

Создано: 07.08.2025 в 10:36

Обновлено: 05.12.2025 в 07:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
Хилокская улица, 3/2**

3 070 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Хилокская улица, 3/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хилокская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

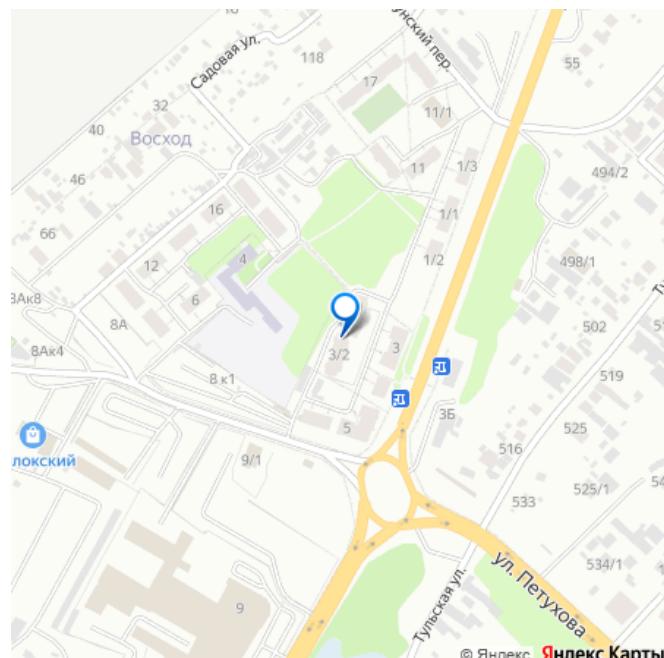
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283917>

198

Проспект, Проспект

**79132021879, 7913932
5399**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

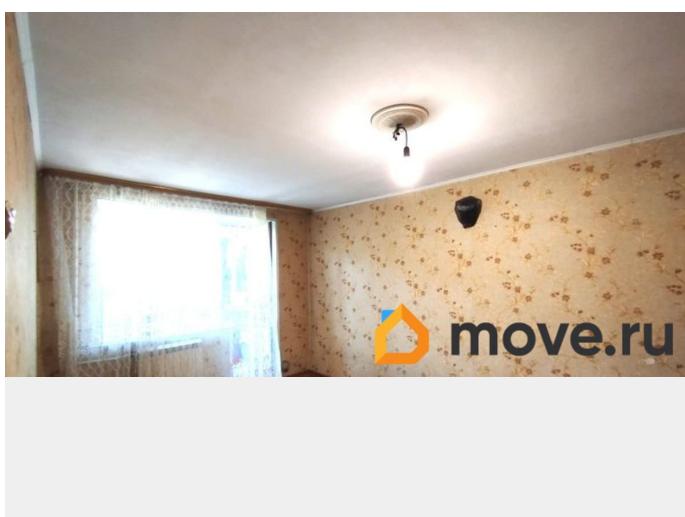
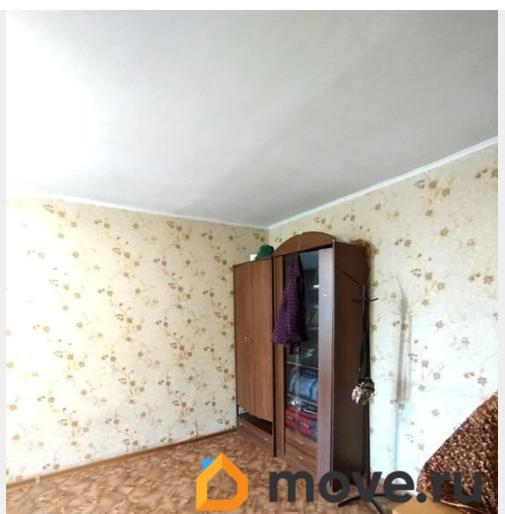
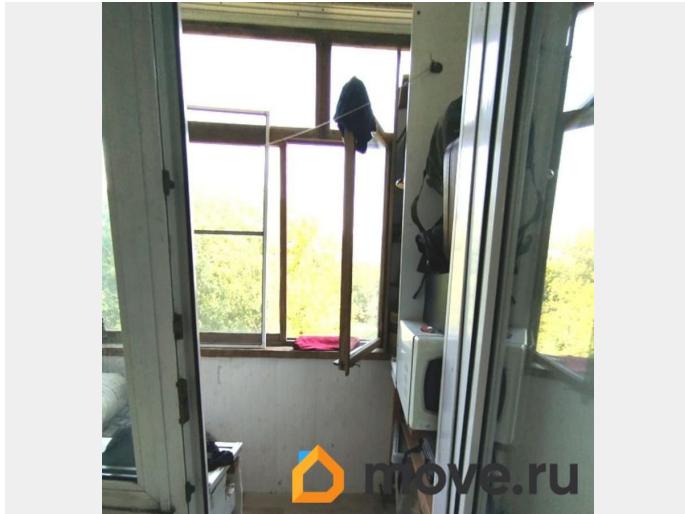
Описание

