

Создано: 01.11.2025 в 08:02

Обновлено: 14.12.2025 в 17:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 162**

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 162

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

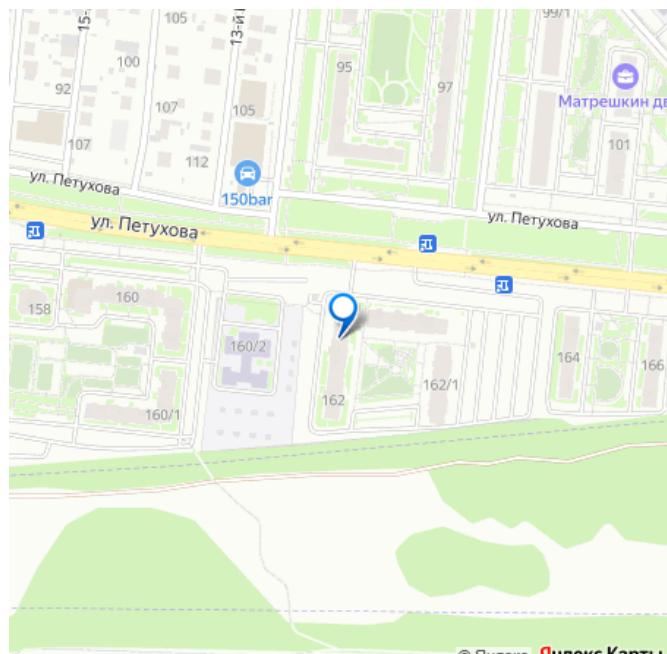
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220>

435

**Надежда Тивлюкова, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1896893. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Петухова, 162. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 13-м этаже современного 24-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2023 году. Здесь вас порадует высота потолков в 2,7 метра, создающая ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь, а 14 кв. м — кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Одно из преимуществ этой квартиры — наличие лоджии, где можно разместить небольшой уголок для отдыха или хранения вещей. Расположение дома также является его сильной стороной. Развитая инфраструктура

района позволяет наслаждаться городской жизнью, не тратя много времени на дорогу до нужных мест. Рядом есть наземная парковка, где вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

