

Создано: 10.03.2025 в 05:12

Обновлено: 02.12.2025 в 19:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 253/6**

**4 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 253/6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

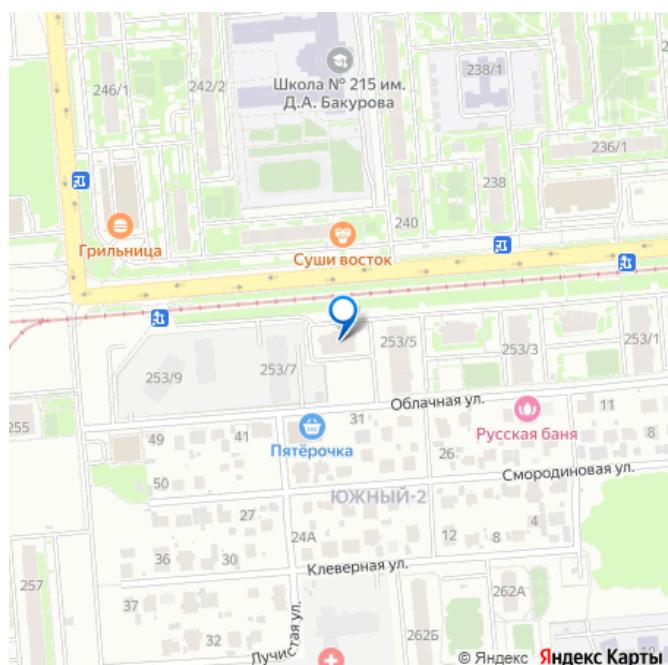
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274160>  
296

**Николай Анатольевич, ЖИЛФОНД**

**79587033441**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом классической кирпичной кладки, ширина стен 90 см., сдан в 2025 году. ЖК Любимый граничит с ЖК Чистая Слобода. Отличная планировка: большая функциональная кухня 10,6 м.кв. с выходом на общую лоджию, зал 15,6 м.кв. В коридоре большая кладовка. Квартира под чистовую отделку: выровнены стены, стяжка на полу, установлена хорошая входная дверь, лоджия остеклена. на площадке 7 квартир. Два лифта: пассажирский и грузовой. Окна на юг. Площадь указана без учёта лоджии. Хорошая планировка, удобное местоположение, развитая инфраструктура сделают Вашу жизнь комфортной. Быстрый выход на сделку, в ДКП полная стоимость. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054190705. Дополнительно

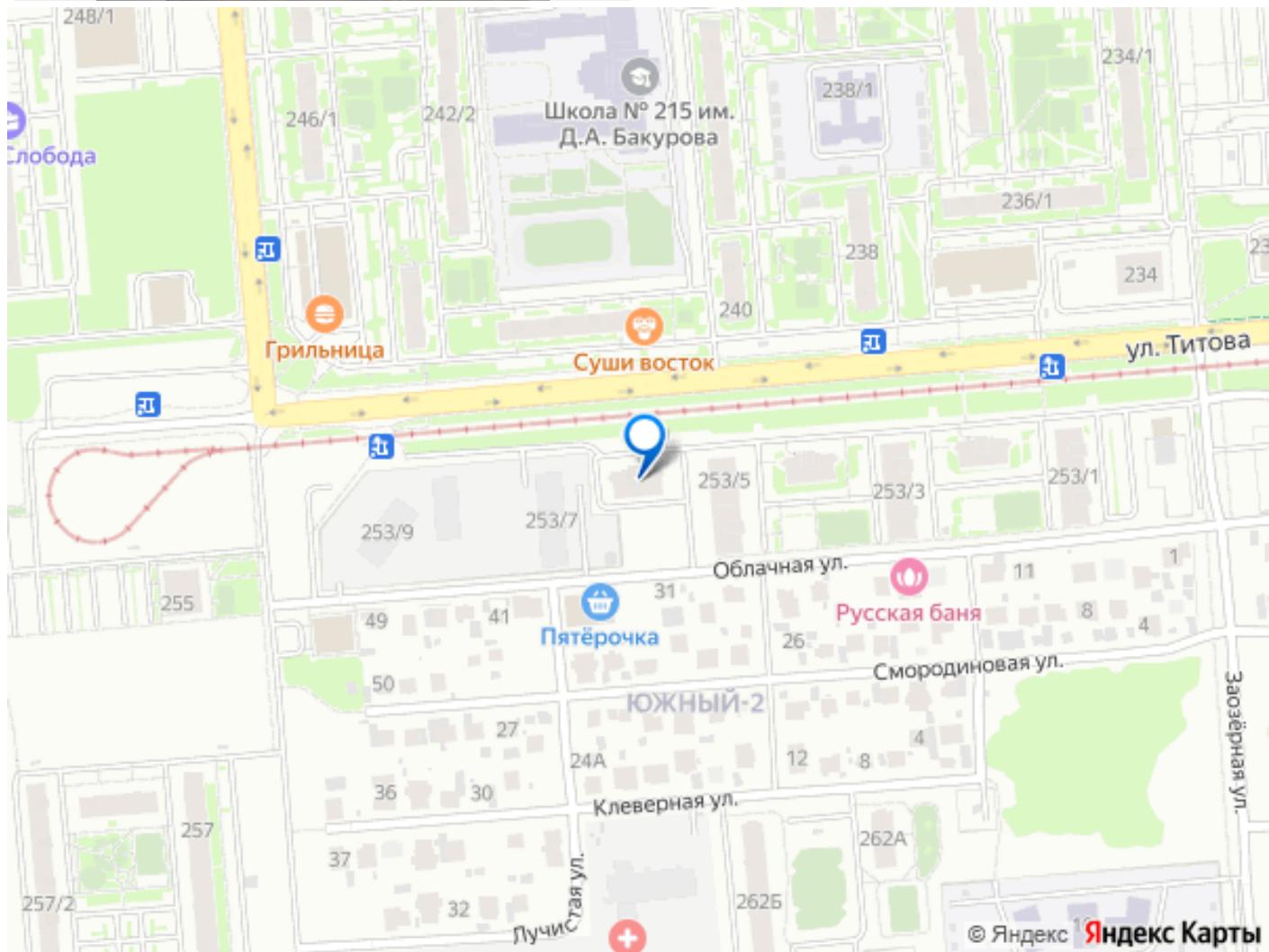
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России