

Создано: 15.12.2025 в 11:41

Обновлено: 18.12.2025 в 12:17

Новосибирская область, Новосибирск,
Вертковская улица, 117

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица,
117

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вертковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

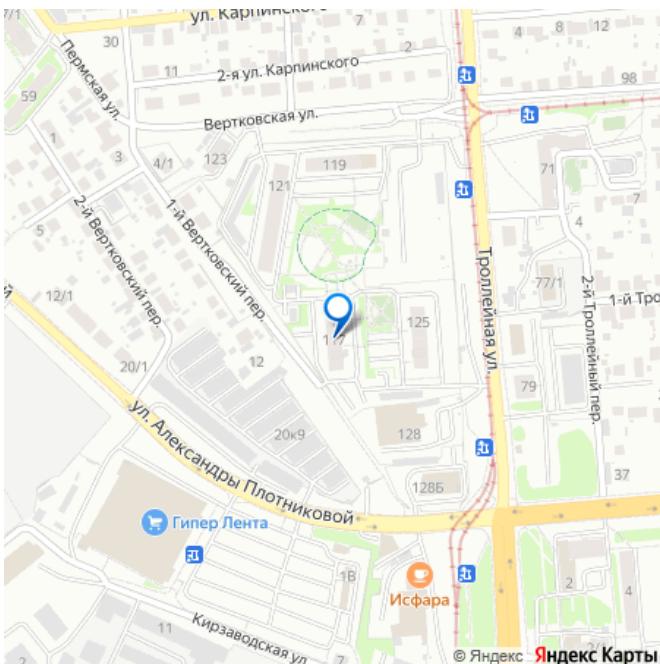
10 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

