

Создано: 25.11.2025 в 15:31

Обновлено: 03.12.2025 в 10:32

Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 9/2

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

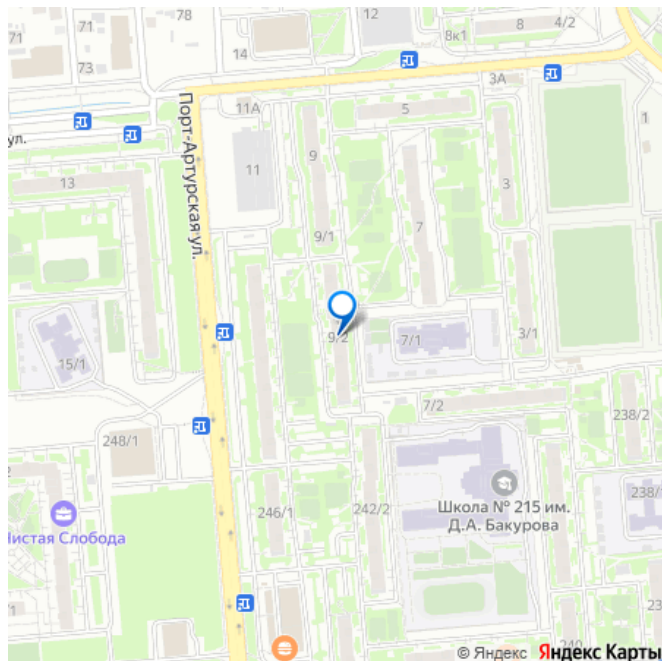
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015495>

Максим Маляев, ATMOS

79830318222

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126261047 В продаже отличная квартира по приятной цене! О собственнике и статусе квартиры: Один взрослый собственник; Никто не прописан; Без обременений; Квартира пригодна для жилья, не сдавалась.

Состояние и особенности: Требуется ремонт в ванной; Большой балкон; Достаточно места для хранения сменной резины; Удобно проложить электропровод для обслуживания автомобиля. Освещение и шумоизоляция
Окна выходят не во двор; Шума с утра до ночи не слышно; Солнце бывает только утром, палящей жары нет (кондиционер не обязателен). Отопление: Зимой тепло;

Система отопления — первая в раздаче.

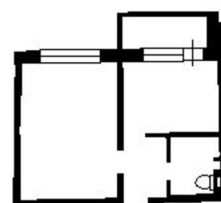
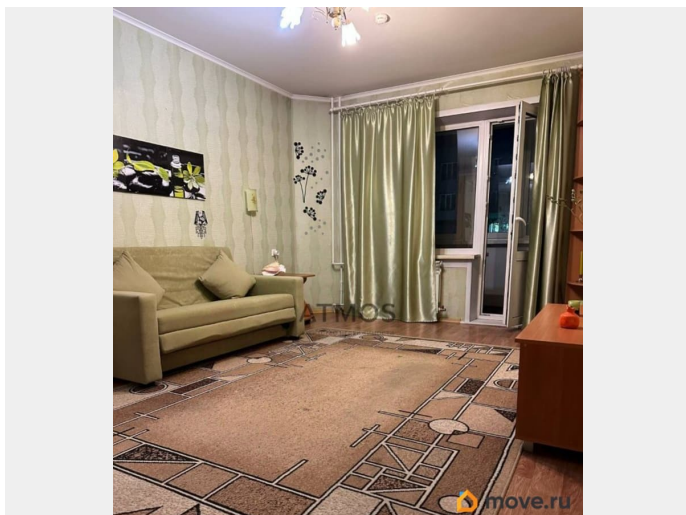
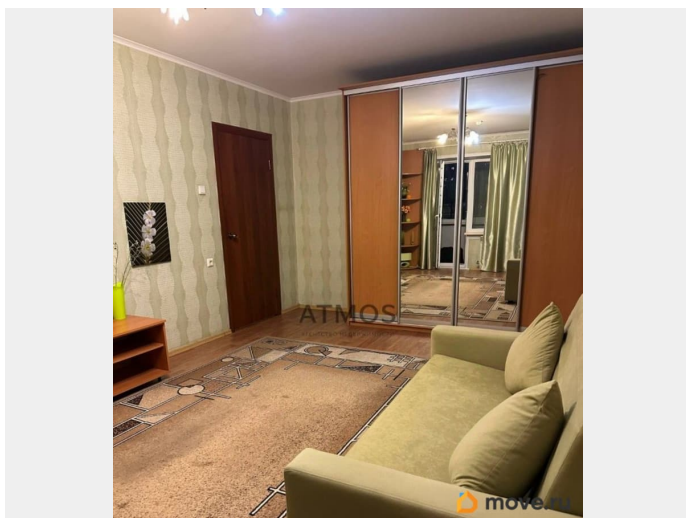
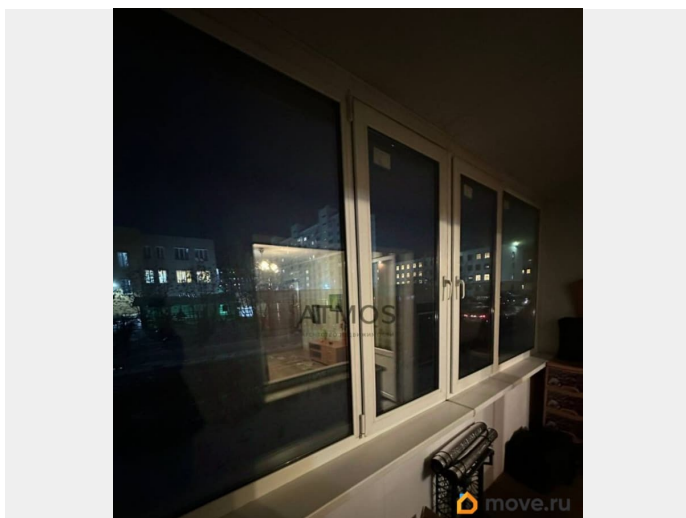
Имеющаяся мебель: Кухонный гарнитур;

