

6 400 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

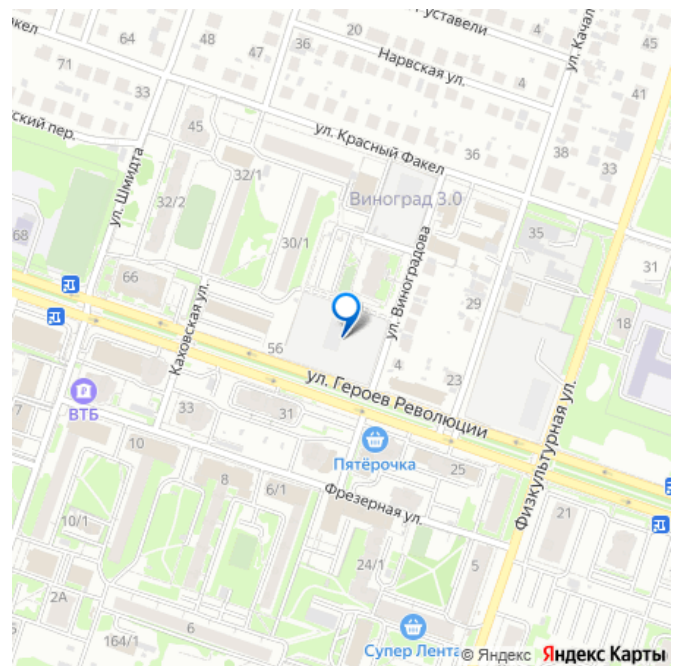
Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

