

🕒 Создано: 21.11.2025 в 13:43

Обновлено: 10.12.2025 в 18:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**5 499 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

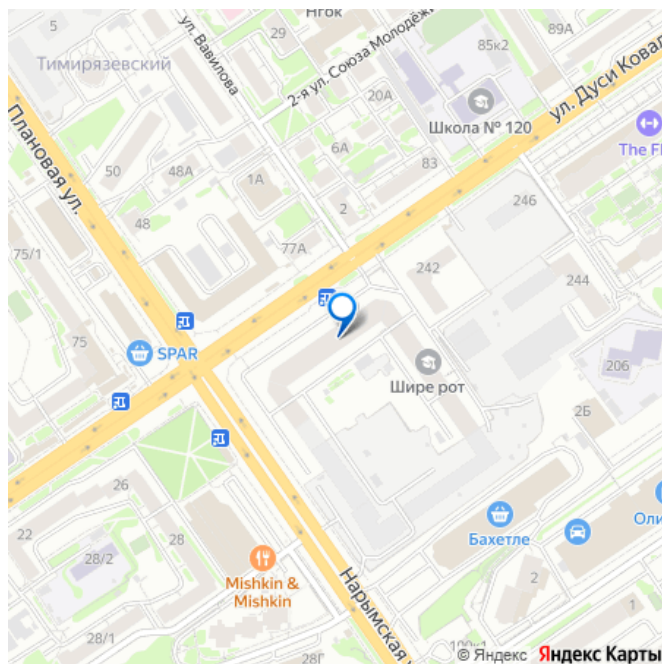
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792585>

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в 11 секции.введена в эксплуатацию в 2021 году.окна во двор. полноценная однокомнатная на хорошем этаже. светлая и теплая квартира в новом доме.под самоотделку.стены оштукатурены .сделана стяжка пола.горизонтальная разводка отопления. большая лоджия с остеклением.установлены розетки и выключатели. до метро 13 минут.до школы 250 м. до детского сада 50.прекрасная транспортная развязка.рядом зоопарк и заельцовский парк. документы готовы к продаже.звоните - покажем в удобное время. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054120638. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

