

Создано: 12.11.2025 в 14:57

Обновлено: 06.12.2025 в 19:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 88**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 88

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

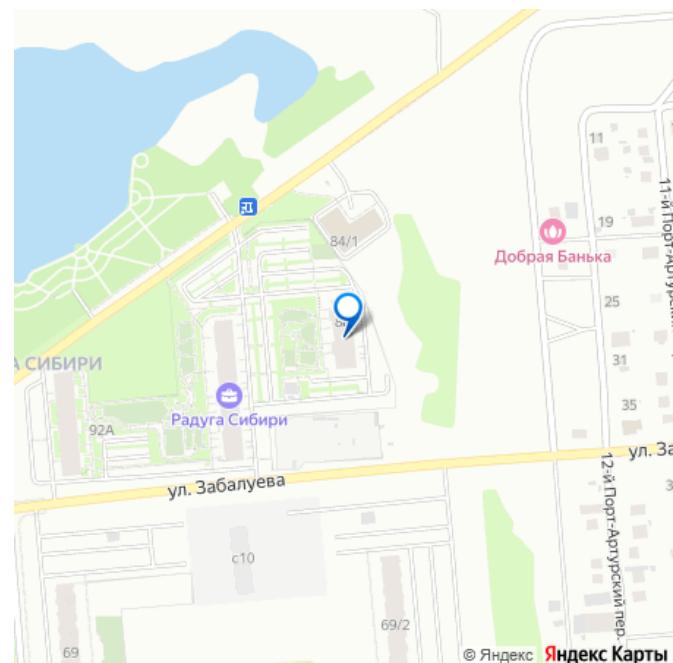
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
867

