

Создано: 27.05.2025 в 15:00

Обновлено: 17.12.2025 в 19:44

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Коминтерна, 120

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна,

120

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

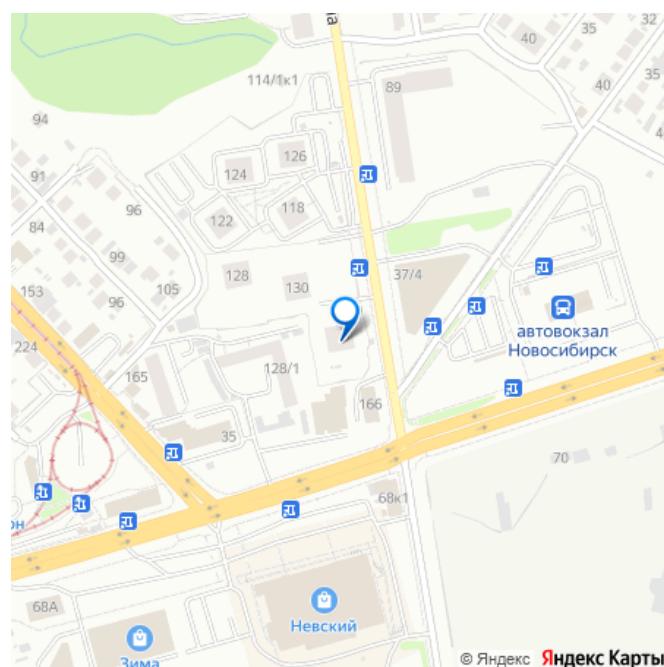
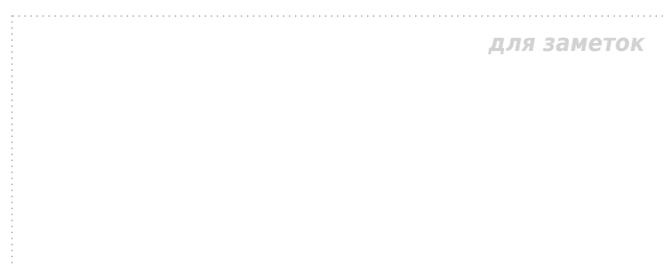
9.5 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

9/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная полноценная однокомнатная квартира улучшенной планировки в Дзержинском районе. Квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. Отделка White box - стяжка пола выполнена, стены выровнены, электрическая разводка сделана.

Воплощайте желанный дизайн в ремонте, самостоятельно подбирайте цвета и материалы по вкусу. Большой балкон - 3,3 кв.м. В подъезде дома действует система видеонаблюдения и организован консьерж, что обеспечивает безопасность проживания.

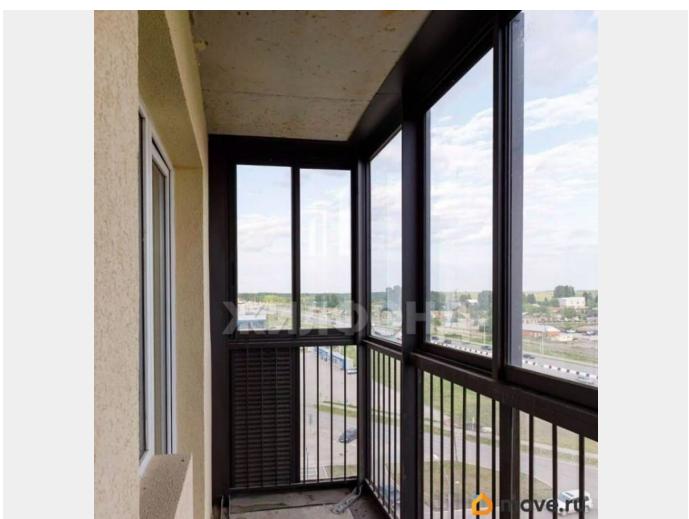
Дом 2024г. постройки, монолит с кирпичным заполнением. Жилой комплекс состоит из 7 домов, территория огорожена. Много наземных парковочных мест, имеется подземный паркинг и кладовые. Точки доступа Wi-Fi во дворе. Удобное расположение дома на улице Коминтерна