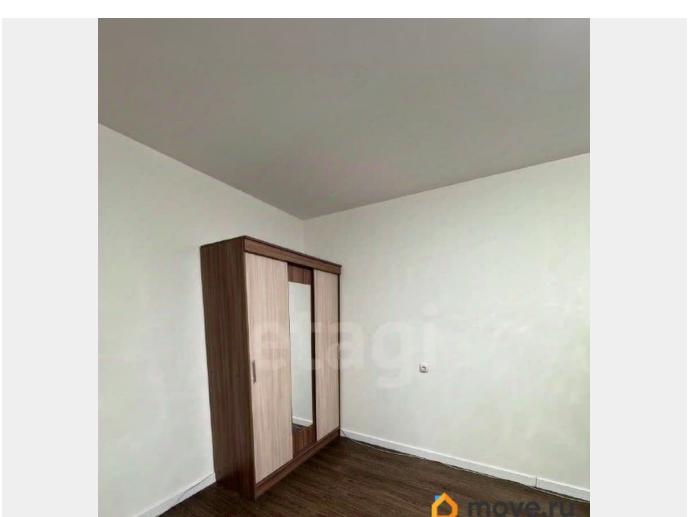
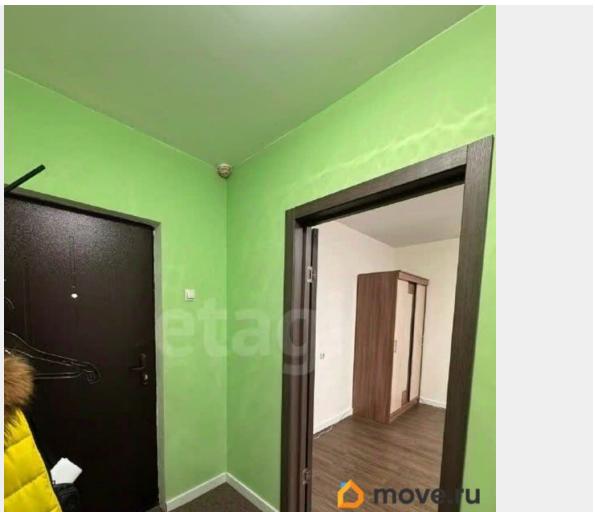
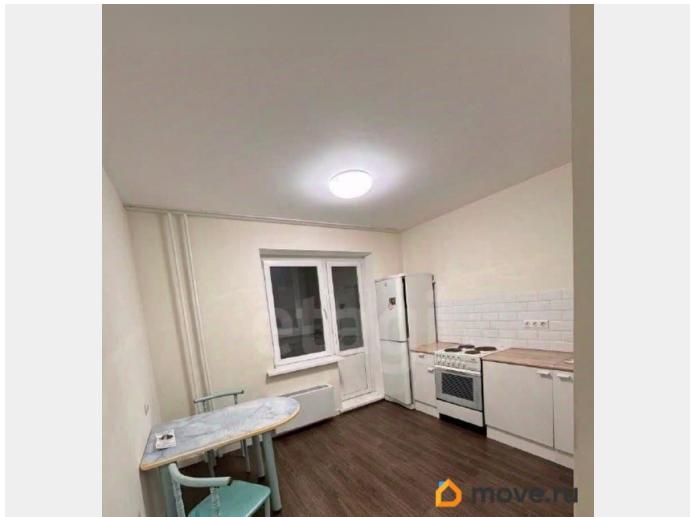
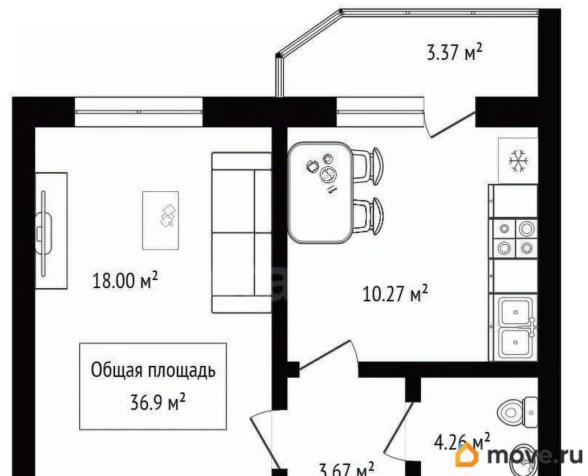
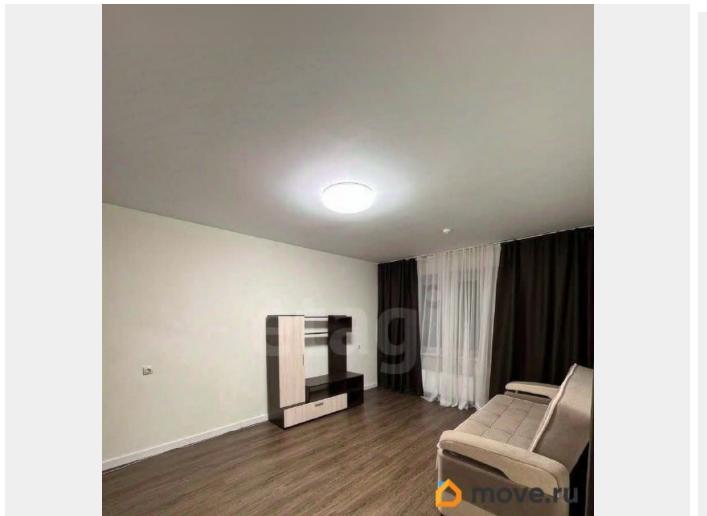
возможна ипотека

