

Создано: 11.09.2025 в 05:00

Обновлено: 10.12.2025 в 13:11

https://novosibirsk.move.ru/objects/9284874739

Екатерина Игоревна Сухачева, Этажи
79137249778

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 4

5 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 4

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

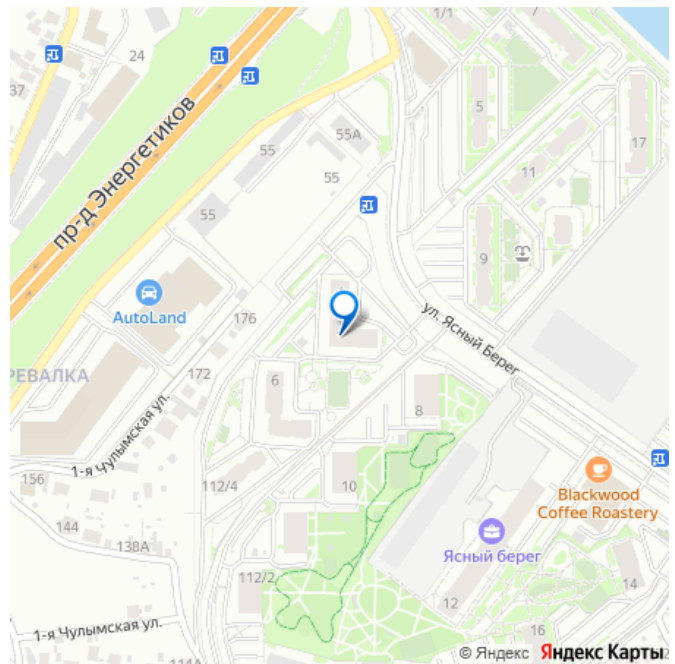
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

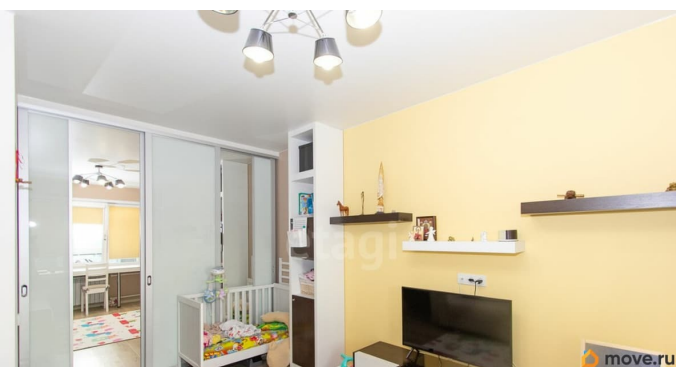
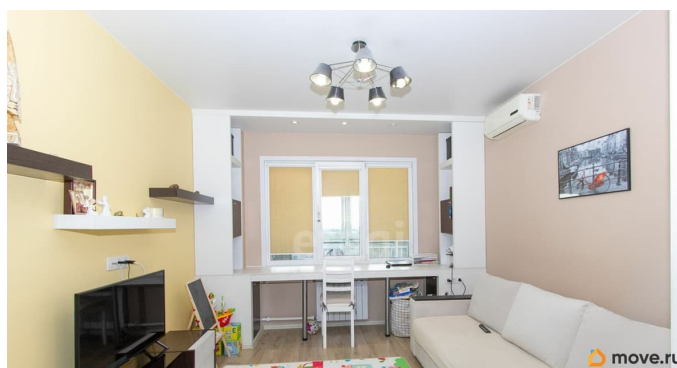
да

