

Создано: 28.10.2025 в 08:57

Обновлено: 01.12.2025 в 08:16

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Магистральная, 55**

**2 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Магистральная,  
55

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

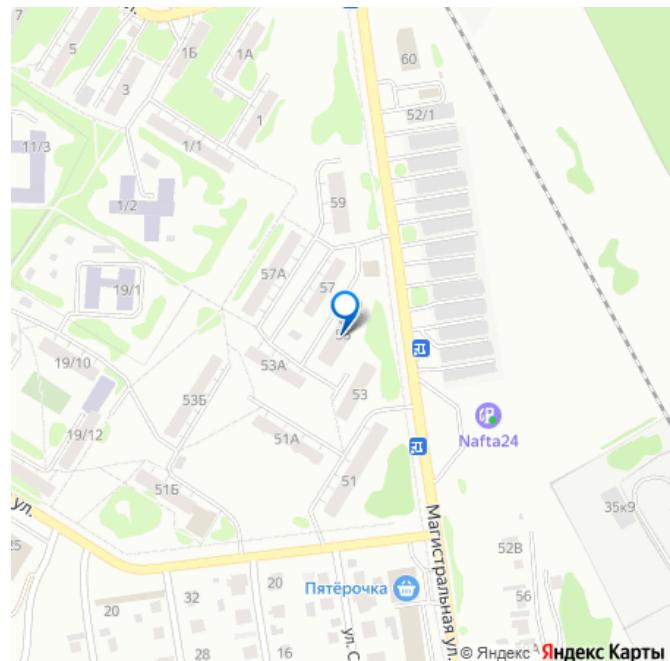
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>

080

**Собственник**

**79836299870**

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Полноценная квартира в кирпичном доме от собственника очень теплая новая сантехника новая система отопления новые пластиковые окна и остекление лоджии после ремонта в квартире никто не проживал никто не прописан один взрослый собственник чистая продажа без занижений