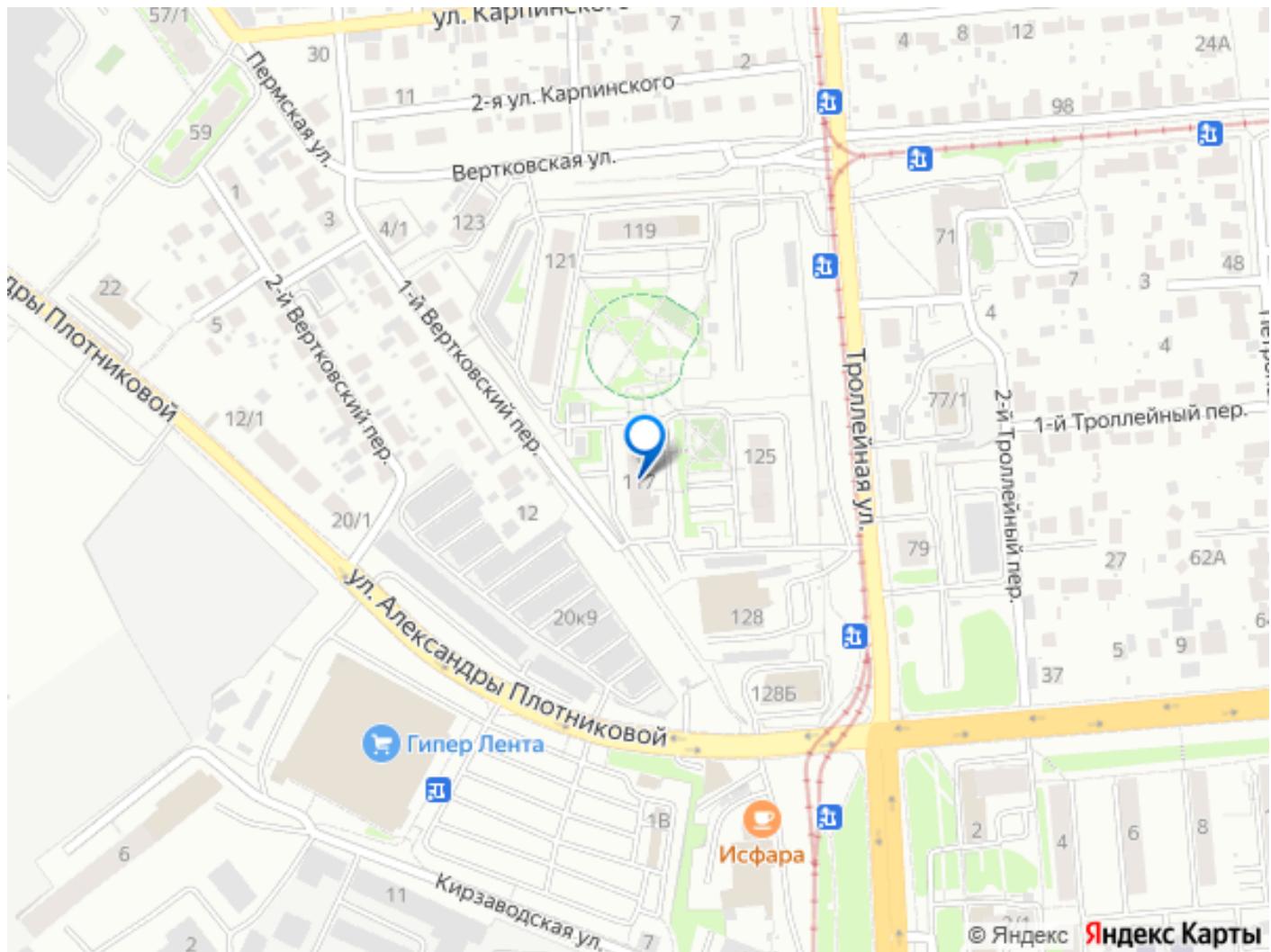
Описание

В продаже однокомнатная квартира.

Ключевое преимущество данной квартиры — его удобная локация. Рядом с кварталом располагается остановка общественного транспорта «Софийский квартал» с маршрутом до метро Площадь Маркса, что делает ежедневные поездки быстрыми и комфортными. В непосредственной близости находятся площадь Труда, средняя школа 175, архитектурно-строительный колледж и детский сад, что формирует среду, идеально подходящую для студентов, семей с детьми или преподавателей. Квартира готова к проживанию. Функциональная планировка предполагает рациональное использование пространства. Территория возле дома обеспечена парковочными местами и детской игровой площадкой. Повседневная жизнь здесь максимально упрощена благодаря близости супермаркетов, аптек и всех необходимых сервисов. Объект представляет собой выгодное вложение для собственного проживания с экономией времени на дорогу или для стабильной сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом локации. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотечное кредитование. Показ в удобное и согласованное время. При отсутствии с

Вашей стороны агента, дополнительно
берется комиссия. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 151976 Номер в базе: 10631495





Move.ru - вся недвижимость России