

Создано: 14.05.2025 в 13:24

Обновлено: 10.12.2025 в 16:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 246**

8 414 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
246

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

36.46 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

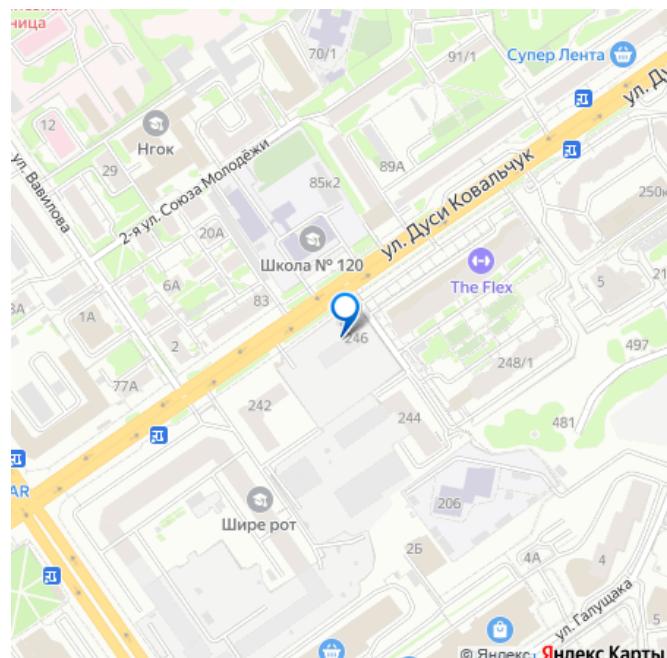
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279225>
209

**Поляков, Поляков
79647667266**

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Trade-in от застройщика услуга обмена вашей квартиры на новую с фиксацией цены на период обмена. Звоните ответим на ваши вопросы и поможем рассчитать самый выгодный вариант покупки. Продается 1-комн. квартира с отделкой White box.

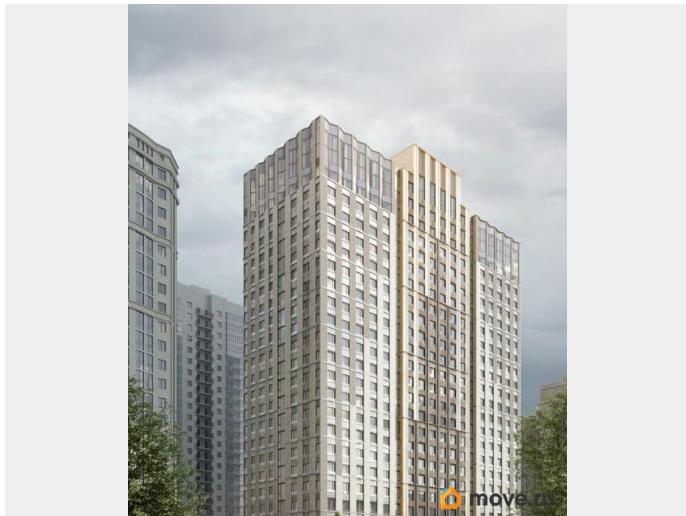
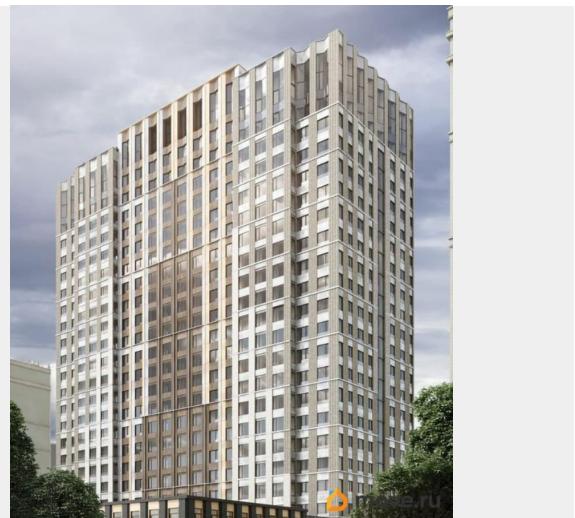
Квартира расположена на 2 этаже 24 этажного монолитно-кирпичного дома в Акцентном доме «Актив» от группы компаний «Поляков». Квартиру также можно приобрести с готовым ремонтом «под ключ». «Актив» станет эффектной визитной карточкой Центрального округа.

