

Создано: 30.09.2025 в 19:36

Обновлено: 30.10.2025 в 19:53

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Арбузова, 16

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Арбузова, 16

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Арбузова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

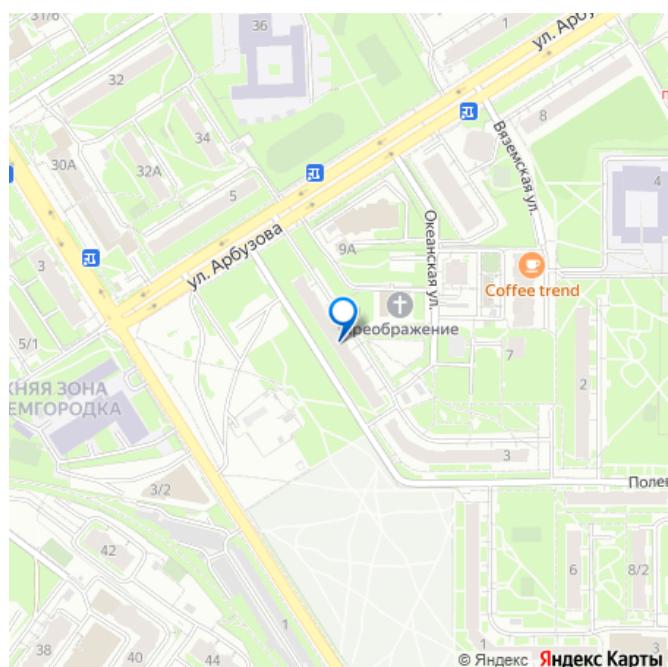
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358>