Шкафкупе; Раскладная диванкровать;

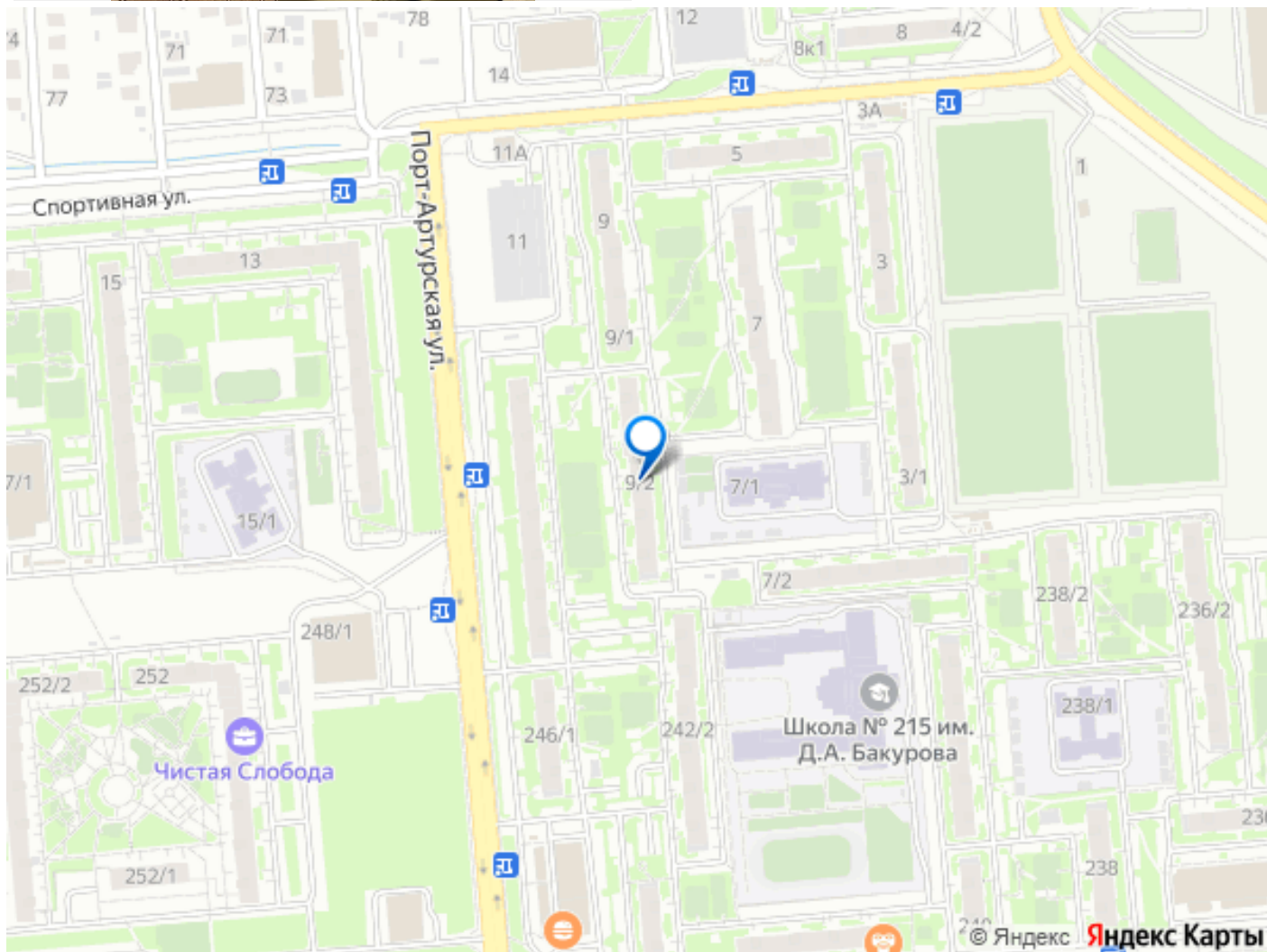
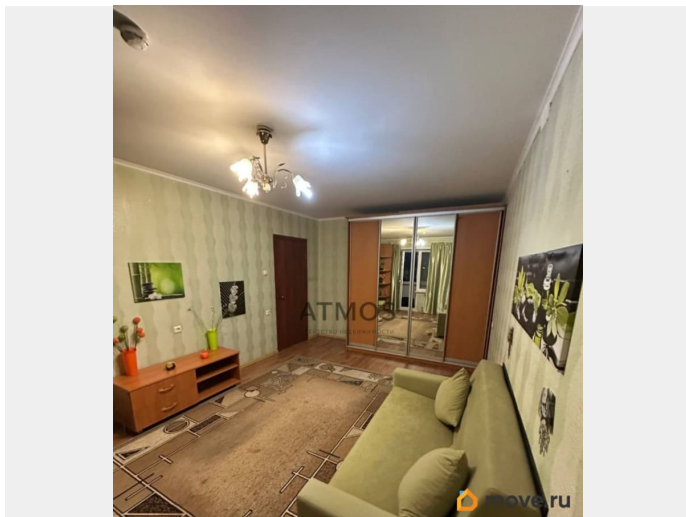
Прикроватный столик; Тумбочка под телевизор; Декоративные полки.

Коммуникации Проведена проводка

провайдера «Телеконнект». Записывайтесь
на просмотр, не упустите свой шанс!



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России