

Создано: 04.12.2025 в 13:57

Обновлено: 10.12.2025 в 14:49

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 53

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 53

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

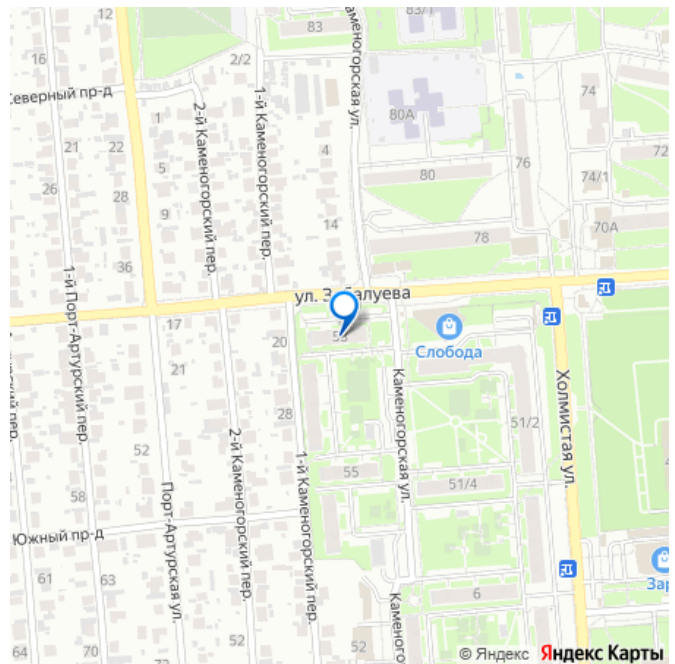
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192025>

Виктория Александровна, ЖИЛФОНД
79337832915

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

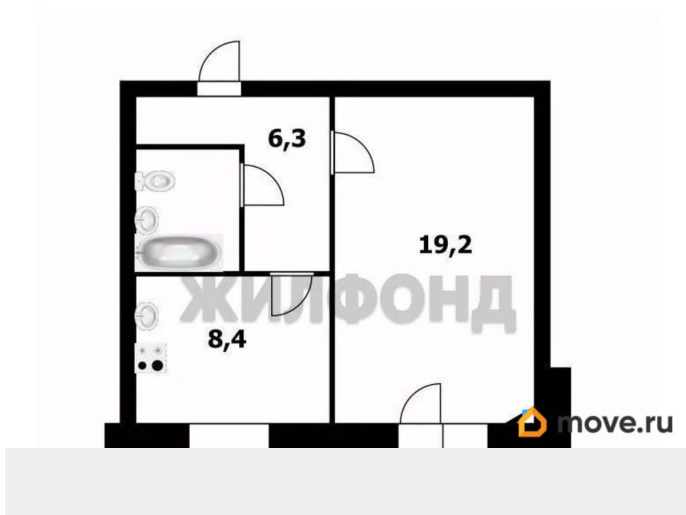
да

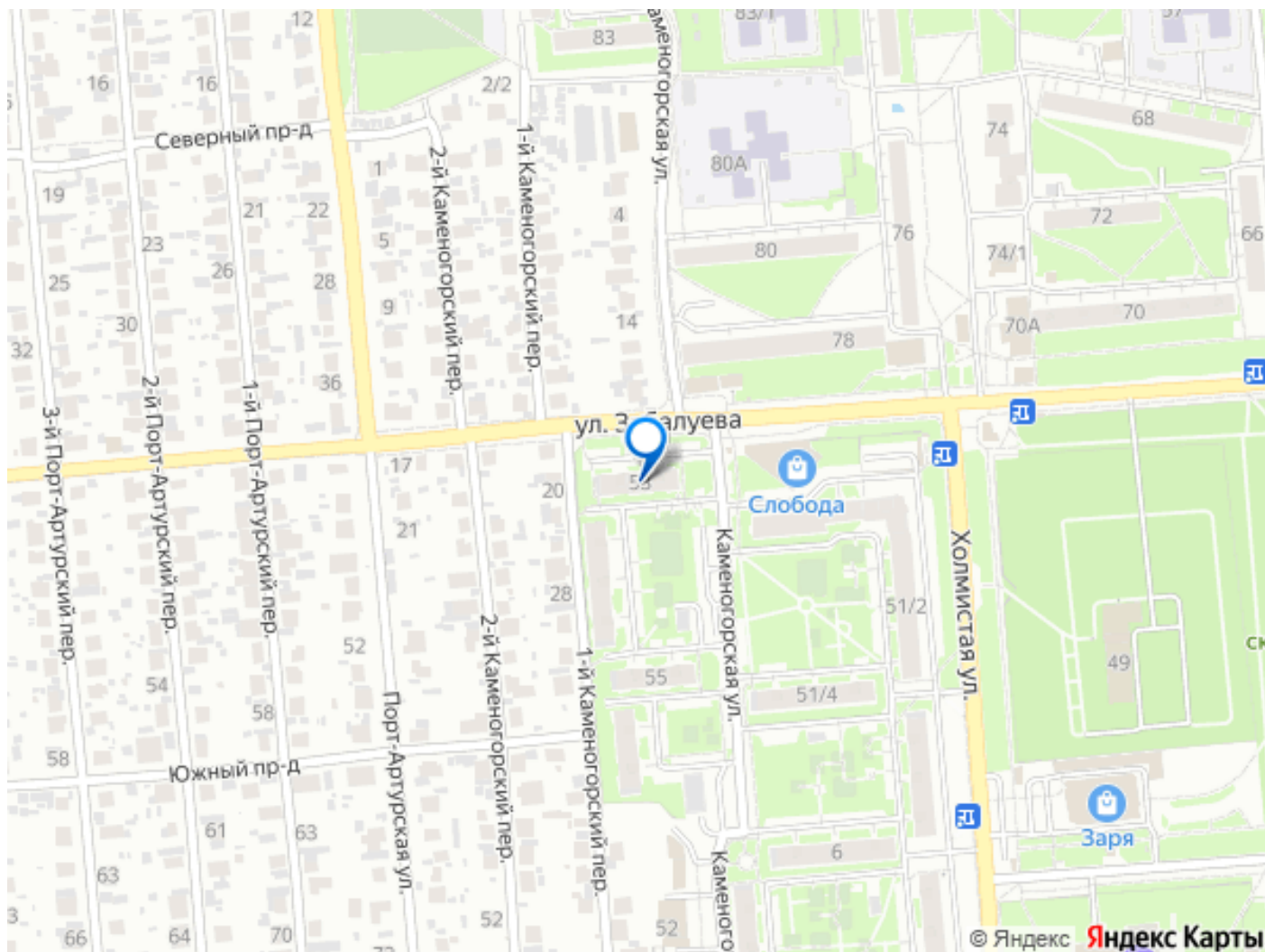
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Фотографии в процессе. В продаже видовая однокомнатная квартира улучшенной планировки в микрорайоне «ЧИСТАЯ СЛОБОДА» Отличное предложение в данной локации. Комфортная просторная планировка. Хорошее состояние, заезжай и живи. Мебель обсуждается дополнительно. Инфраструктура вокруг дома развита. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, поликлиника и прочие социальные объекты инфраструктуры. Также рядом расположены торговые центры. Для любителей активного образа жизни по близости находятся спортивный комплекс «Заря». Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1

спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106565. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России