**Мария Муминова, Твоя Планета**

**79132031252**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

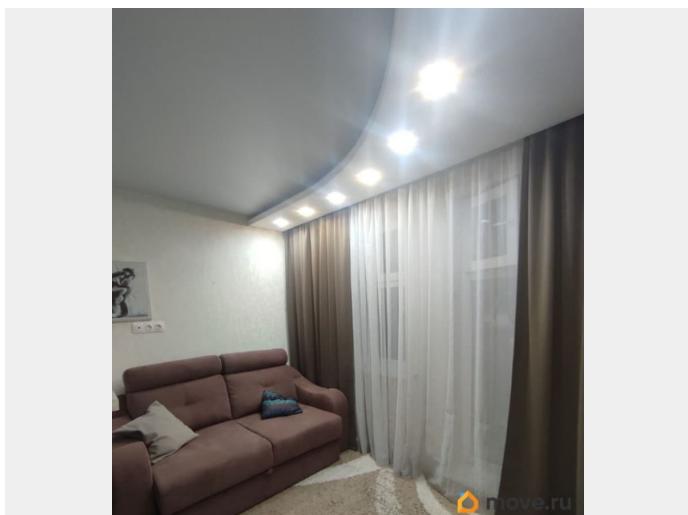
Год сдачи

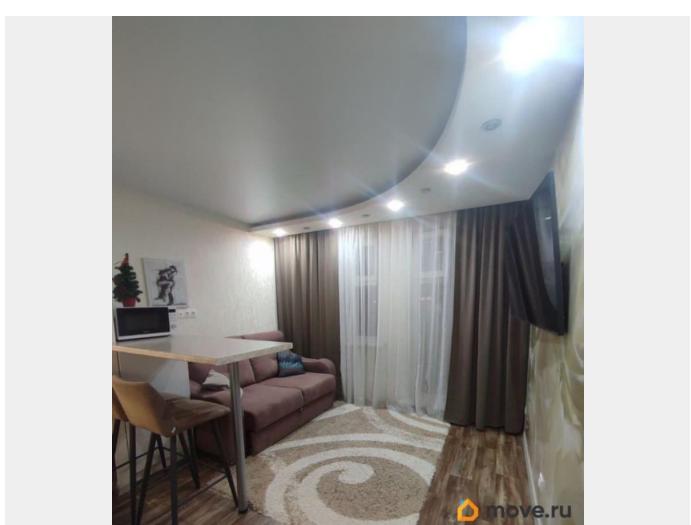
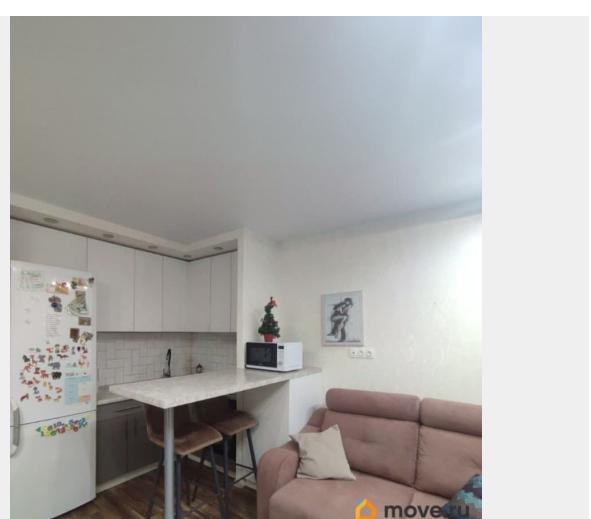
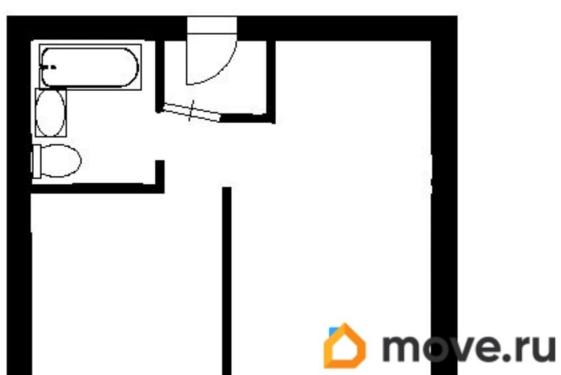
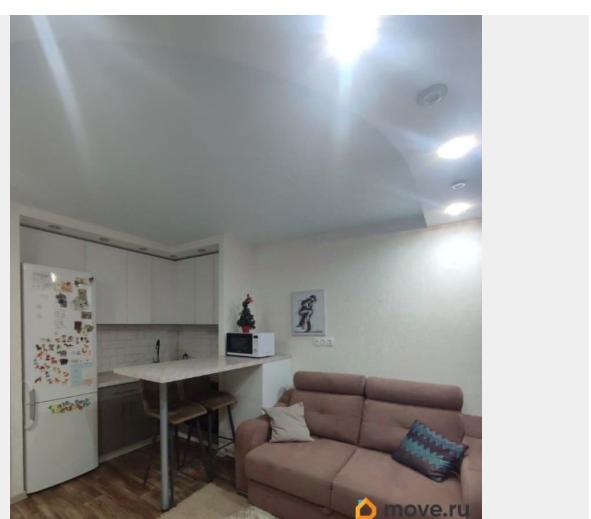
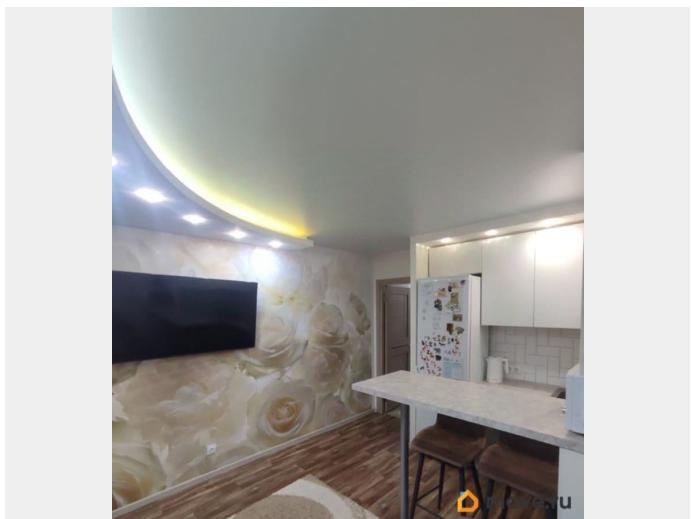
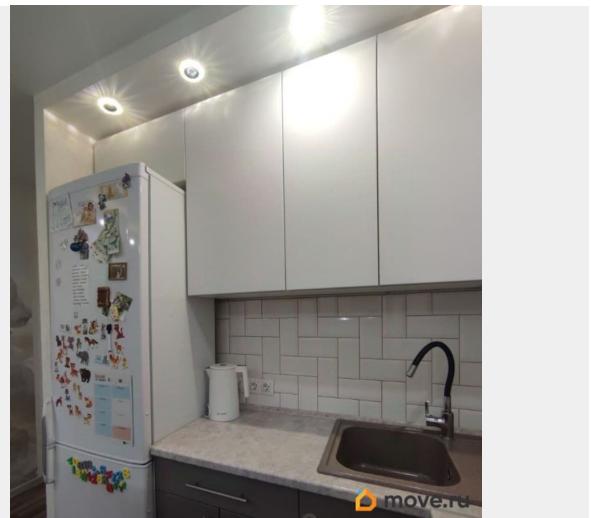
1 квартал 2019 г.

