

Создано: 19.11.2025 в 00:32

Обновлено: 10.12.2025 в 11:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 53

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 53

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

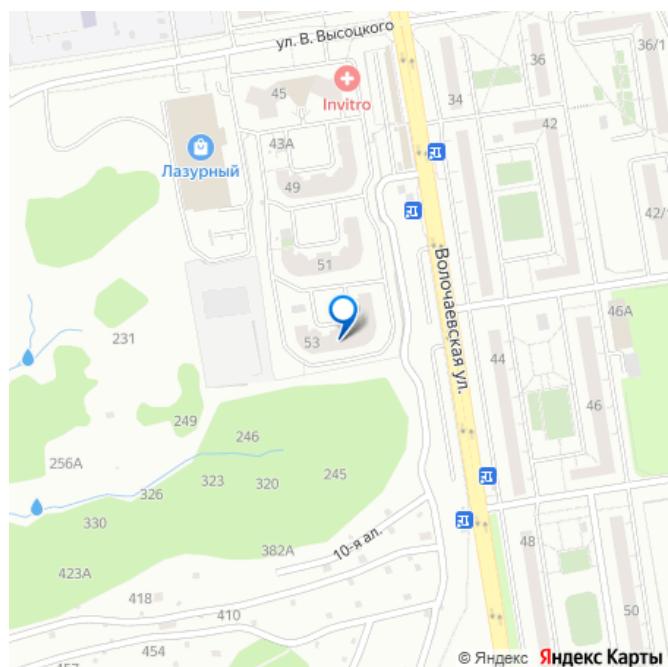
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>

120

Лилия Соловьева, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

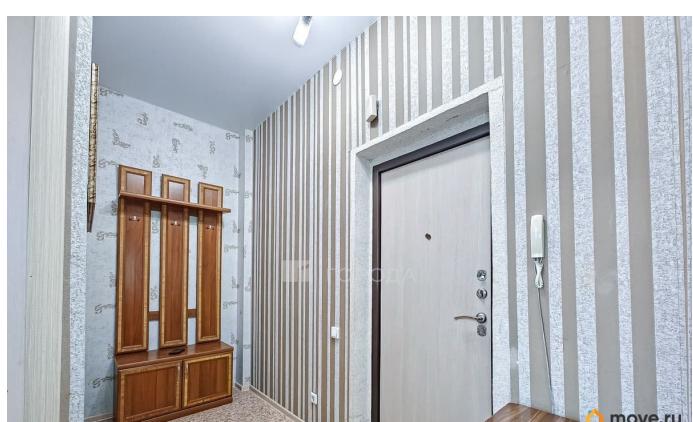
Покупка в ипотеку

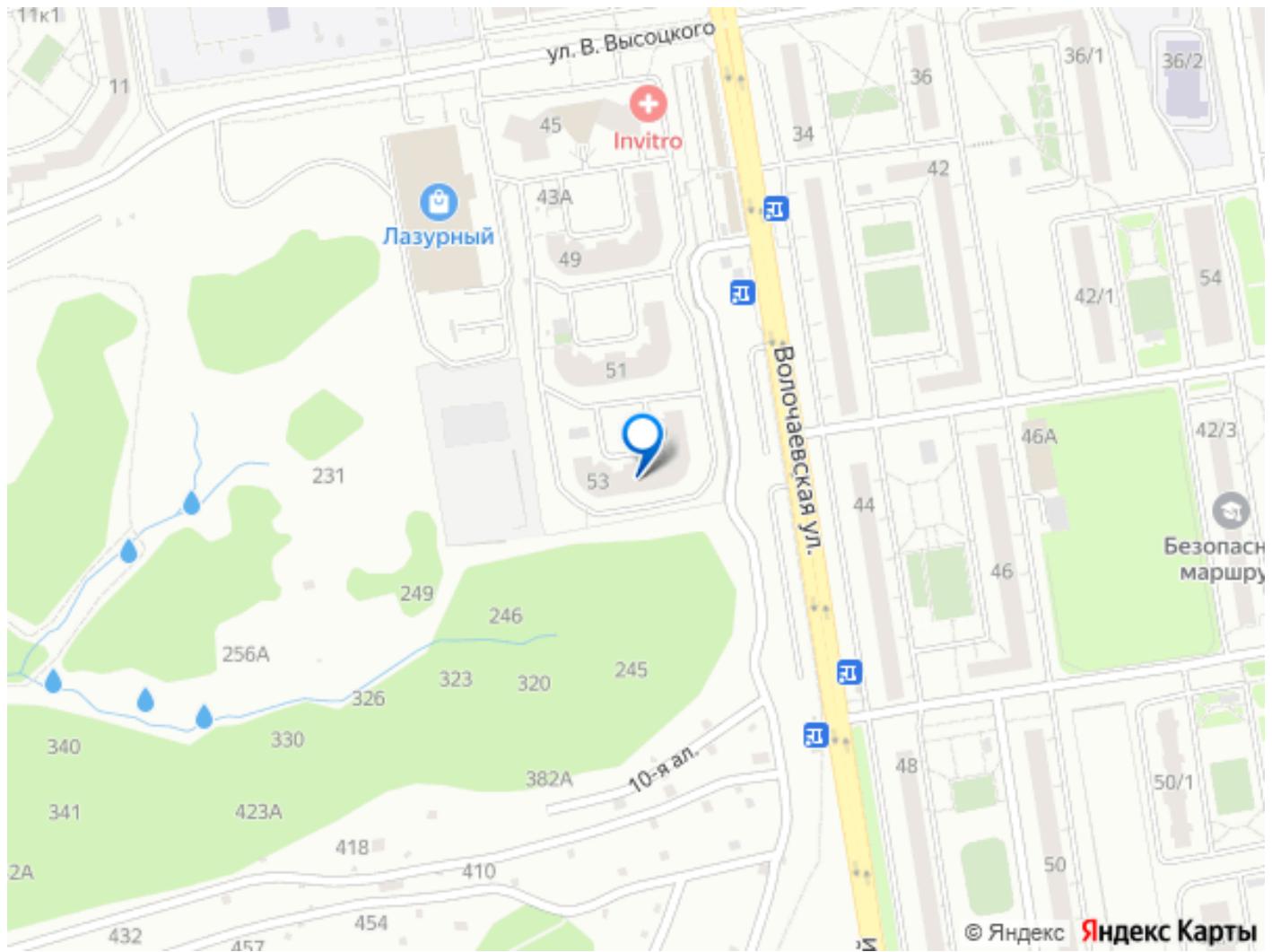
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1923205. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!  
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ! БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ! В продаже просторная однокомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки. Квартира расположена на первом жилом этаже, но по факту это второй этаж, т.к. на первом этаже находится коммерция. В квартире высокие потолки, большие окна. Квартира очень светлая и теплая! Площадь и форма прихожей позволяет сделать большую гардеробную для хранения вещей. Имеется застекленная лоджия. Окна выходят не на подъезды. При продаже остается мебель и техника. Инфраструктура района отлично развита! В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, бассейны, магазины. До остановки транспорта две минуты. В ближайшее время планируется строительство новой станции метро в пешей доступности от дома. Приглашаем на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России