

Создано: 28.11.2025 в 14:38

Обновлено: 18.12.2025 в 15:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гребенщикова, 12**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гребенщикова,  
12

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Гребенщикова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

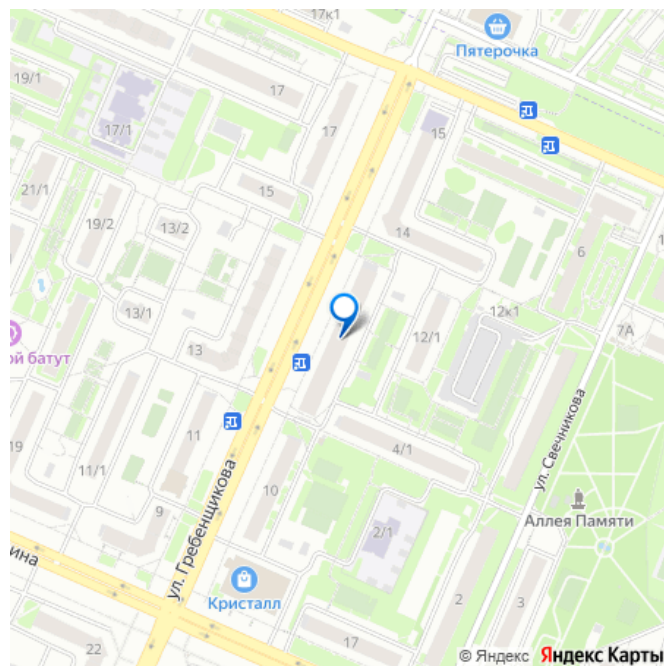
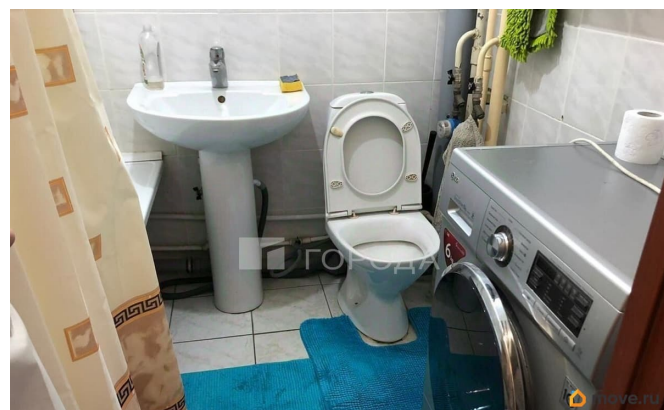
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997455>

**Елена Гулау, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

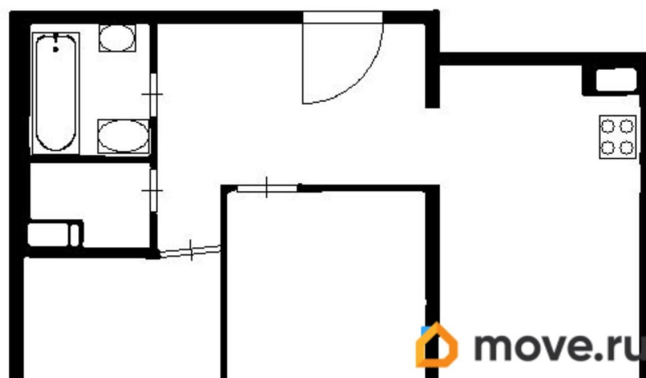
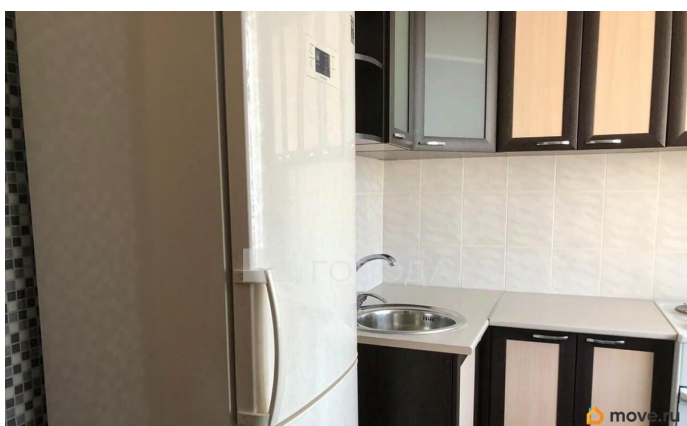
да