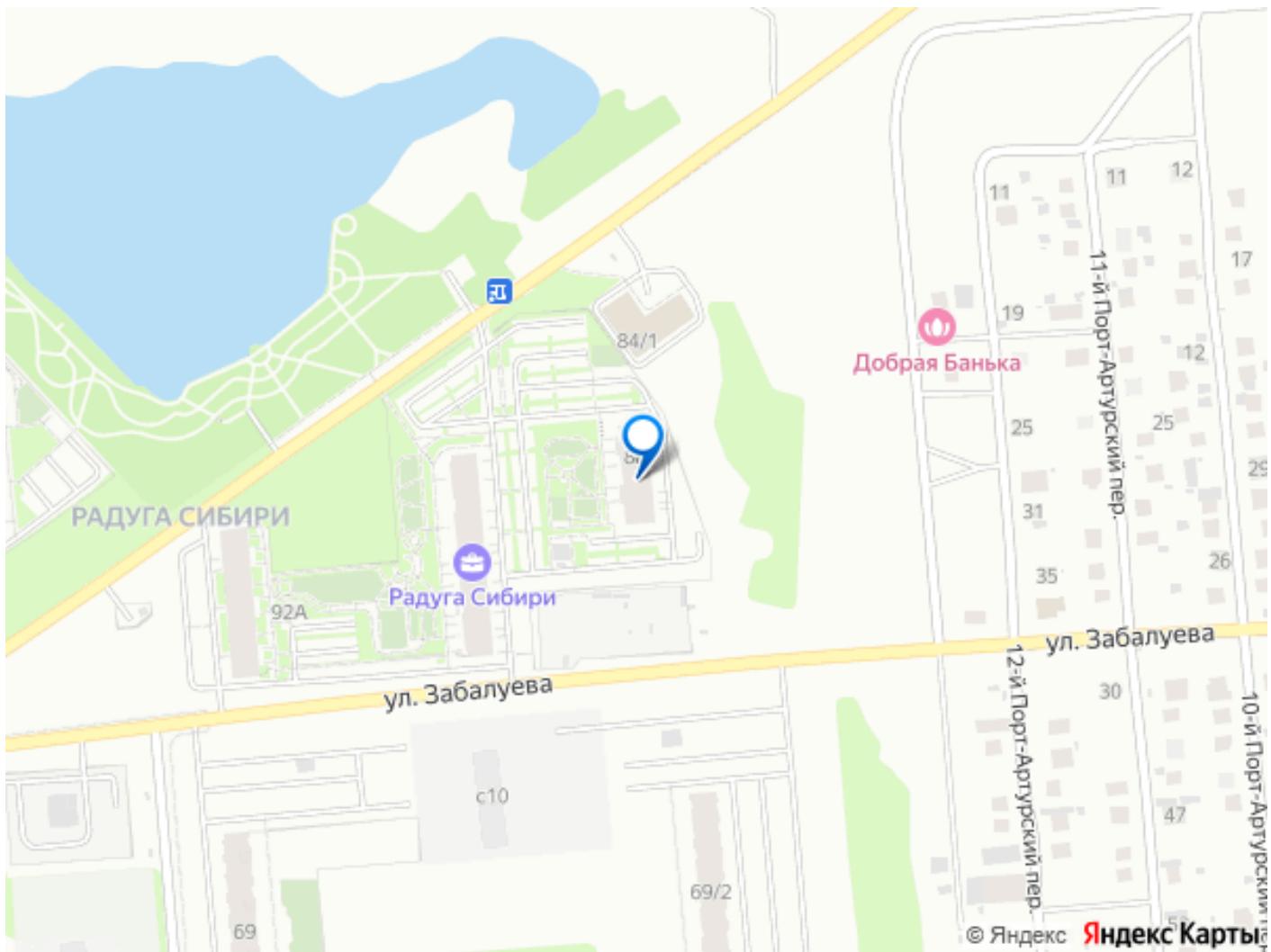
лифт

## Описание

Светлая и просторная квартира на удобном среднем этаже в теплом доме! В квартире остаётся кухонный гарнитур с вытяжкой и плитой, холодильник, барные стулья, шторы, шкаф в спальне и встроенная гардеробная. Есть широкий балкон с панорамным остеклением. Качественный ремонт по всей квартире, включая санузел и зону душевой. Светлые и чистые подъезды, есть колясочная. Обустроенная придомовая территория с детской площадкой. Рядом вся инфраструктура для жизни: школа и детский сад, магазины и остановка общественного транспорта. Также в пешей доступности остановка электрички, что позволяет удобно и быстро добраться до центра города. Рядом есть озеро для отдыха. Один взрослый собственник, чистая продажа!!







Move.ru - вся недвижимость России