

Создано: 17.12.2025 в 14:07

Обновлено: 19.12.2025 в 18:29

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498067>

Яна Евгеньевна, ЖИЛФОНД
79390437401

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица В. Высоцкого, 52/1**

3 649 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,
52/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

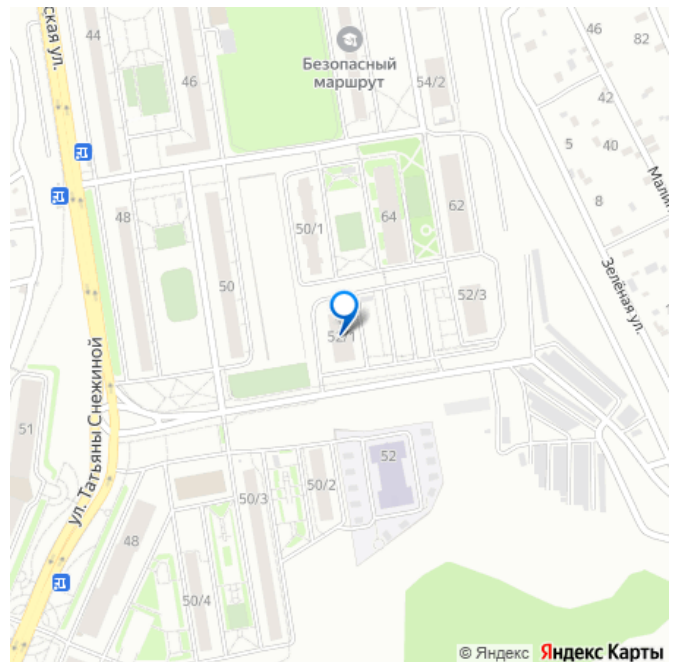
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная большая квартира-студия улучшенной планировки общей площадью 36,3 м, расположенная на 8-м этаже 10-этажного дома по адресу: ул. Владимира Высоцкого, д. 52/1. Отличный вид из окна, тишина и безопасность благодаря видеонаблюдению. Рядом остановка общественного транспорта, удобно добираться до любого района города. Имеется отдельная кладовая, возможно использование под гардеробную. Один собственник, быстрый выход на сделку, возможны все виды расчётов. Идеально подойдёт для комфортного проживания или выгодной инвестиции. Рядом с объектом находятся: 4 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105821 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

