

Создано: 12.12.2025 в 01:54

Обновлено: 12.12.2025 в 01:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
 Планировочная улица, 28

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Планировочная улица,  
 28

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планировочная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

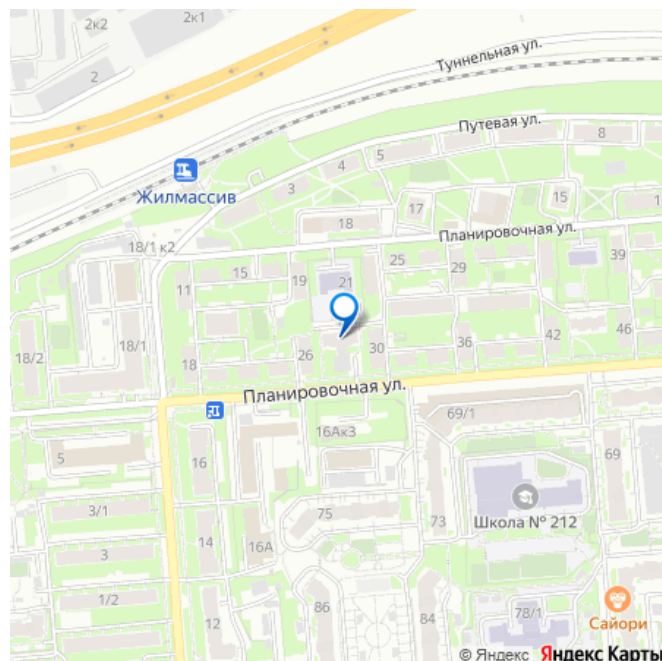
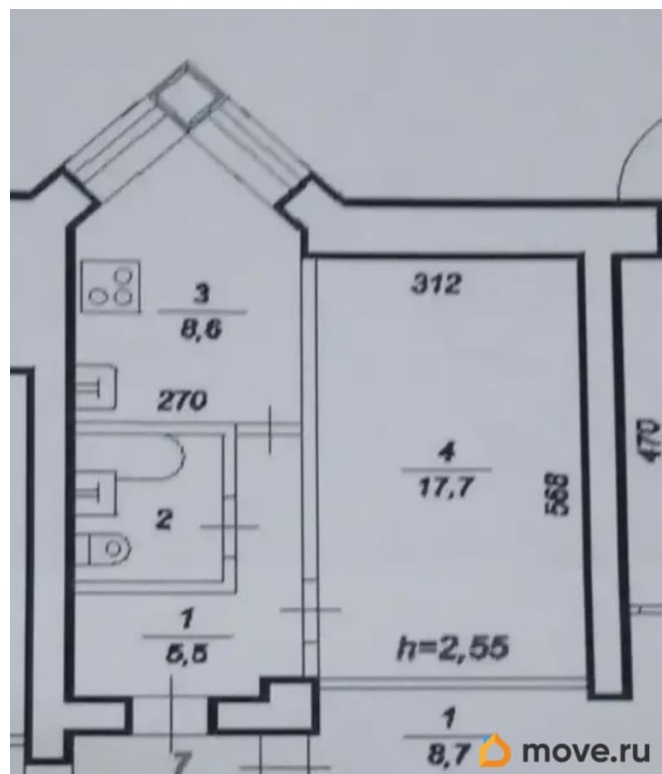
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350017>