677

Собственник

79831322089

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

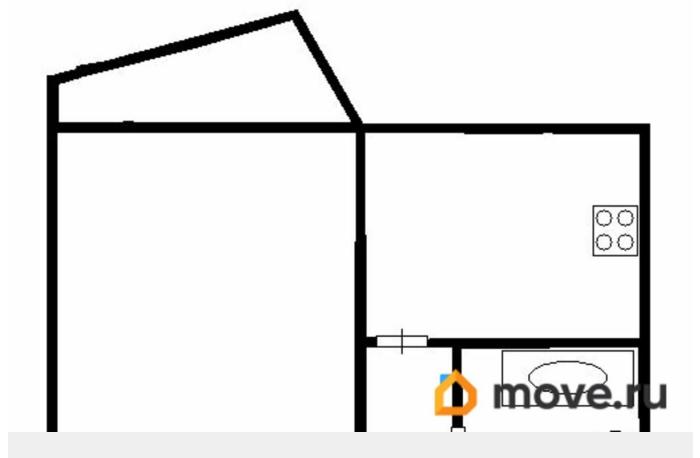
возможна ипотека, лифт, парковка

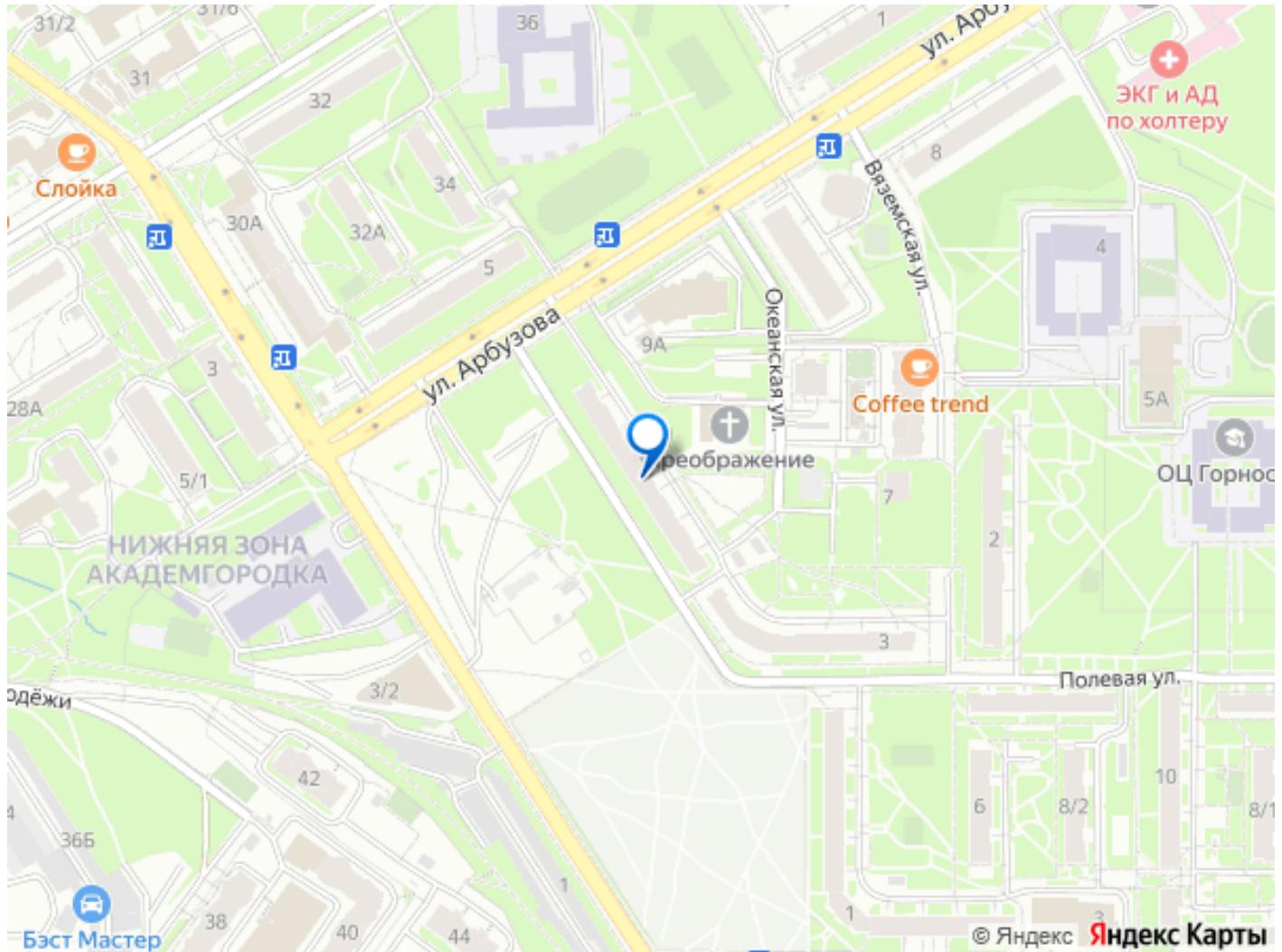
Описание

Просьба звонить с 15.00 - 23.00 по Новосибирскому времени!!! Пожалуйста, дождитесь ответа собственника при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте. Предлагается к продаже отличная квартира от СОБСТВЕННИКА. - квартира в собственности с 1996 года (договор купли-продажи) - прописанных нет. - проживающих нет. - никаких ограничений или обременений. - в ипотеке не была. - для расчета за квартиру не использовался материнский капитал - один взрослый собственник - ключи в день полного расчета. Очень удобное расположение дома, в шаговой доступности: Технопарк, ТРЦ «Эдем», БыстроМолл, поликлиника, супермаркеты, аптеки, детские сады, лицей «Горностай» (по прописке), бассейн «Академ волна», фитнесс клубы. В пяти минутах езды Новосибирский Государственный Университет (НГУ), Дом Ученых. Хорошая транспортная развязка - маршруты в любой микрорайон Академгородка и районы города Новосибирска, Бердск и Кольцово. Возможен

вариант эта 1-ка + 3-ка в одном блоке!

Другая квартира не нужна! С агентствами
договор не заключаю! Фотографы не нужны!
Агентствам звонить только если есть
покупатель! Премия агентствам обсуждается
при наличии покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России