

Создано: 07.12.2025 в 09:44

Обновлено: 07.12.2025 в 10:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Романтиков, 20**

4 640 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романтиков, 20

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

36.88 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

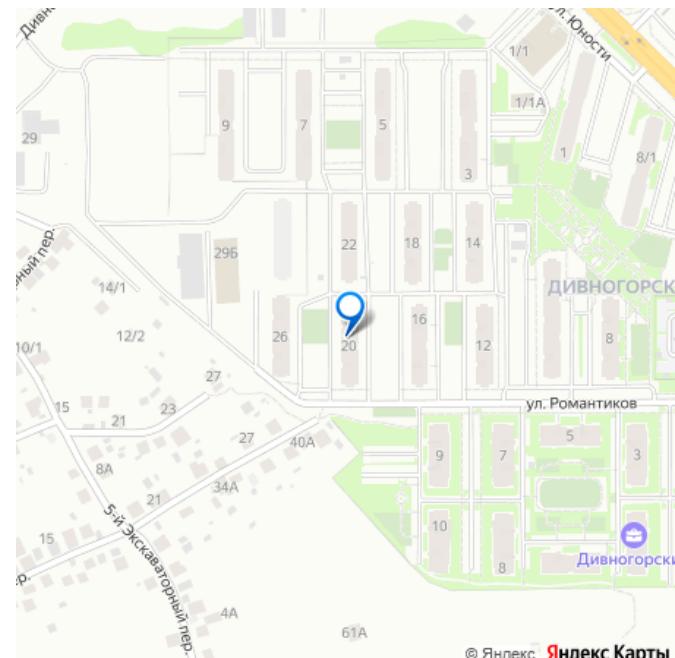
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

475

Юлия Манафова, Юлия Манафова

79137219626

для заметок



3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

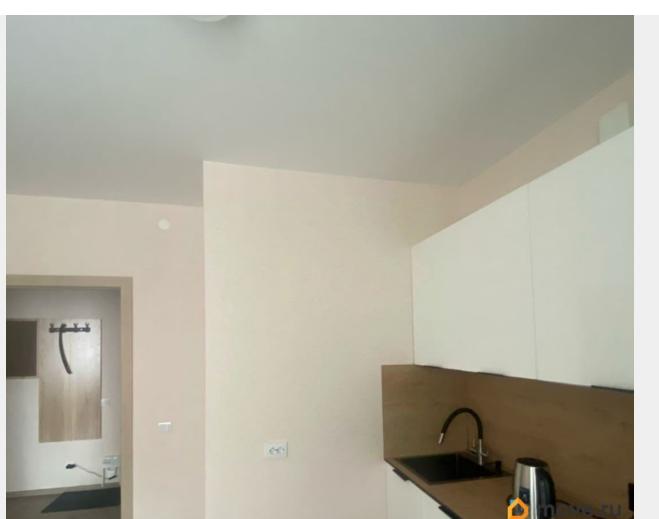
да

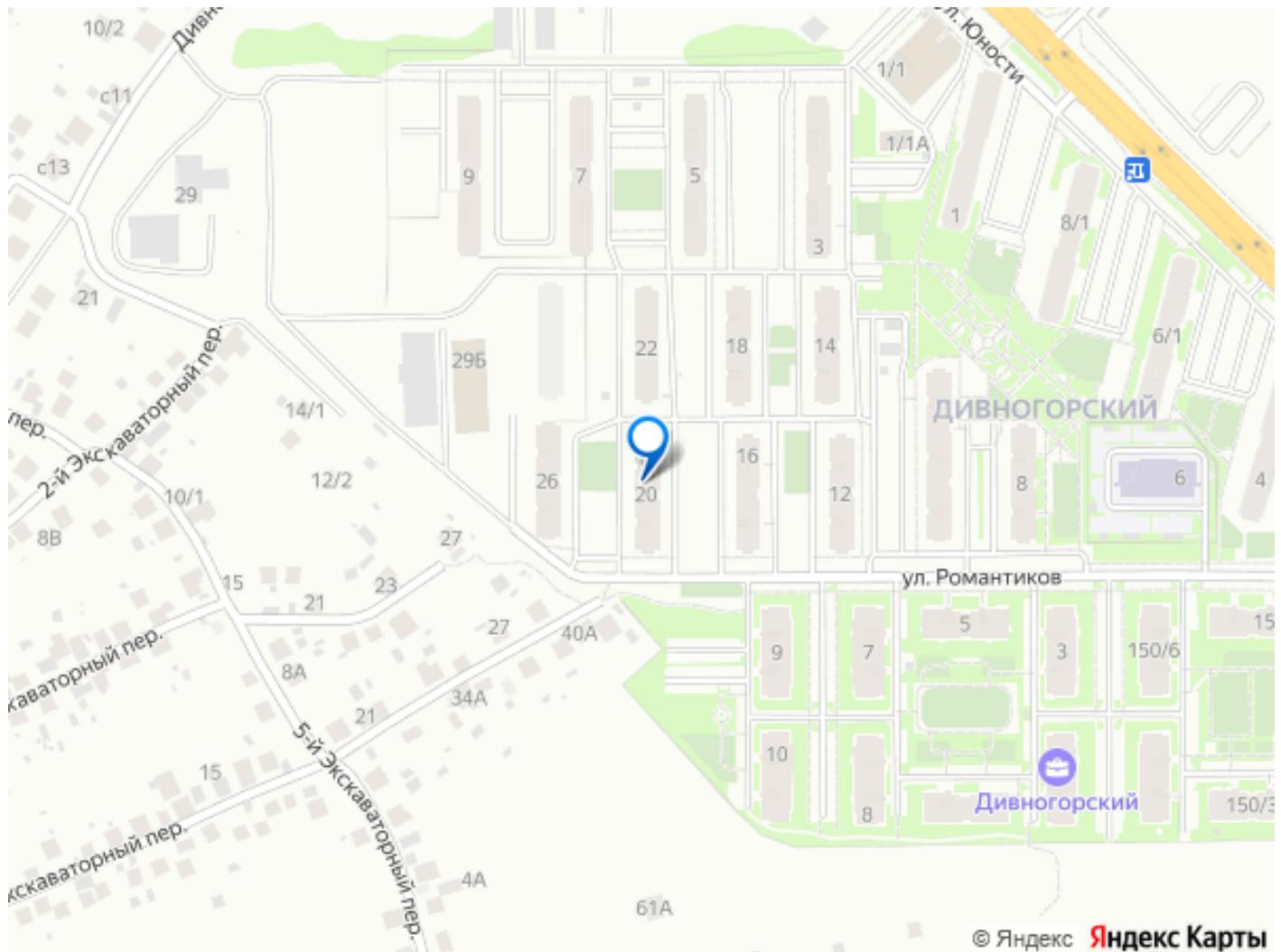
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная и очень светлая однокомнатная квартира в современном кирпичном девятиэтажном доме. Квартира в идеальном состоянии — по факту, как новая. Ликвидный 4-й этаж . На этаже всего 8 квартир, в доме без малолитражных студий. Окна выходят во двор . Просторный коридор — здесь легко организовать вместительный гардероб или систему хранения. Площадь квартиры 38.8 кв.м: жилая комната 16.2 кв.м, кухня 8.71 кв.м с выходом на лоджию. Дом 2023г постройки, в подъездах установлены видеонаблюдение . Полная юридическая чистота: один взрослый собственник. Покупка была за наличный расчёт — никаких обременений или скрытых долгов. Чистая продажа — мы ничего не покупаем взамен, поэтому готовы к быстрой и гибкой сделке. Звоните, чтобы назначить просмотр!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России