

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:41

Обновлено: 19.11.2025 в 14:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 307**

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 307

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

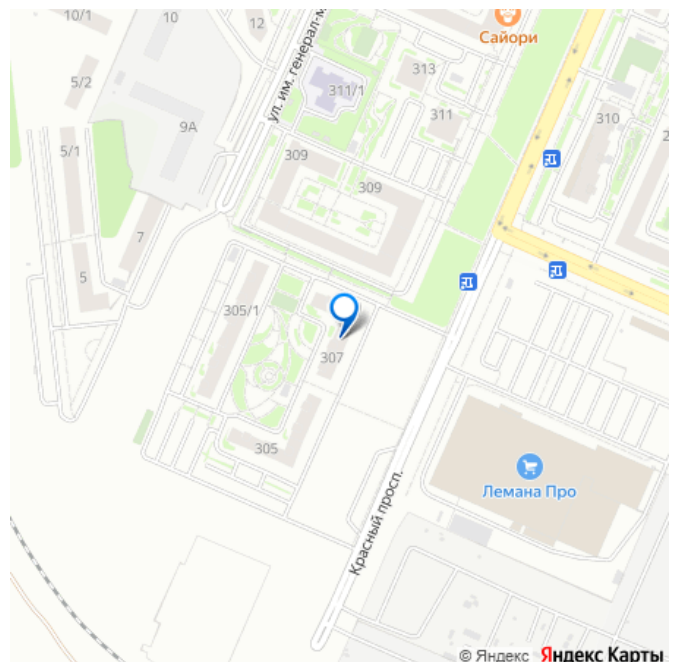
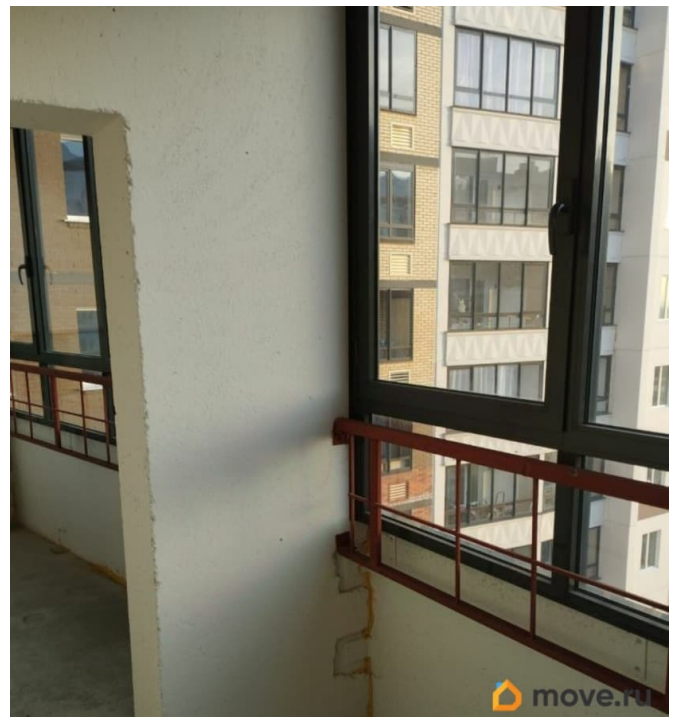
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892567>

Светлана Анатольевна, Вертикаль

79137218237

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную, светлую однокомнатную квартиру удобной планировки : комната 19 кв. м и кухня-гостиная 8.7 кв. м., в прихожей выделено место под гардеробную, две большие застекленные лоджии, с которых открывается прекрасный вид на город, можно использовать как дополнительные места для отдыха и хранения. Квартира с современным качественным ремонтом, полностью готова к комфортному проживанию. В самом ЖК Грин реализована концепция « двор без машин», места для парковок личного и гостевого транспорта вынесены за территорию комплекса, что создаёт безопасную среду для жителей. Территория комплекса полностью благоустроена для взрослого и детского отдыха, прогулок и занятий спортом. Инфраструктура развита: рядом находятся

детские сады, школы, несколько многопрофильных детских комплексов с различными секциями, фитнес-клубы, 2 бассейна, крытая ледовая арена, центр фехтования, клуб единоборств. В шаговой доступности гипермаркет Лента, гипермаркет строительных материалов Лемана Про, множество магазинов у дома: Магнит, Пятёрочка, Чижик, Фикспрайс. Остановка транспорта рядом с домом, до площади Калинина, (станция метро Заельцовская) всего 12 минут на машине. Документы готовы к сделке: обременений, зарегистрированных лиц и детей собственников нет, возможна ипотека. Показ по предварительной договорённости, в удобное для Вас время. Услуги АН оплачиваются дополнительно.

