

🕒 Создано: 16.06.2025 в 10:03

🔄 Обновлено: 31.10.2025 в 13:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рубежная улица, 16**

3 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

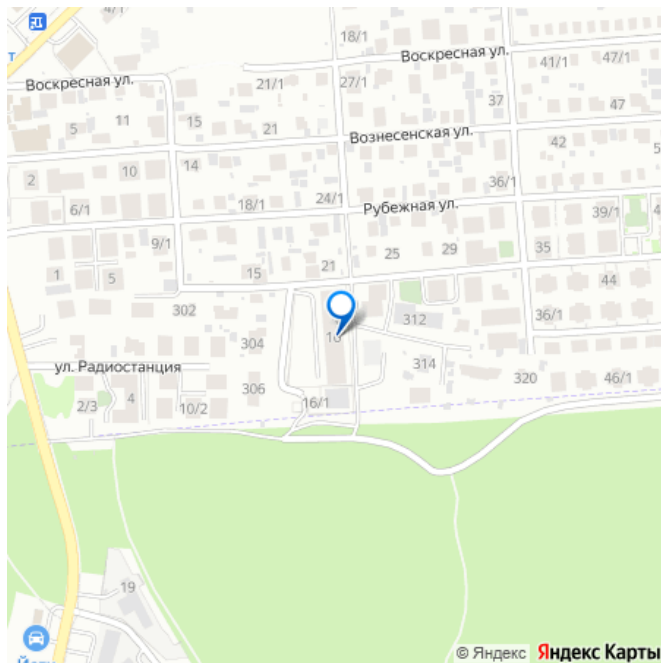
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281418695>

Татьяна Хадырова, 2ПН

79833025170

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная 1-комнатная квартира в экологически чистом районе. Квартира просторная и солнечная, окна выходят на две стороны дома распашонка, в отличном состоянии, расположена в тихом и живописном районе. Этот вариант идеально подходит для тех, кто ищет комфортное и доступное жилье с удобствами современного дома. Преимущества квартиры: • Квартира с продуманной планировкой и достаточной площадью для комфортного проживания. • Вам не придется тратить время и средства на ремонт квартира готова к заселению. • Возможность приобрести квартиру уже с необходимым набором мебели (встроены 4 шкафа) • Квартира подходит под любые виды расчета. • Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Преимущества дома и территории: • Кирпичный дом- это тепло, долговечность и отличная звукоизоляция. • Тишина и спокойствие, которые вы найдете в малоэтажных комплексах. • Безопасность и приватность для вас и ваших близких благодаря шлагбауму и закрытой придомовой

территории. • Радость и развлечения для ваших детей прямо во дворе на детской площадке. • Наслаждайтесь свежим воздухом и близостью к природе. • Остановка общественного транспорта и все необходимые магазины в шаговой доступности. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните прямо сейчас! Мы ответим на все ваши вопросы, организуем просмотр в удобное для вас время и поможем с оформлением ипотеки на выгодных условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