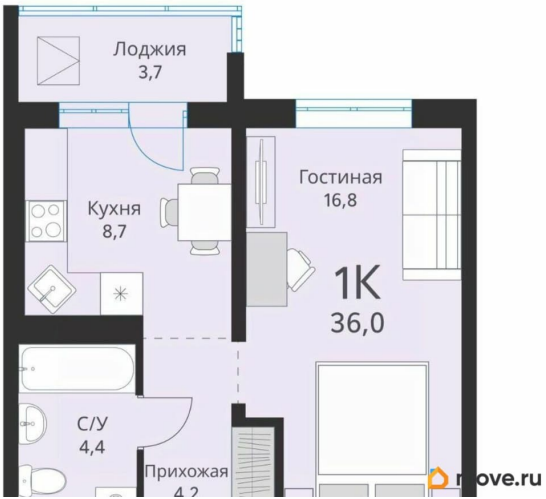
для заметок



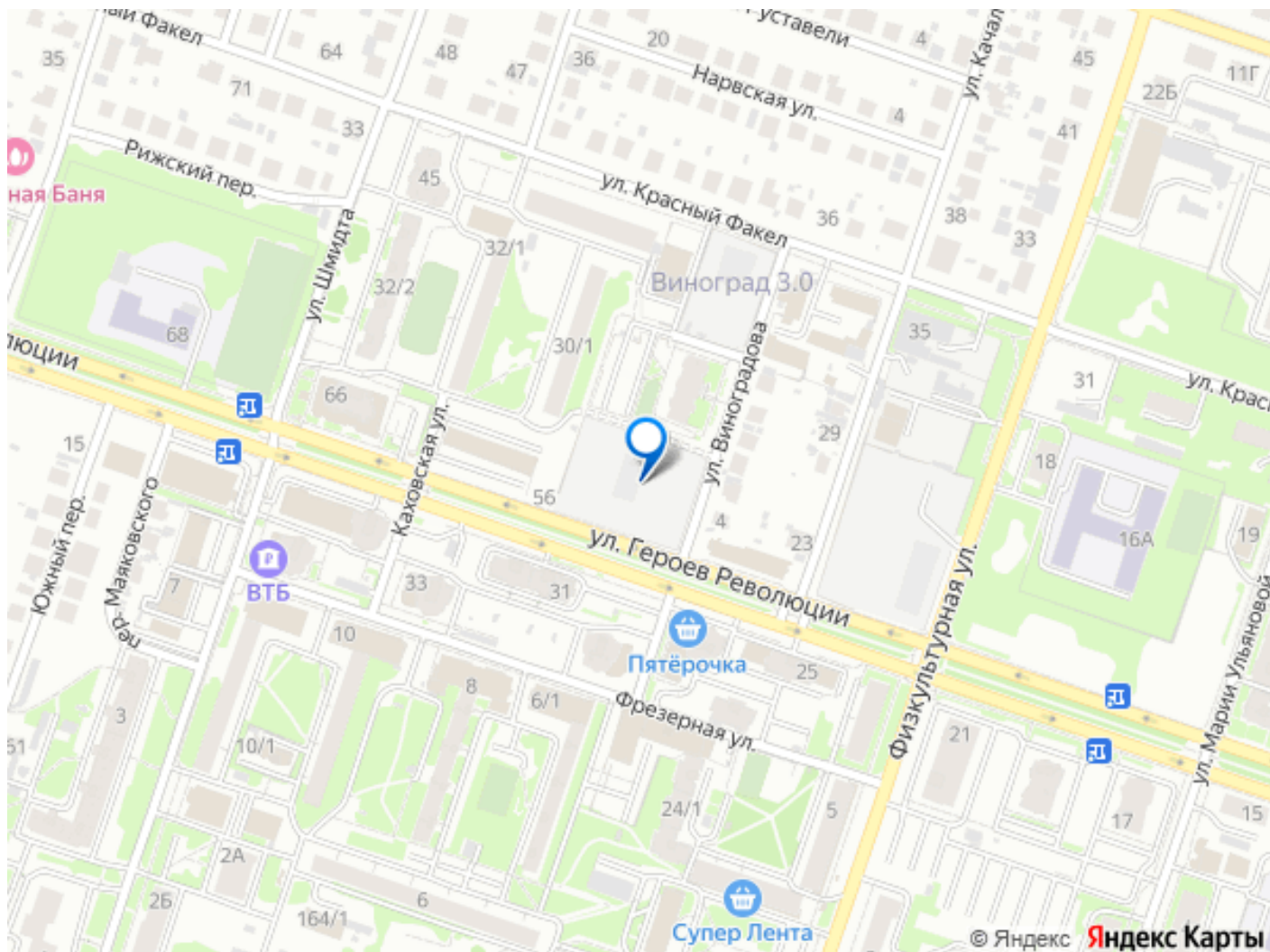
Семейный квартал «Виноград» — расположен в центре Первомайского района.

Сложившаяся инфраструктура района гарантирует всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, поликлиники, магазины, парки для прогулок -- в 5 минутной доступности.

Комплекс состоит из трёх домов, у каждого своя огороженная территория. Во дворе: - спортивная площадка - игровая площадка рассчитана на разные возрасты - зона отдыха со скамейками - ландшафтное озеленение В доме: - функциональные планировки от 24,9 до 137,8 м<sup>2</sup> - двухуровневые квартиры - отделка входных групп в современном дизайне - высокие потолки во входных группах - общая игровая комната для детей - колясочная и велопарковка - лапомойка - коммерческие помещения (для магазина, пункта выдачи) на первом этаже В квартире: - высота потолков 2,66 м - горизонтальная разводка отопления - лоджия с панорамным остеклением - качественные входные двери Ремонт на выбор: - ремонт по дизайн-проекту на выбор - дополнительно разводка электричества по квартире и подводка сантехнических труб - черновая отделка (со стяжкой пола) Способы расчета: - ипотечные программы от ведущих банков, в том числе семейная ипотека - материнский капитал в качестве первоначального взноса - жилищные сертификаты Звоните! Расскажем о всех возможностях покупки квартиры, проведем экскурсию на объекте, поможем с оформлением.







Move.ru - вся недвижимость России