возможна ипотека, парковка

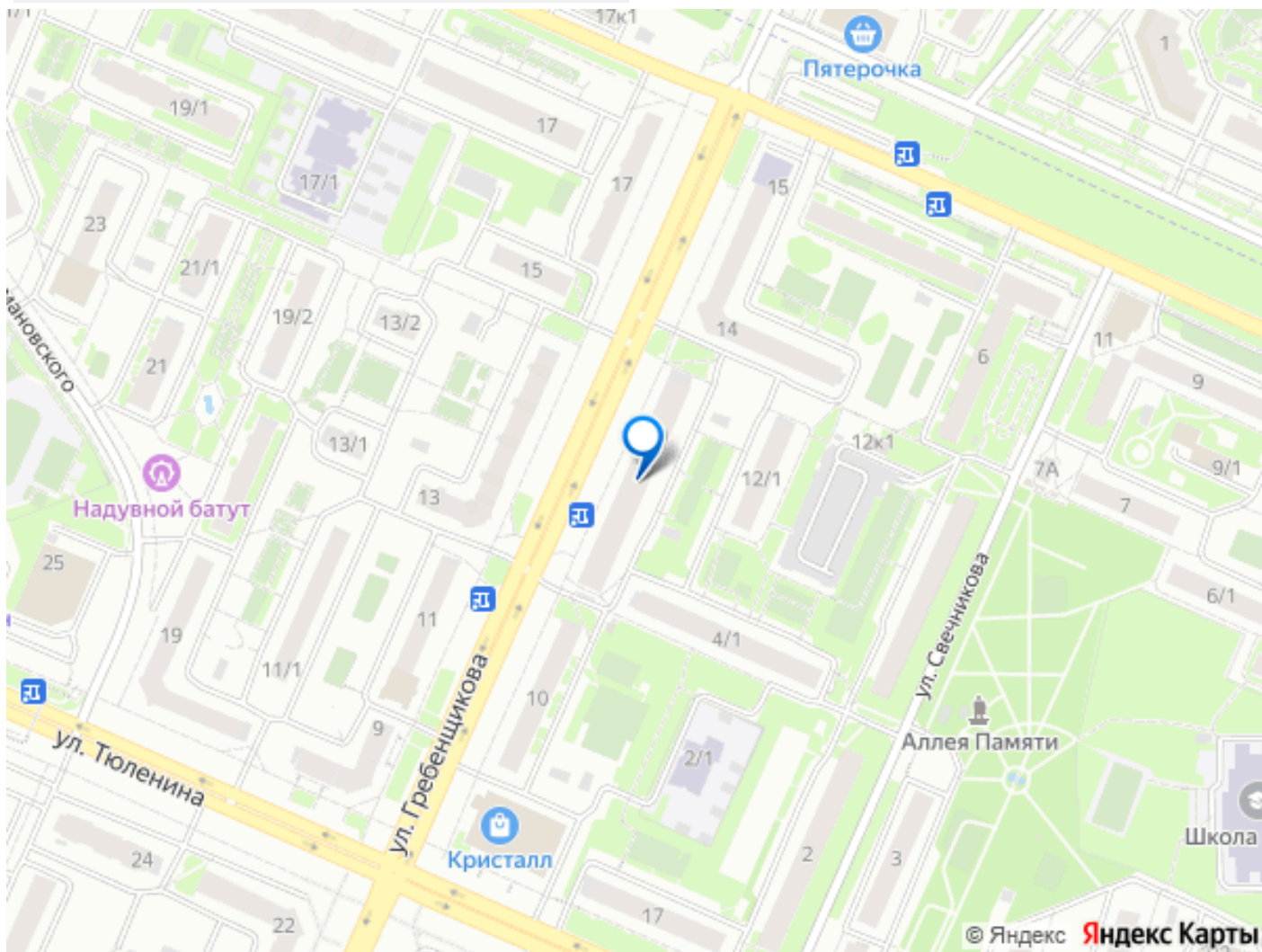
## Описание

Код объекта: 1947685. Срочно продаём уютную и светлую 1-комнатную квартиру в одном из самых удобных районов Новосибирска — Калининском! Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома 2008 года постройки по адресу: улица Гребенщикова, 12. Общая площадь — 36 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 6 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать собственником жилья в одном из лучших районов Новосибирска! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России