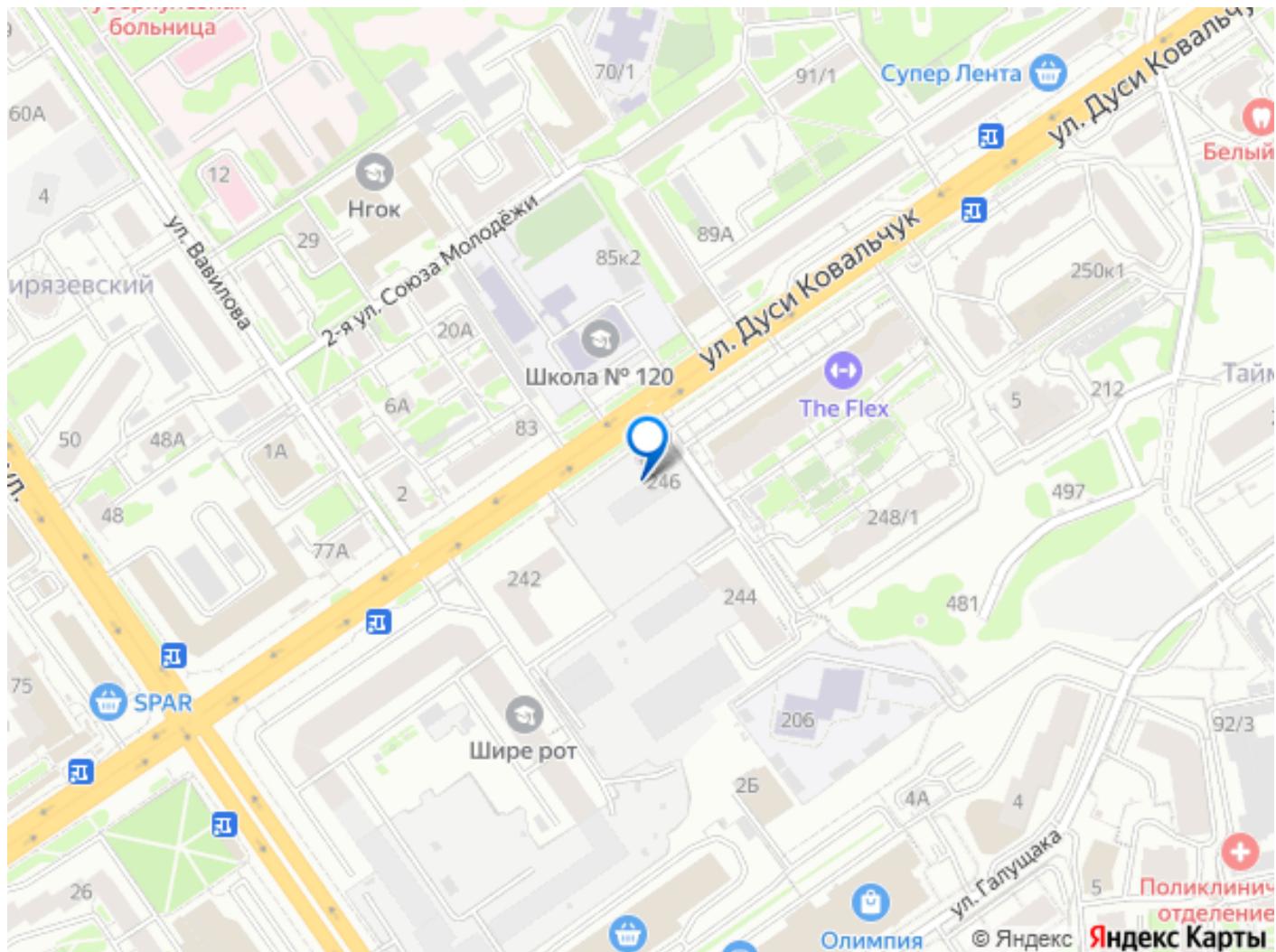
Захватывающие ракурсы открывает премиальная 24 этажная башня.

Нетривиальный подход к форме, гармоничные пропорции, инновационные технические решения — высотный дом по праву сможет считаться манифестом современного мегаполиса. В облицовке здания будут использоваться современные технологичные материалы, ассоциирующиеся с передовой архитектурой — кирпич, стекло и алюминиевые композитные панели, окрашенные в теплые тона. Акцентный дом «Актив» — престижный архитектурный бестселлер в центральной части улицы Дуси Ковальчук, между Нарымской и площадью Калинина, в шаговой доступности от станции

метро «Заельцовская». Дом начинается с холла. В «Активе» сквозное лобби — во двор с улицы можно пройти напрямую. Интерьер лобби перекликается с внешним обликом зданий — спокойный, минималистичный, благородный. Сдержаненный декор и приятное освещение создают атмосферу безмятежности и комфорта. Благодаря окнам в пол лобби кажется еще больше. Это легкое пространство, где много естественного света, которое стирает грани между холлом и выходом во двор. На первом этаже комплекса разместится соседский центр - пространство для досуга, творчества и развивающих занятий жителей всех возрастов. Способы покупки: 1. «Ипотека без первоначального взноса»; 2. «Ипотека с увеличенным лимитом»; 3. «Ипотека траншами»; 4. «Семейная ипотека»; 5. «IT ипотека»; 6. Программы семейной, военной и государственной ипотеки; 7. Рассрочка от Застройщика; 8. Жилищные сертификаты; 9. Trade-in.







Move.ru - вся недвижимость России