

Создано: 01.12.2025 в 14:55

Обновлено: 08.12.2025 в 11:12

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Родники, 1/1

3 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Родники, 1/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Родники](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

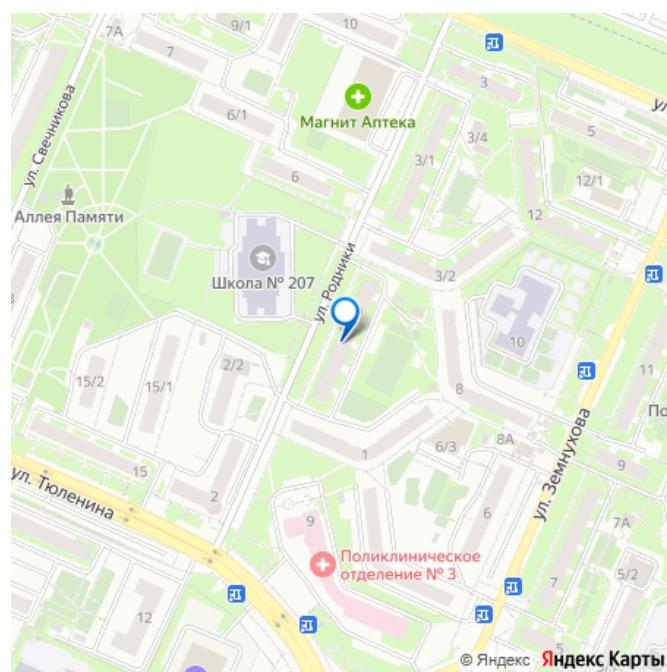
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049>

179

Наталья Владимировна, ЖИЛФОНД

79861244922

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Документы готовы к сделке! Подходит под все виды расчетов! В продаже просторная однокомнатная квартира (37,3 кв.м).

Квартира очень теплая и светлая. Жилую комнату удобно зонировали на спальню зону и гостинную. Состояние квартиры позволяет сразу заехать и жить. Пластиковые окна, застекленный балкон, натяжные потолки, на кухне керамогранит с подогревом, остальной пол - линолеум. Отсечка на две квартиры.

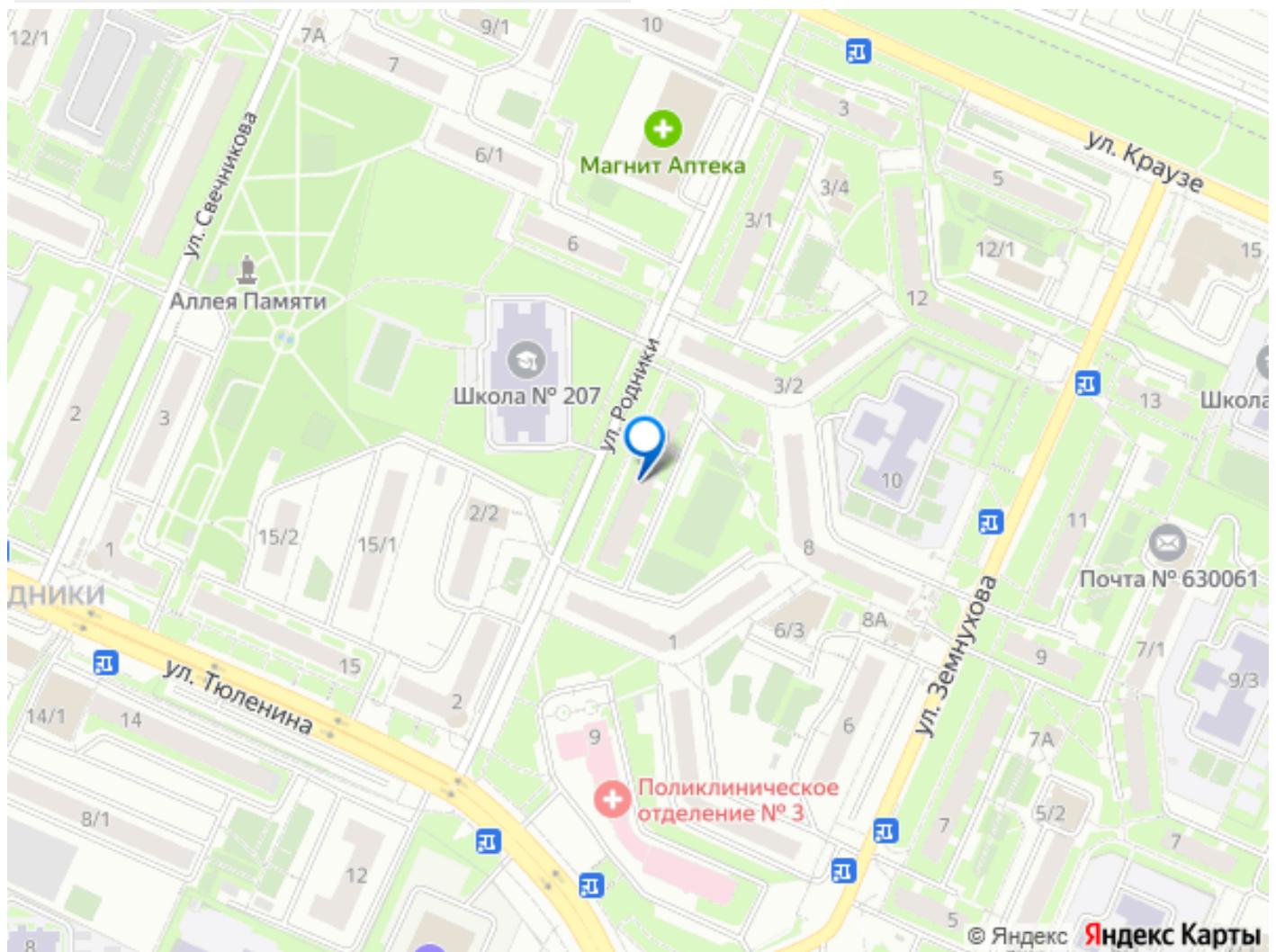
Подъезд чистый и ухоженный. Соседи благополучные семьи. Во дворе несколько детских площадок. Отдельно хотелось бы отметить расположение дома - в развитом, комфортабельном микрорайоне Родники, в котором имеется все необходимое для

комфортной жизни: магазины, аптеки, детские центры. Современная детская и взрослая поликлиника 29 в 50 метрах. Школа 207 и 203 на расстоянии 300 метров, в 3 минутах ходьбы расположены 3 детских сада. До Ленты и Леруа Мерлен 1,5 километра или 15 минут неспешным шагом.

Для автолюбителей в любое время суток есть свободные места. Покажем по договоренности! Звоните! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV010541106095. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России