-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части.

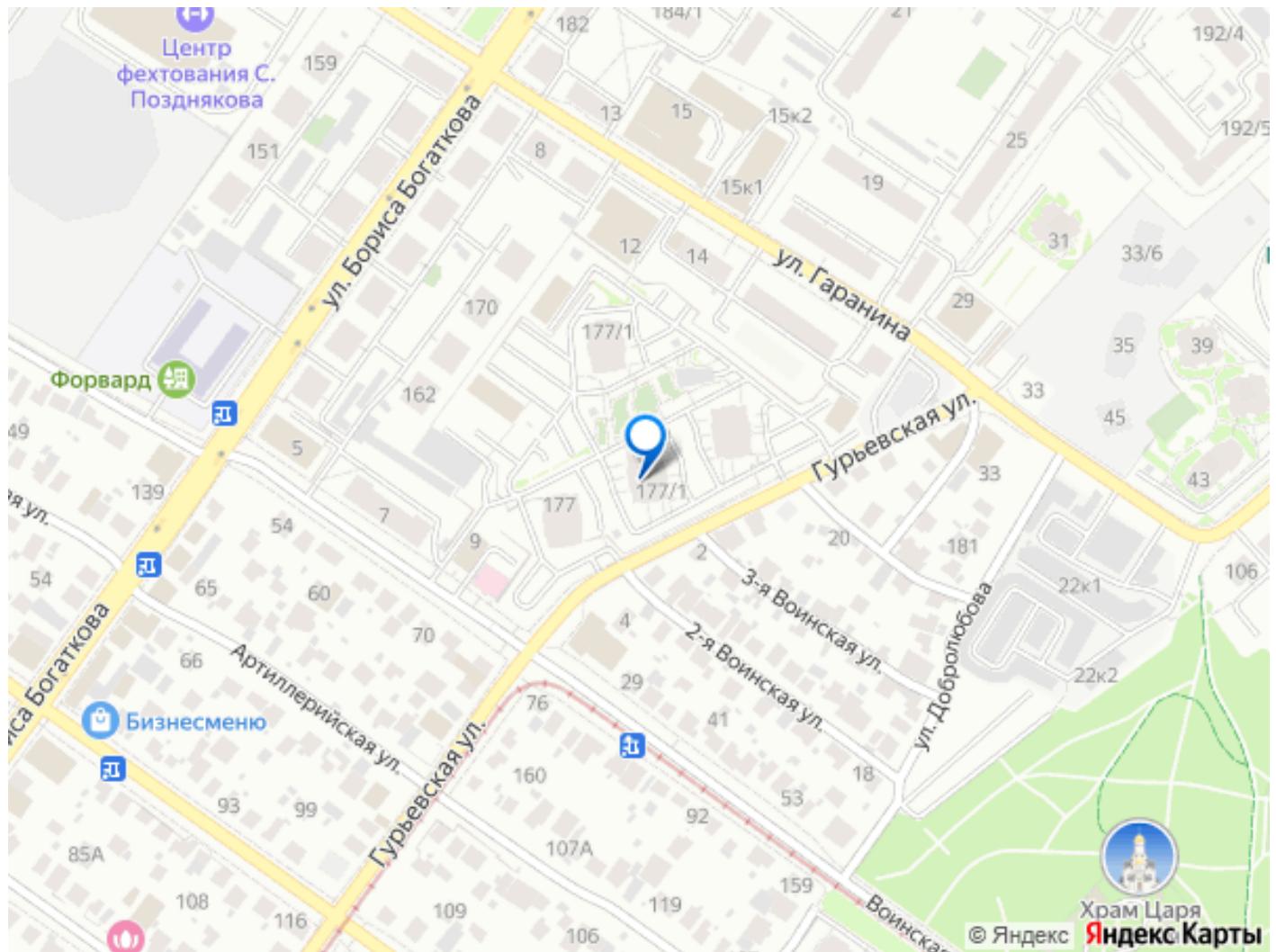
Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в городе

Новосибирске. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, студента или инвестора, так как может приносить стабильный доход от аренды. Не упустите возможность приобрести уютную и функциональную квартиру в престижном районе города. Звоните прямо сейчас и мы организуем для

vas просмотр этого прекрасного объекта. Мы гарантируем честные и прозрачные сделки, а также помочь в оформлении всех необходимых документов. Покупка этой квартиры станет отличным вложением в будущее для вас и вашей семьи! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054177045 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России