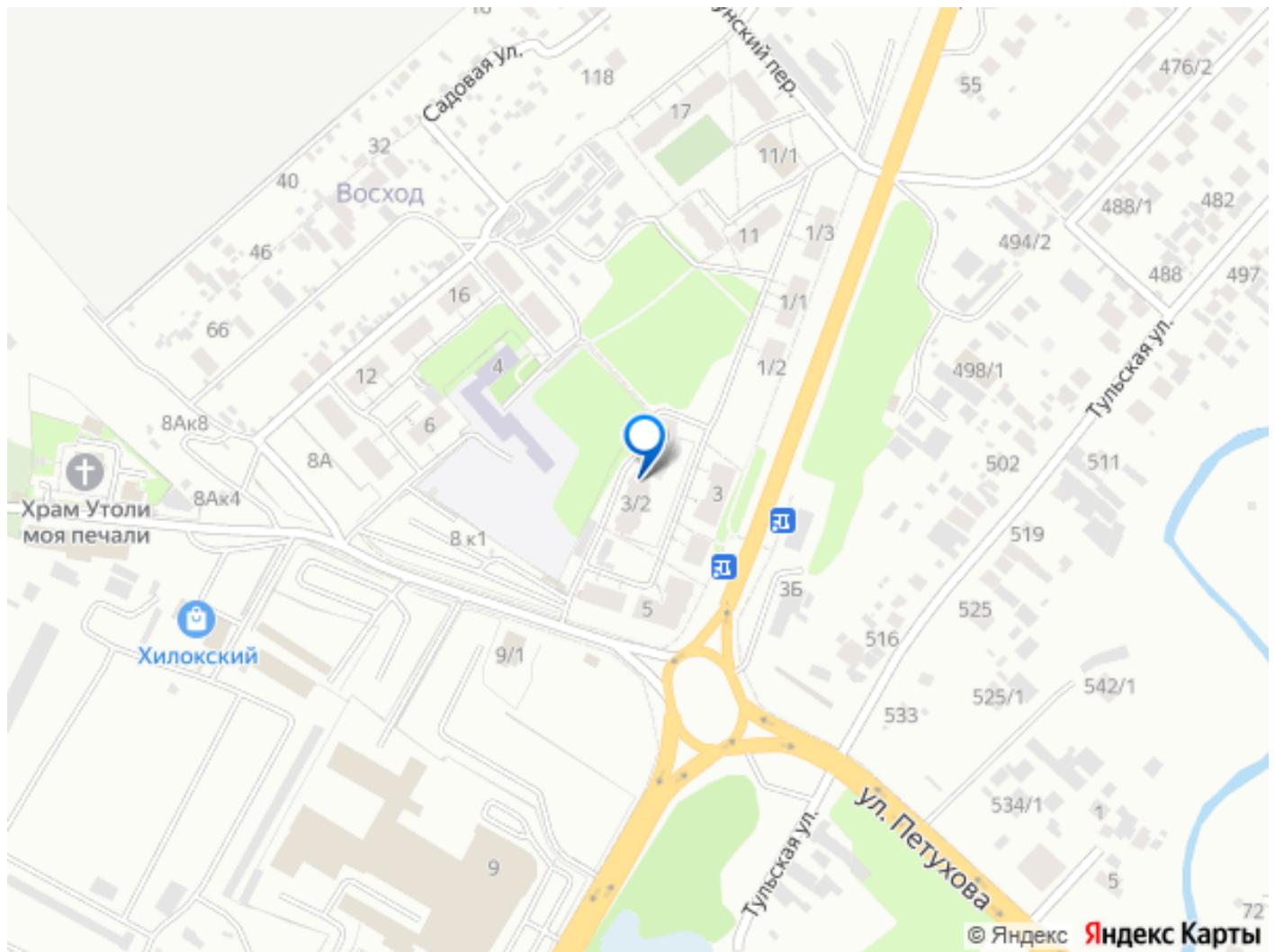
Полноценная однокомнатная в кирпичном доме 1993 года постройки. Двор закрытый, просторный, много парковочных мест, очень чистый и зеленый, есть детская площадка.

Рядом школа, все магазины, остановка транспорта. Площадь квартиры 36,9 кв.м., это без учета площади лоджии, комната большая - 18,7 кв.м., кухня - 8,3 кв.м. Чистый, отремонтированный подъезд с пластиковыми окнами. в Собственности более 8 лет.

Документы готовы, один взрослый собственник, обременений нет, ограничений нет, нюансов нет, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре купли-продажи. Показы по согласованию.

Ипотека подходит. Чистая продажа. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Торг возможен!





Move.ru - вся недвижимость России