Антон Дятлов, Антон Дятлов

**79137519426**

для заметок



## Описание

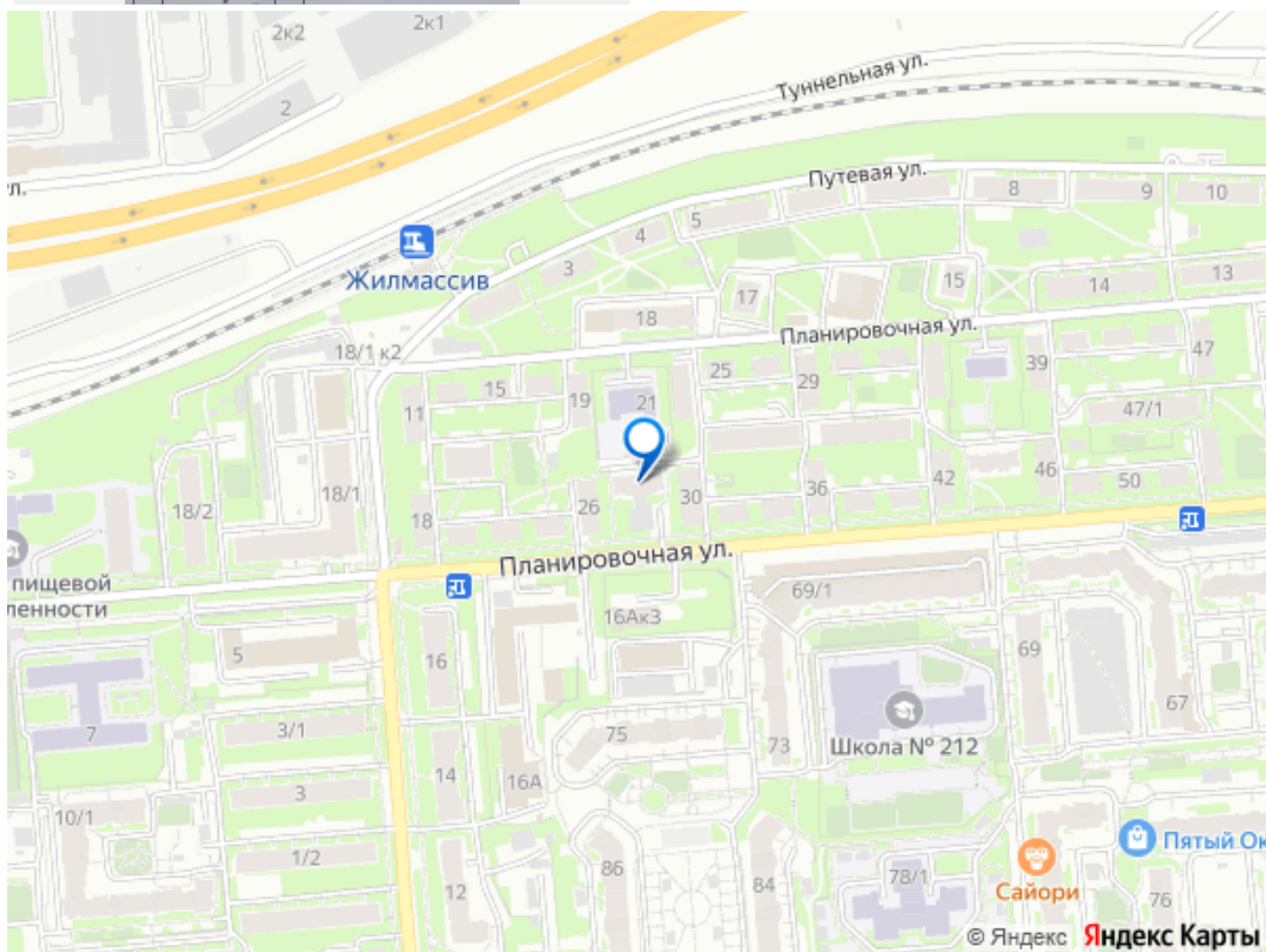
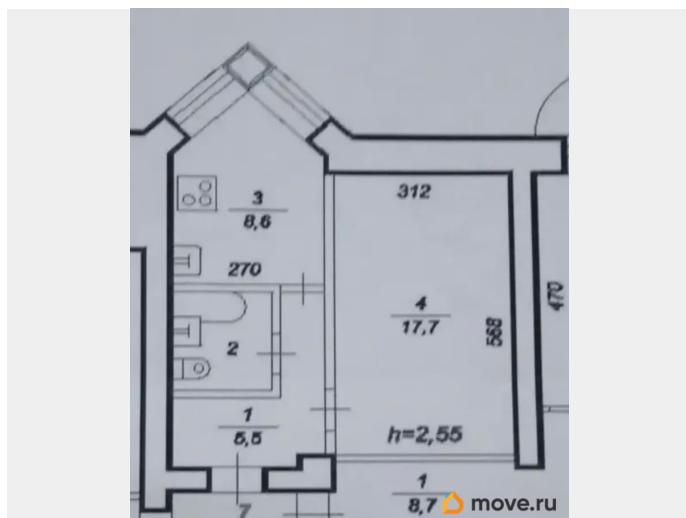
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 36 кв. м, расположенная на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Кухня площадью 8 кв. м идеально подходит для комфортного приготовления пищи. Дом оборудован пассажирским лифтом, что делает подъем на этаж легким и удобным. Квартира в хорошем состоянии, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений.

Просторная комната позволяет организовать уютную зону отдыха и рабочее пространство. Санузел совмещенный и оснащен всем необходимым. В квартире есть все для комфортного проживания, включая кухонную технику и мебель. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Разнообразие магазинов позволяет легко решать вопросы с покупками. Несмотря на удаленность от станции метро «Студенческая» в 22 минутах пешком, транспортная доступность остается на хорошем уровне благодаря близости остановок общественного транспорта.

Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, обременений нет. Прямая продажа от собственника, без комиссий.

Рассматриваем покупателей с ипотекой. Не упустите возможность приобрести замечательное жилье в хорошем районе!

Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам эту квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России