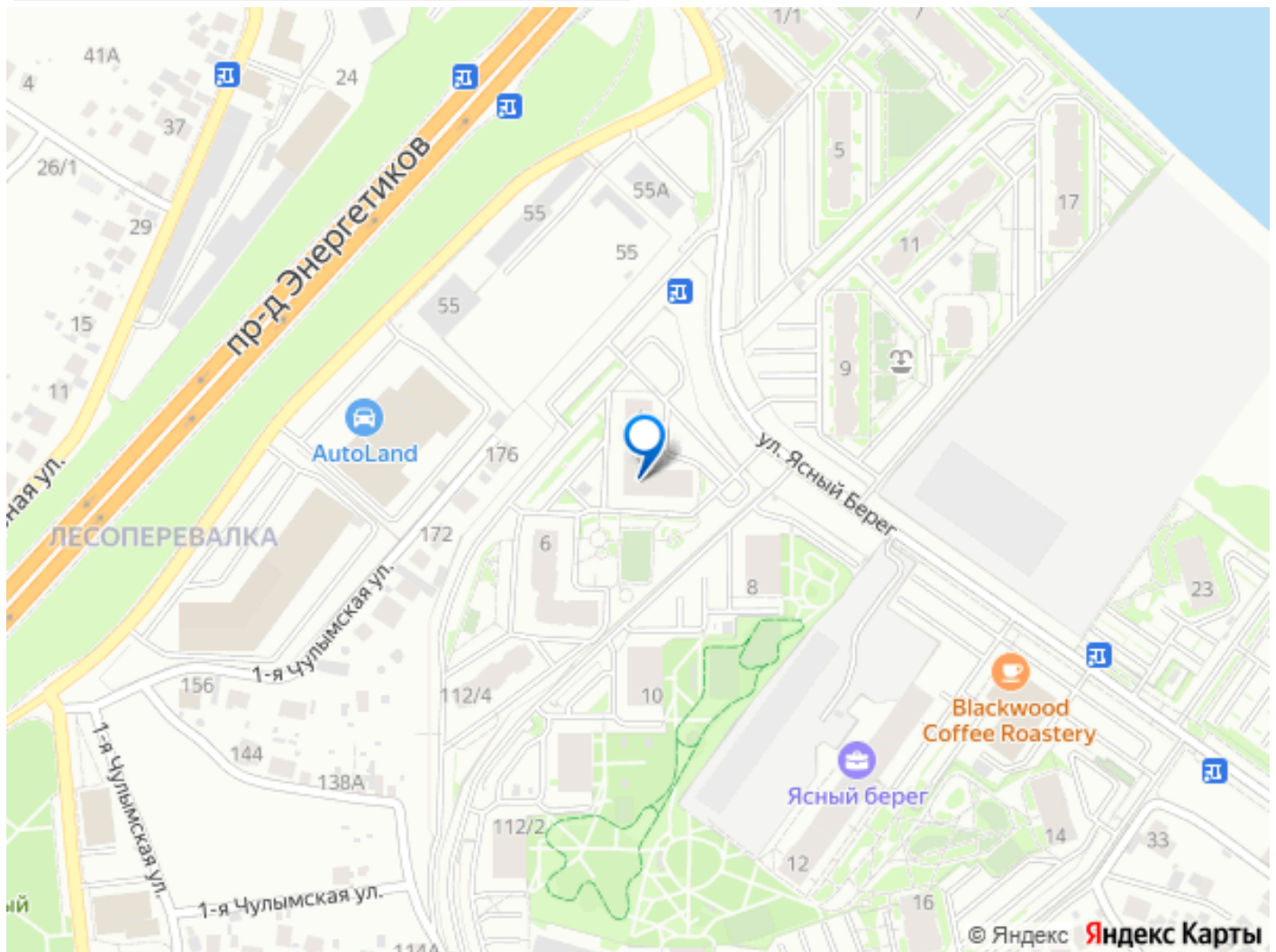
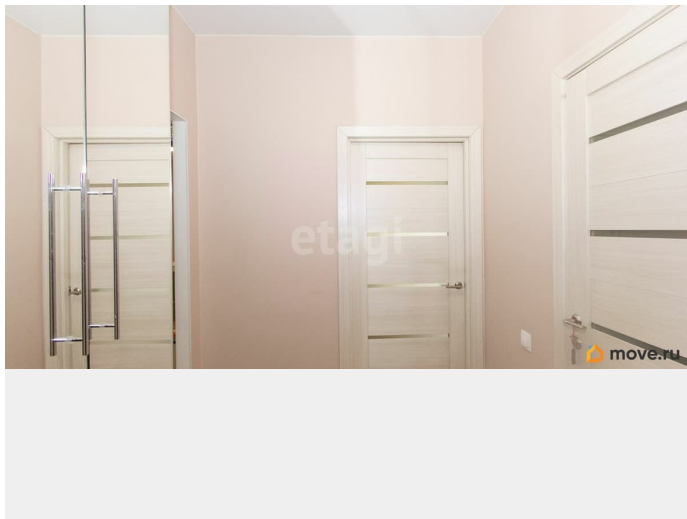
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам уютную 1-комнатную квартиру в активно развивающемся районе города (жилой комплекс Венеция). В квартире выполнен качественный ремонт. Просторная кухня. Кухонный гарнитур остается в подарок покупателю. В комнате сделана большая гардеробная. Оборудована комфортная рабочая зона. Квартира расположена на 14-этаже. В доме имеются грузовой и пассажирский лифты. Чистый подъезд. Жилой комплекс расположен на берегу реки Обь, в двух остановках от железнодорожного вокзала и станции метро Площадь Гарина-Михайловского, имеется своя прогулочная набережная, детские площадки и много парковочных мест, под окнами цветной фонтан. В шаговой доступности поликлиника, школа, детский сад, аквапарк Аквамир, продуктовые супермаркеты, парикмахерские, пиццерии и аптеки, рядом с домом ведется строительство школы и торгово-развлекательного центра. На следующей остановке гипермаркет Лента и строительный гипермаркет Леруа Мерлен. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 16707 Номер
в базе: 5233160





Move.ru - вся недвижимость России