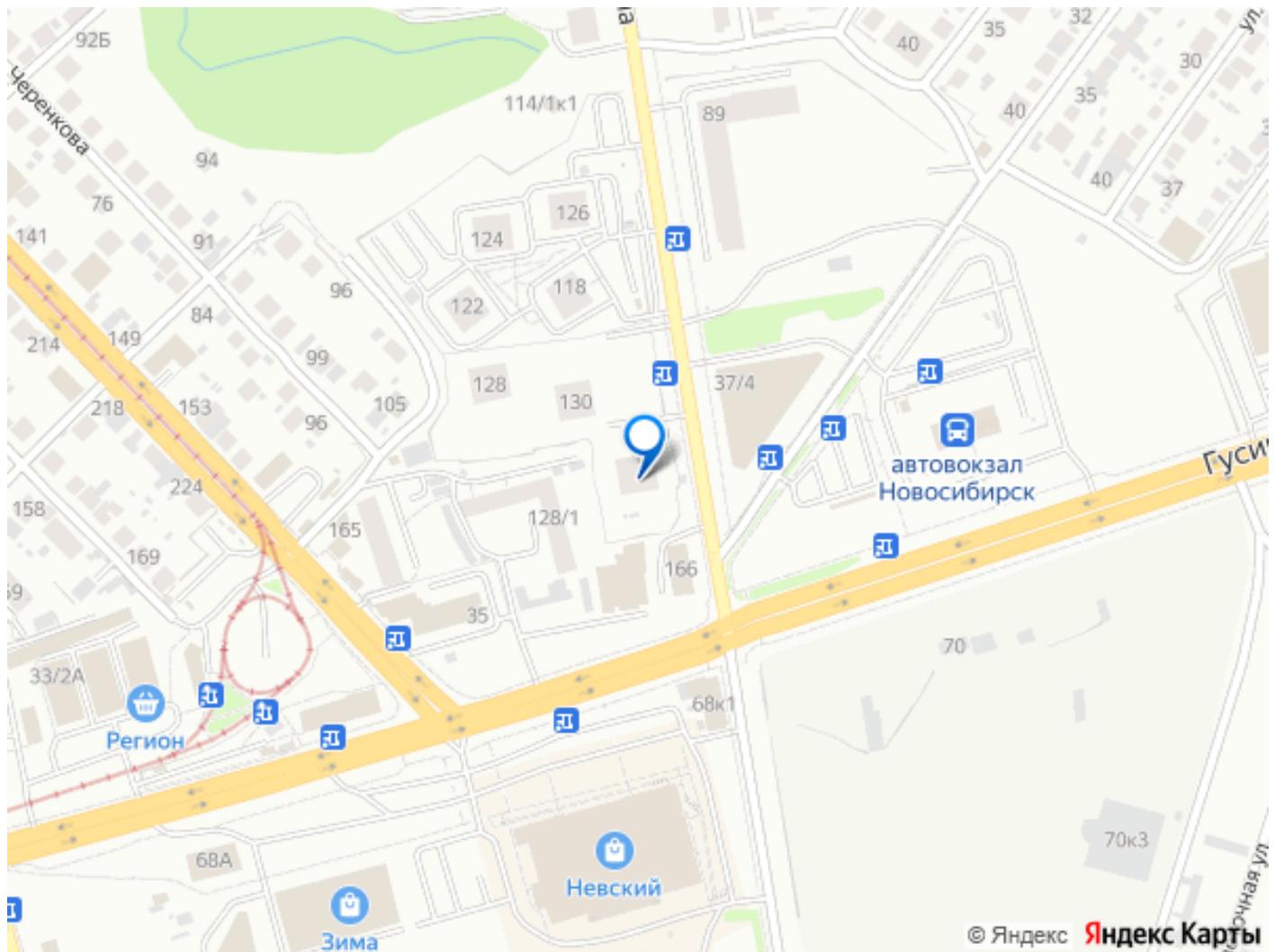
позволяет быстро добраться до центра города и других районов. За 15 минут можно доехать до м. Золотая нива. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, так же, близко расположен новый Автовокзал. Планируется строительство новой ветки метро до 2030г., которая будет находиться в 5 мин. пешком.

Данная квартира идеально подойдет для молодой семьи, студента или людей, ценящих комфорт и уют. Не упустите возможность приобрести квартиру в престижном районе города Новосибирска по выгодной цене. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054196352 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России